

Создано: 23.09.2025 в 15:06

Обновлено: 15.10.2025 в 22:24

Астраханская область, Астрахань,
Нововосточная улица, 21

5 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Нововосточная улица, 21

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

https://astrahan.move.ru/objects/9285177107

Кристина Рыбакова, Полезные люди
Астрахань

79885905301

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем уютную и стильную ЕВРО - однокомнатную квартиру площадью 45.8 кв.м, в современном доме, идеально подходящую для комфортной жизни, в районе с развитой инфраструктурой как для молодой семьи, так и для студентов.

Отличное вложение в будущее своему ребенку. КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ И НЕ ТРЕБУЕТ ВЛОЖЕНИЙ! В нашей квартире

одна просторная красивая спальня с выделенной рабочей зоной. Здесь вы сможете расслабиться и отдохнуть после насыщенного дня. В спальне есть своя гардеробная и отдельный платяной шкаф.

Окна выходят на восходы. Кухня и гостиная объединенные в одно светлое пространство.

А если вы захотите отделить кухню, то это можно легко сделать т.к. в этом

пространстве есть 2 окна, что позволяет зонировать пространство по вашему

желанию. В санузле так же современный ремонт. При выполнении ремонта

собственником была произведена

дополнительная шумо-изоляция, что

является важным моментом для жизни в

многоквартирном доме. Особое внимание

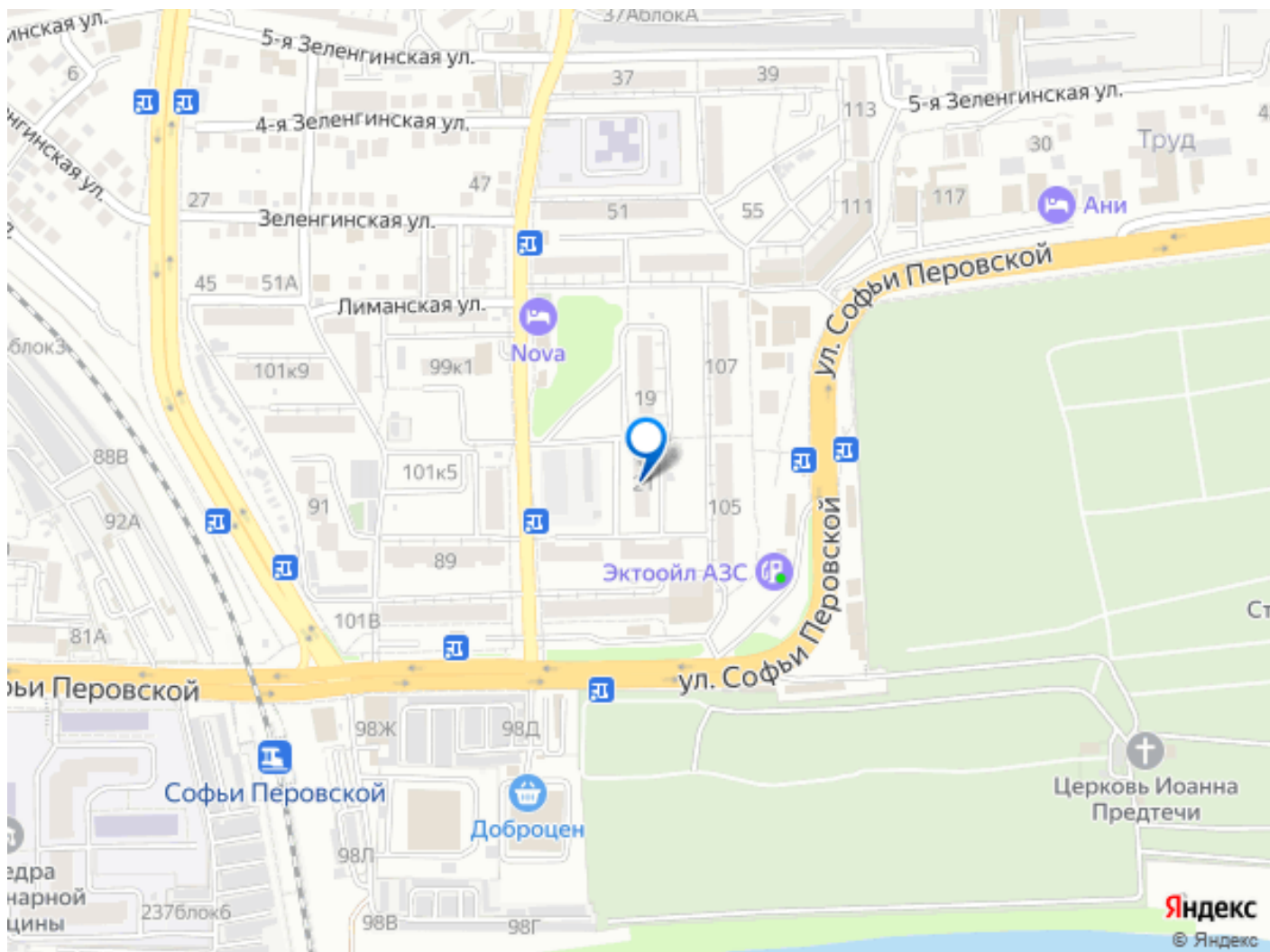
заслуживают две гардеробные — теперь

ваши вещи всегда будут аккуратно

организованы, без лишних шкафов и под рукой. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома, за счет чего в ней всегда много солнечного света. а так же чистый воздух. Имеется система индивидуального регулирования температуры отопления, создавая возможность экономии на коммунальных платежах, поскольку квартира ооочень теплая. Новым собственникам остается мебель, две сплит-системы и техника по согласованию. В доме два лифта пассажирский и грузопассажирский, оба под видеонаблюдением. Просторная и ухоженная придомовая территория обеспечена большим количеством парковочных мест. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, пекарни, кофейни и ВУЗы. Это идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства для проживания! Эта квартира подходит под любую форму оплаты: наличные, ипотека, сертификат. Один взрослый собственник. Материнский сертификат не использовался. Документы готовы к сделке в любой момент. Арт. 117674253







Move.ru - вся недвижимость России