

Создано: 24.07.2025 в 12:53

Обновлено: 19.10.2025 в 23:22

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 1**

3 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

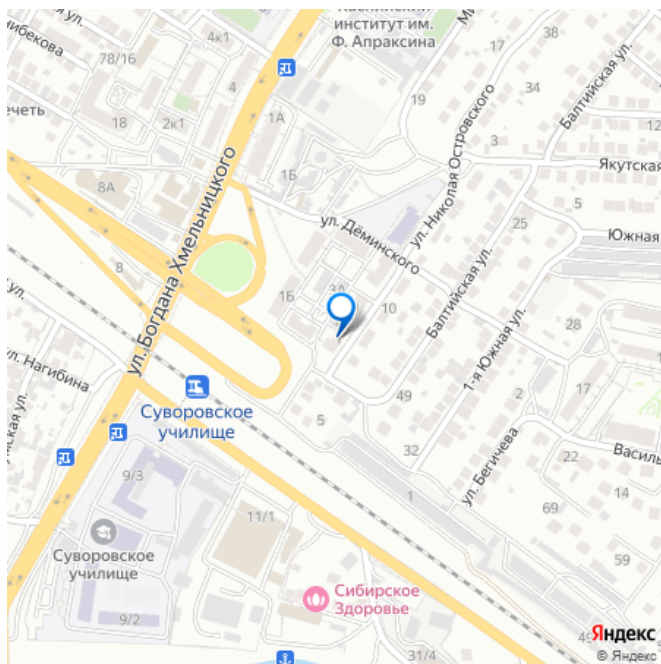
<https://astrahan.move.ru/objects/928344259>

8

Олег Теплухин, Частный маклер

79880604511

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

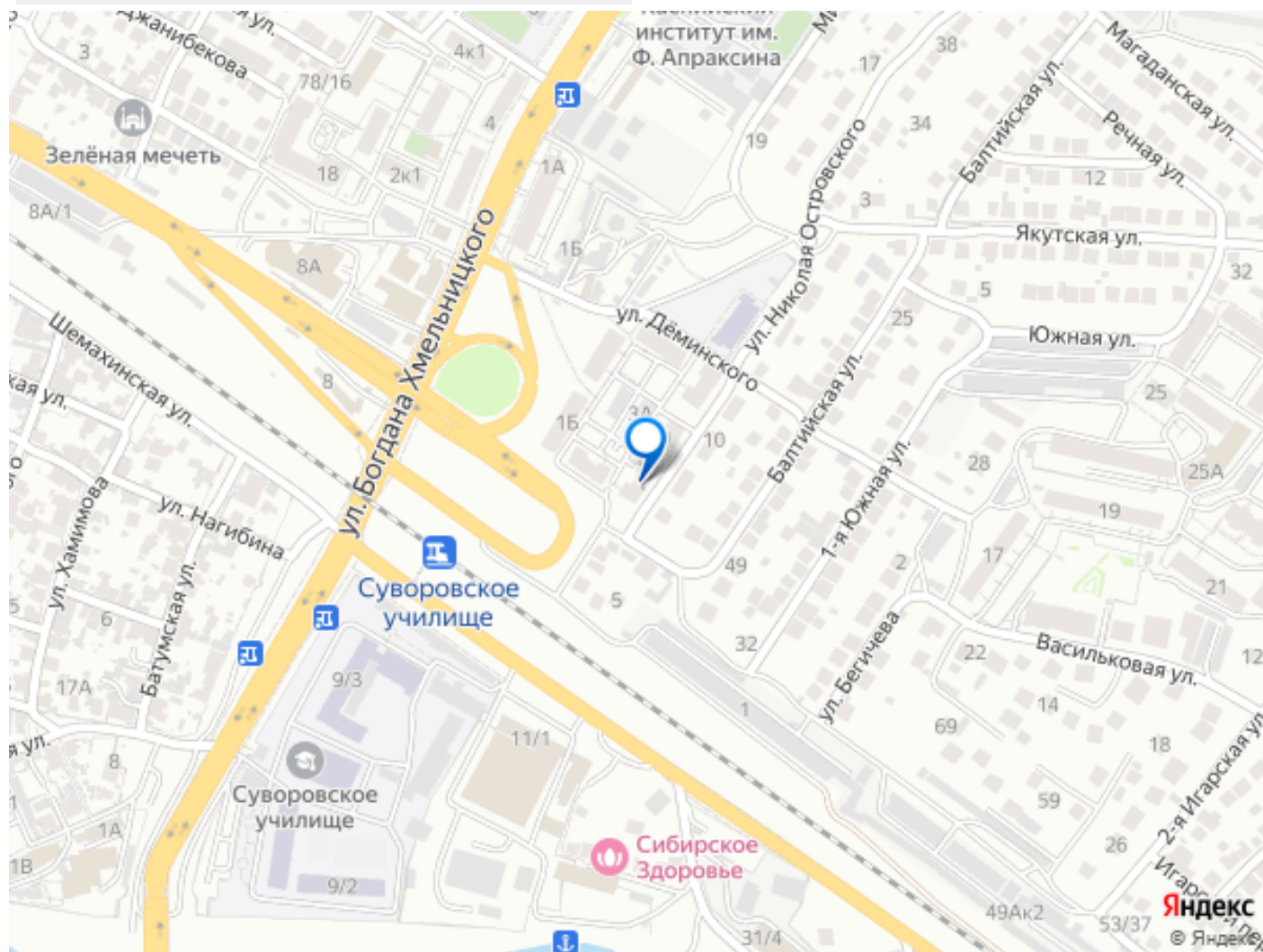
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается чистая светлая квартира в сталинском кирпичном доме на третьем этаже в районе пересечения улицы Б. Хмельницкого и Путепровода на Старый мост. Высокие потолки, большие окна. Квартира очень теплая - кирпичные стены. В комнатах и кухне сделан косметический ремонт - обои, линолеум. Санузел раздельный, ванная просторная, всегда есть горячая вода - установлена газовая колонка-автомат. Балкон застеклен и утеплен, в прихожей имеется ниша-гардероб. Остается кухонный гарнитур, сплит-система. В домах микрорайона проводится капитальный ремонт: косметический ремонт подъездов, замены стояков. отремонтированы фасад, подвал и крыша. Двор тихий, закрытый. Квартира расположена в тихом, спокойном районе, рядом 2 школы, магазины, поликлиники, 2 дет/сада, супермаркет Магнит. 5 отделений банков, 3 мини-базарчика и мощные рынки Жилгородок и Татар-Базар. Хорошая транспортная развязка, до центра 10 минут.

Звоните !!! Обращайтесь !!! Просмотр в удобное для Вас время !!! Один взрослый собственник, документы в порядке!!!





Move.ru - вся недвижимость России