

Создано: 27.08.2025 в 15:27

Обновлено: 10.10.2025 в 17:02

**Астраханская область, Астрахань,
Звездная улица, 31**

3 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Звездная улица, 31

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928447833>

6

**Кристина Рыбакова, Полезные люди
Астрахань**

79885905301

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

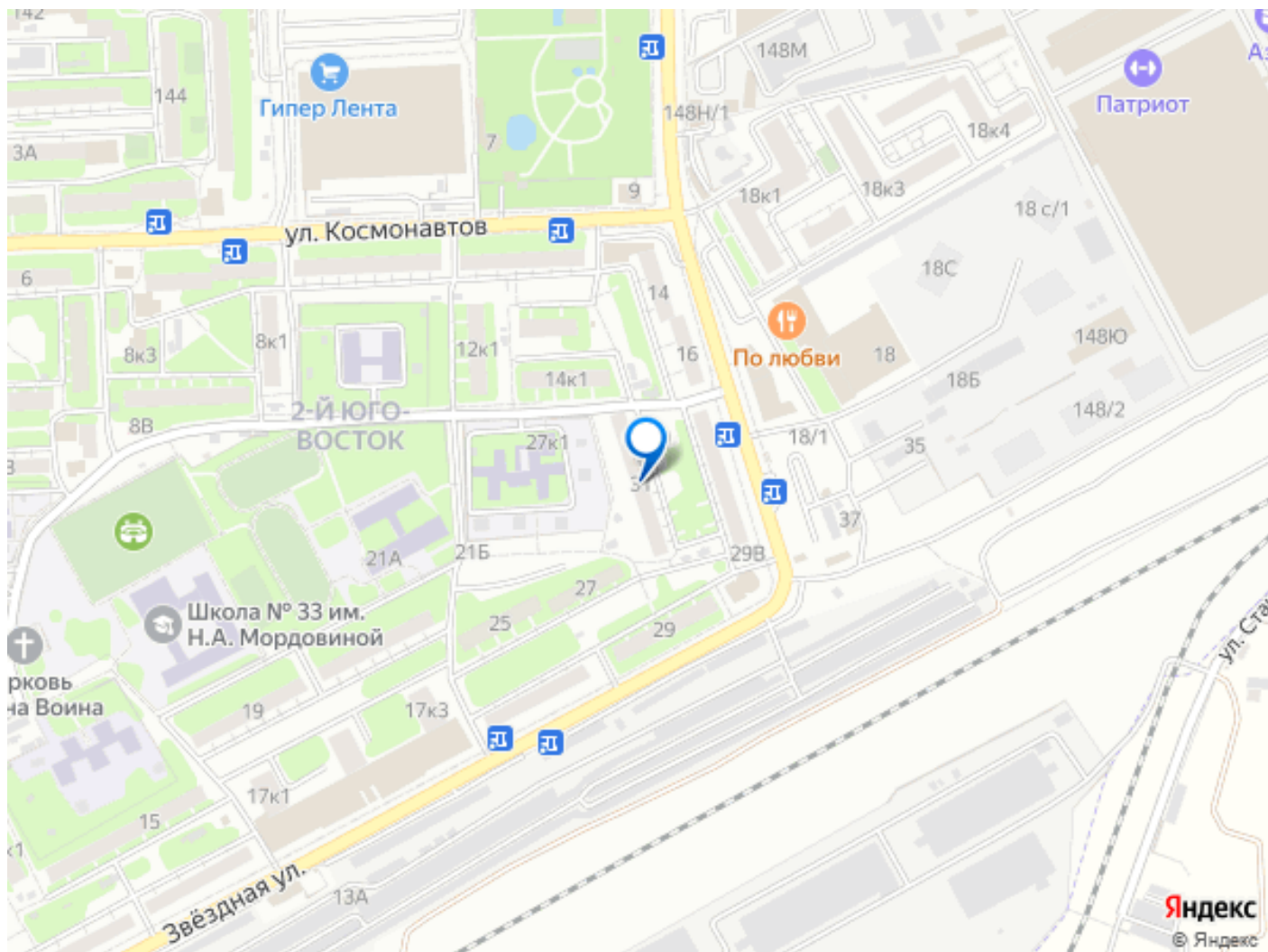
да

возможна ипотека

Описание

В тихом спальном районе продаю отличную 2-х комнатную квартиру, общей площадью 44,9 м2, с учётом холодных помещений 45.8м2., расположенная на 2-м этаже панельного 5-ти этажного дома 1976 года по ул.Звёздная, 31 . Квартира требует ремонта, но первое время жить можно. - Заменены окна на пластиковые на кухне, в гостиной, в спальне окно требует замены. - Есть балкон - Установлена сплит-система. - Имеется газовая колонка на случай отключения горячей воды. Квартира тёплая. Долгов нет. Дом ухоженный, подвал сухой, не гостинка, не угловая. Подъезд чистый, убирают часто. Соседи порядочные, доброжелательные люди. В подъезде сделан ремонт и установлены пластиковые окна. Имеются парковочные места, двор ухожен. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - дет.сады 31,38,40 - школы 33, 49 - кафе Санпицца - остановка общественного транспорта Вся инфраструктура для комфортного проживания есть. Для просмотра звоните, покажем Арт. 114863058





Move.ru - вся недвижимость России