

Создано: 20.10.2025 в 12:51

Обновлено: 21.10.2025 в 13:02

**Астраханская область, Астрахань, улица
Рылеева, 88**

4 350 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Рылеева, 88

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

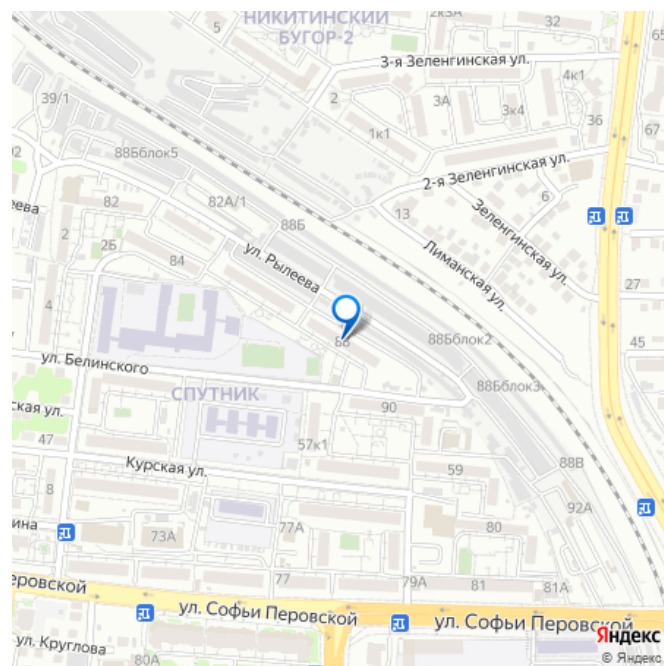
<https://astrahan.move.ru/objects/928592763>

4

**Деляра Ильясова, Единый Центр
Недвижимости**

79170904799

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

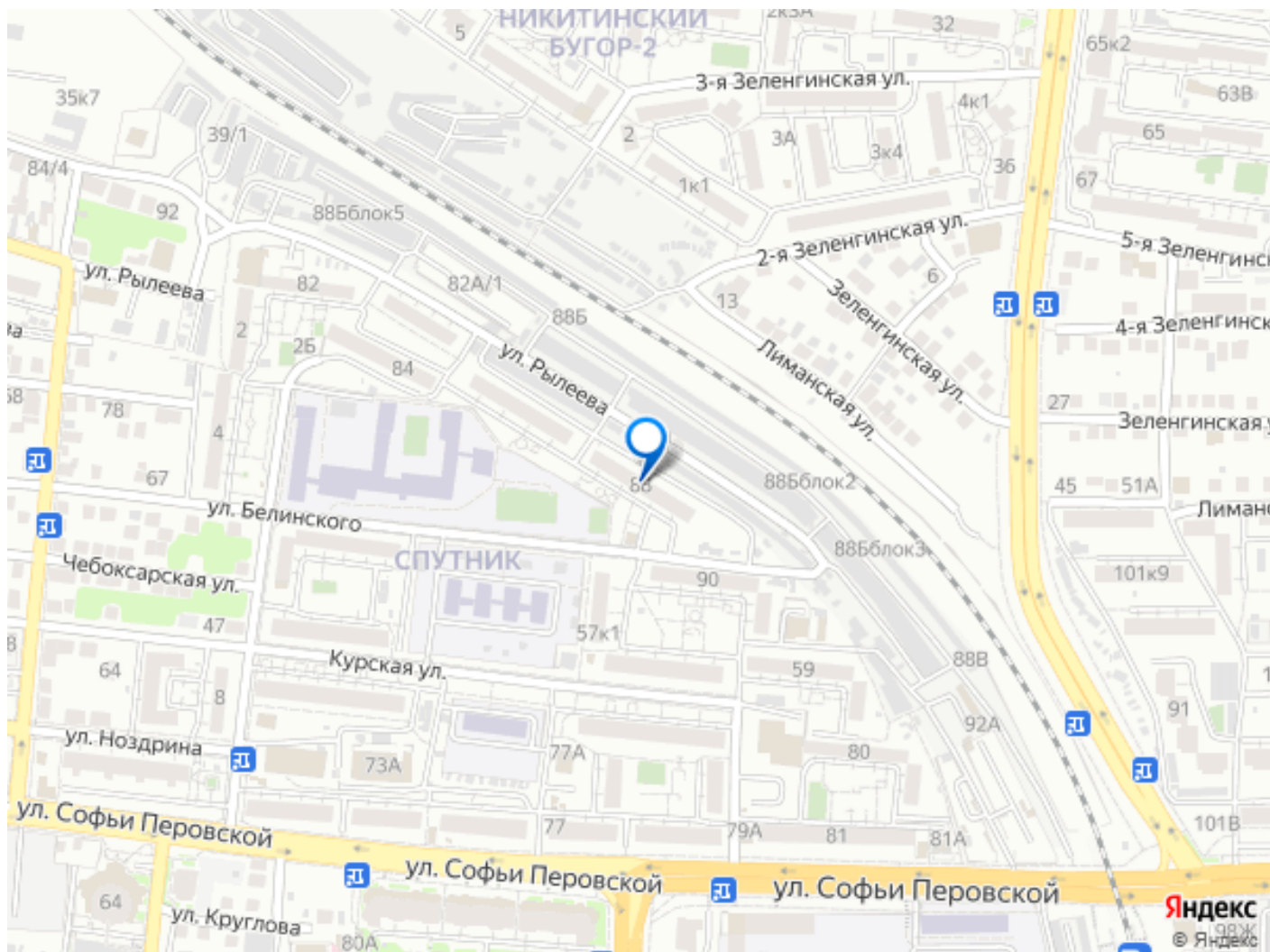
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на седьмом этаже девятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Астрахань, Кинотеатр Спутник микрорайон, улица Рылеева, дом 88. Жилая площадь составляет 37 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров. В квартире сделан косметический ремонт, старую мебель вывезли, квартира пустая, остается включить свою фантазию. Санузел раздельный. Окна выходят на солнечную сторону. Во дворе есть детская площадка, всегда можно найти места для парковки автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа (практически во дворе), детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом расположены продуктовые магазины и супермаркеты, все в шаговой доступности. Этот вариант станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России