

Создано: 15.10.2025 в 09:40

Обновлено: 16.10.2025 в 09:28

**Астраханская область, Астрахань, улица
1-я Котельная, 4А**

3 900 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 1-я Котельная, 4А

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

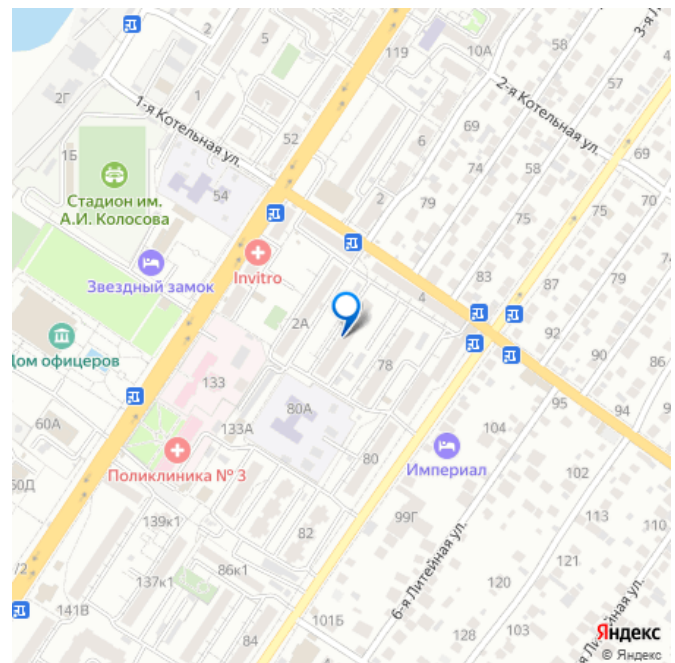
<https://astrahan.move.ru/objects/928575969>

7

**Светлана Кечайкина, Единый Центр
Недвижимости**

79880605689

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

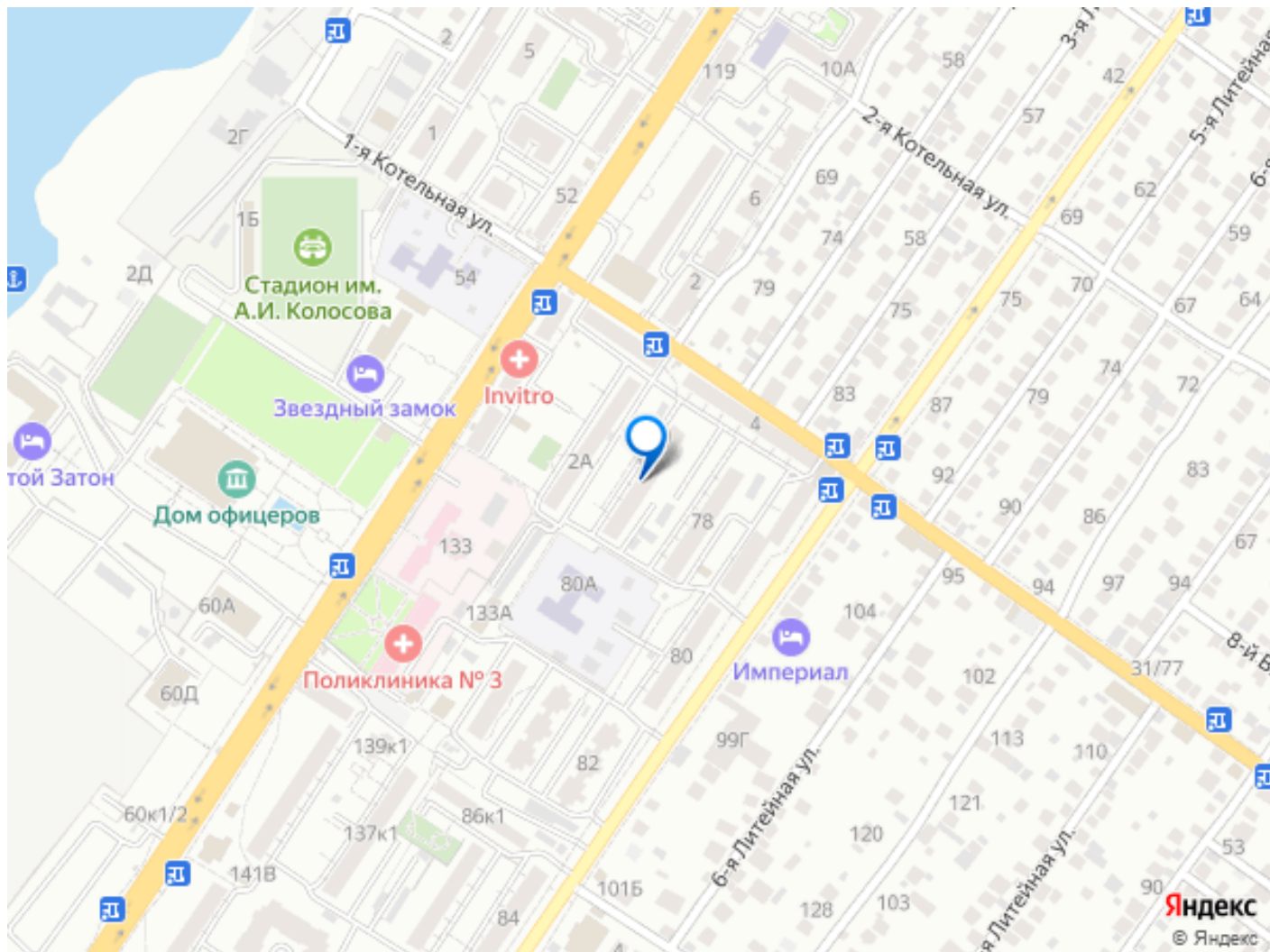
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Уютная чистая квартира. Можно сразу заезжать и жить - Ремонт сделан в 2022. Пластиковые окна, натяжные потолки, линолеум, плитка в санузле. Не понадобится тратиться на ремонт - Проводку поменяли на медную по ГОСТу что говорит о безопасности и способности выдерживать современные нагрузки от бытовой техники - Окон на 2 стороны, поэтому даже зимой светло - Колонка. Всегда есть горячая вода - Вид из окна во двор, удобнее присматривать за детьми - Хорошая детская площадка служит пространством для физического развития ваших детей - Тренажеры во дворе, в любое время можно заниматься физической подготовкой - Парковка во дворе. Не надо искать специальные места. Автомобиль всегда под вашим наблюдением - В шаговой доступности школа и 2 детских садика, поликлиника, аптека, магазины, базарчик, банк и пр. - В квартире остаются: новый кухонный гарнитур, вытяжка, сплит система, новый шкаф для одежды (на фото в комнате) - Два взрослых собственника - Звоните! Очень хороший вариант





Move.ru - вся недвижимость России