

Создано: 23.07.2025 в 14:45

Обновлено: 29.10.2025 в 18:15

**Астраханская область, Астрахань,
бульвар Победы, 7**

4 200 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, бульвар Победы, 7

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

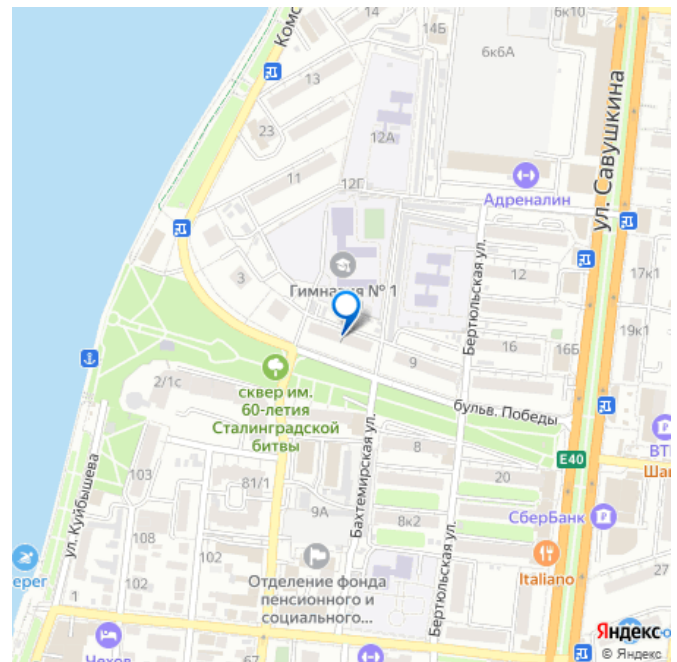
<https://astrahan.move.ru/objects/928547440>

0

**Екатерина Александровна
Митрошина, Департамент
Недвижимости**

79170805069

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

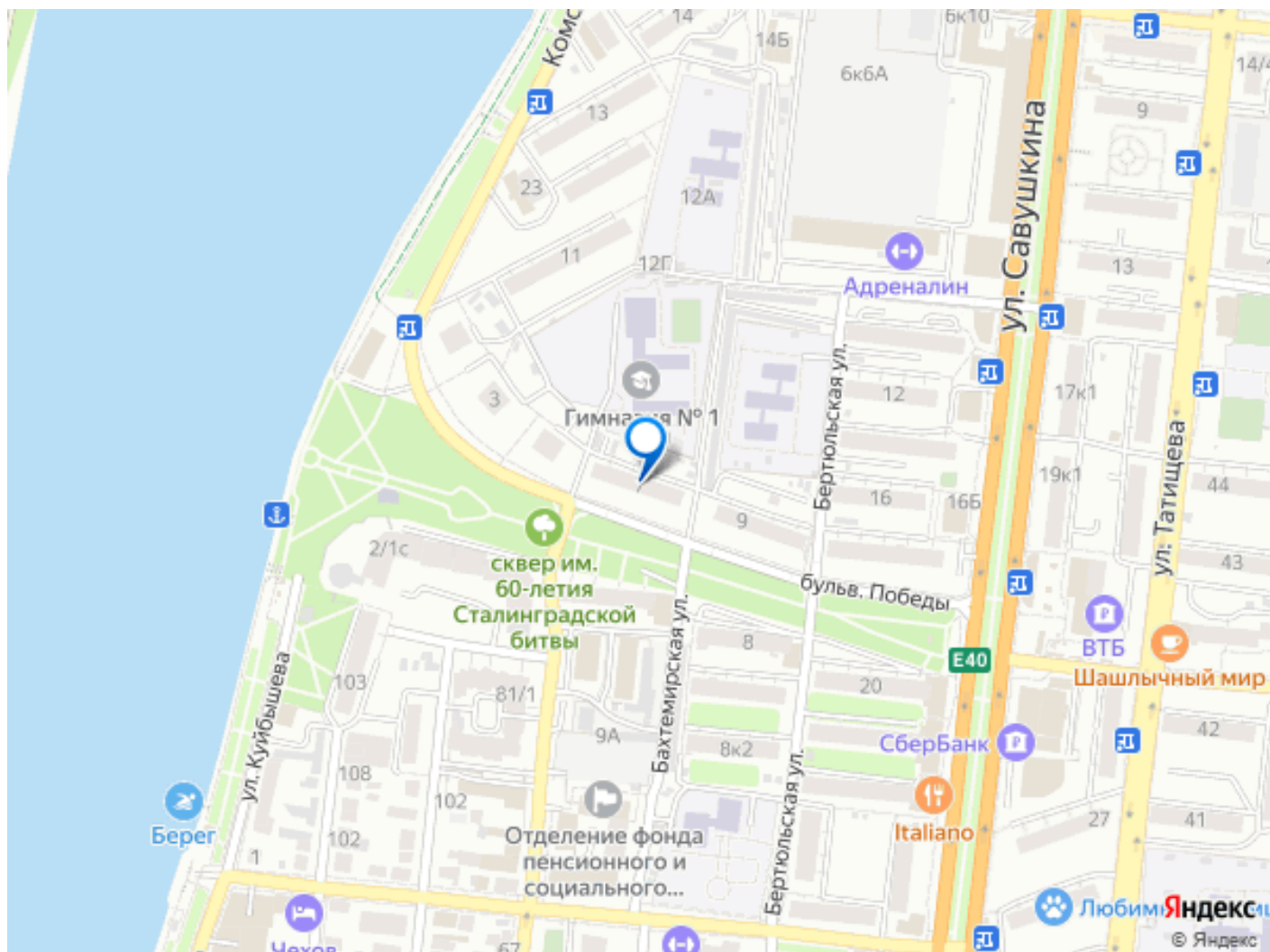
Описание

Продается 2-х комнатная квартира в самом востребованном районе города на бульваре Победы. Не угловая. Состояние отличное (новая проводка, гидроизоляция санузла, бетонная стяжка во всей квартире, натяжные потолки, пластиковые окна). Открытый балкон обшит сайдингом. Этажность дома: 5 эт. Этаж квартиры: 5 эт. Общая площадь: 45 кв.м. Дом в прекрасном состоянии.

Придомовая территория ухожена. Много зелени. Рядом с домом: - Гимназия 1; - Центр развития ребенка-детский сад 99; - Дошкольное отделение гимназии 1; В шаговой доступности рынок. магазины, пекарни, аптеки. Отличная транспортная развязка. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф в зале, сплит система.







Move.ru - вся недвижимость России