

Создано: 26.09.2025 в 15:07

Обновлено: 25.10.2025 в 17:48

**Астраханская область, Астрахань, улица
Шаумяна, 87/8**

3 950 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Шаумяна, 87/8

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928526333>

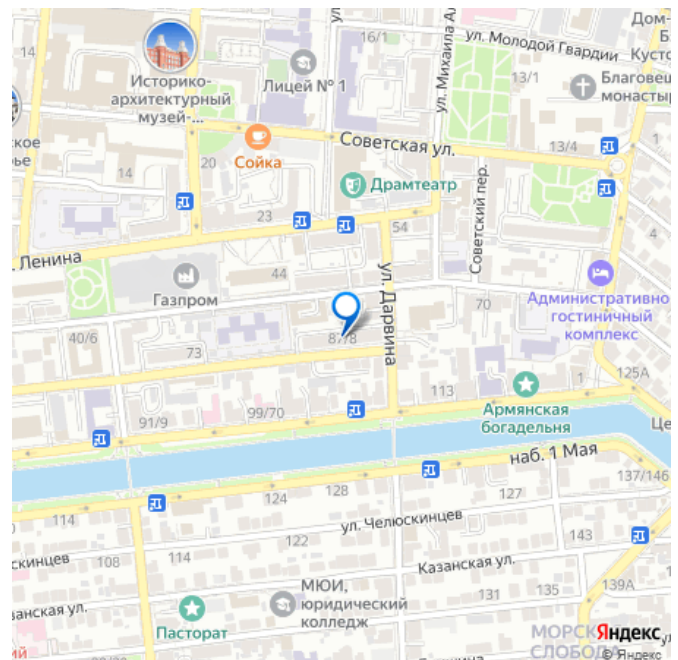
7

Руслан Сайфутдинов, Жилфонд

Астрахань

79171704509

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 101220533 Продается уютная квартира с индивидуальной планировкой в центре города Астрахани на улице Шаумяна-Дарвина . Общая площадь составляет 47 квадратных метров, расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира представляет собой просторную двухкомнатную квартиру с удобной планировкой, которая позволит вам организовать пространство по своему вкусу. Большие окна придают еще больше простора и света в помещении. На первом этаже дома находится Центральная городская библиотека. Инфраструктура района очень развита- в шаговой доступности находятся магазины, Ozon, аптеки, банки, детские сады и школы. Также неподалеку расположены Мед институт, Мед академия, и набережная 1 Мая , парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится спортивный комплекс с бассейном и тренажерным залом. А для любителей культурного отдыха в нескольких километрах расположены театры, музеи и кинотеатры. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города, а также до

железнодорожного и автовокзала. Рядом с домом имеется остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную связь с другими районами города. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или для тех, кто ценит уют и комфорт в центре города. Не упустите возможность приобрести свою собственную квартиру в центре Астрахани с удобной инфраструктурой и развитой транспортной доступностью. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном объекте! В квартире никто не прописан , никто не проживает !



