

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:29

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 10:31

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Богдана Хмельницкого, 2**

**3 600 000 ₺**

Астраханская область, Астрахань, улица Богдана  
Хмельницкого, 2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

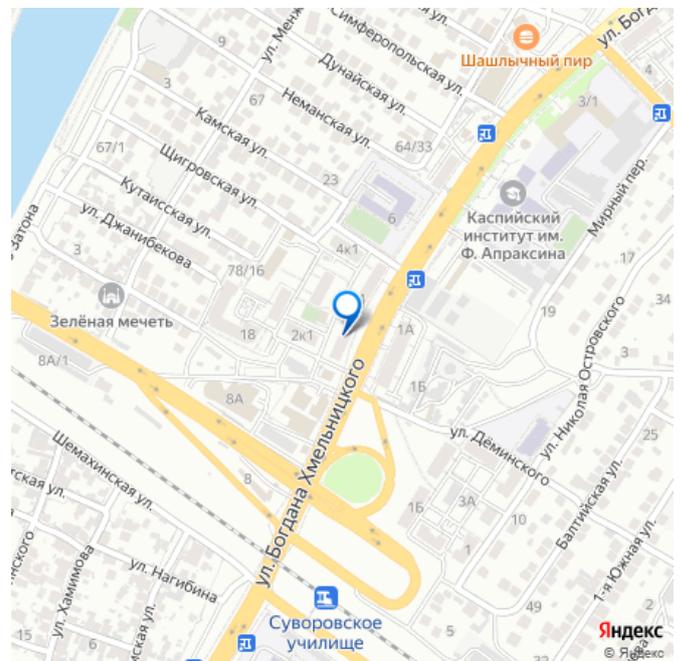
на улицу

<https://astrahan.move.ru/objects/9285364367>

**Собственник**

**79885905206, 7988174  
3135**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

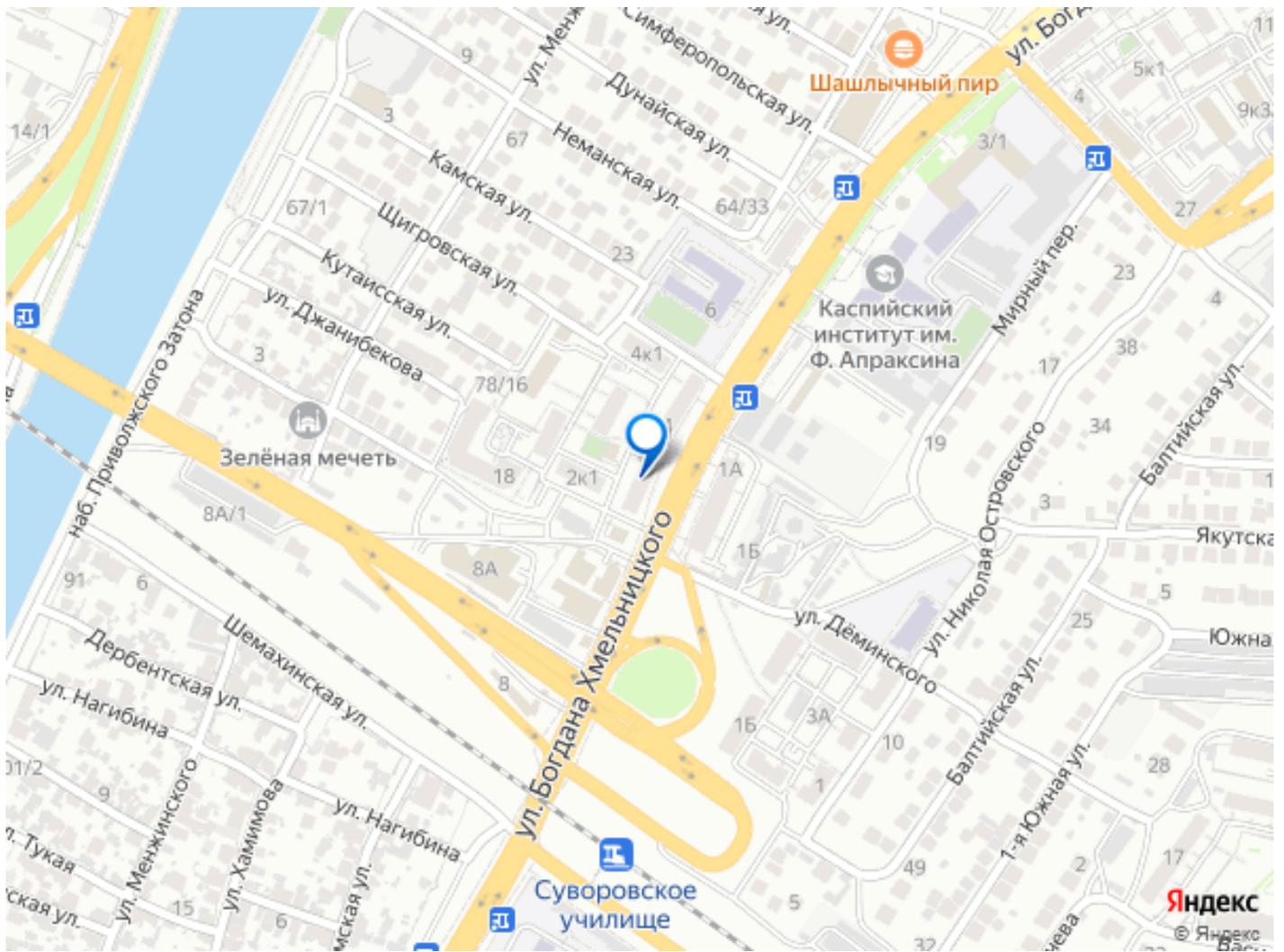
да

возможна ипотека

## Описание

Продается светлая, теплая, уютная 2-х комп квартира в самом удобном районе города В квартире имеется все необходимое для того чтобы зайти и жить. Практически в доме продуктовый магазин ,овощной и столовая . Отличная транспортная инфраструктура в любой конец города. Так же рядом набережная и Алимпик.Магнит,вб,озон,кружки для детей,во дворе частный детский сад,через дорогу ГОСадики (2мин). Прямо у подъезда детская площадка. Замечательные соседи. Школы в пешей доступности 59 и 4 гимназия. В квартире поменяна вся система отопления ,напор отличный, поставлен насос.Очень теплая квартира в зимнее время.Пару-тройку лет назад был капитальный ремонт крыши , проблем с ней нет и не было Сухой подвал дом обслуживается жеком своевременно. Один собственник,обременений нет проблем с продажей никаких.РАЗУМНЫЙ ТОРГ АГЕНСТВА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ ,ЕСЛИ У ВАС ЕСТЬ КЛИЕНТ ПРИЕЗЖАЙТЕ ПО ФАКТУ СМОТРИТЕ КВ С НИМ ,просто так кататься болтать возможности нет,спасибо за понимание!





Move.ru - вся недвижимость России