

Создано: 10.09.2025 в 11:43

Обновлено: 23.10.2025 в 12:44

**Астраханская область, Астрахань, улица
Богдана Хмельницкого, 5**

3 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Богдана
Хмельницкого, 5

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

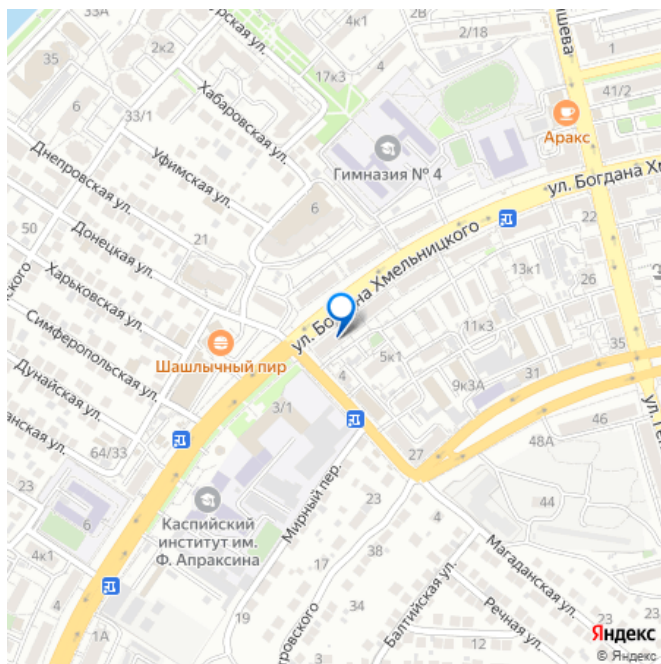
Вид из окна

на улицу

<https://astrahan.move.ru/objects/9286063946>

**Ольга Олеговна Борисова, ТИТУЛ
79170804569**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

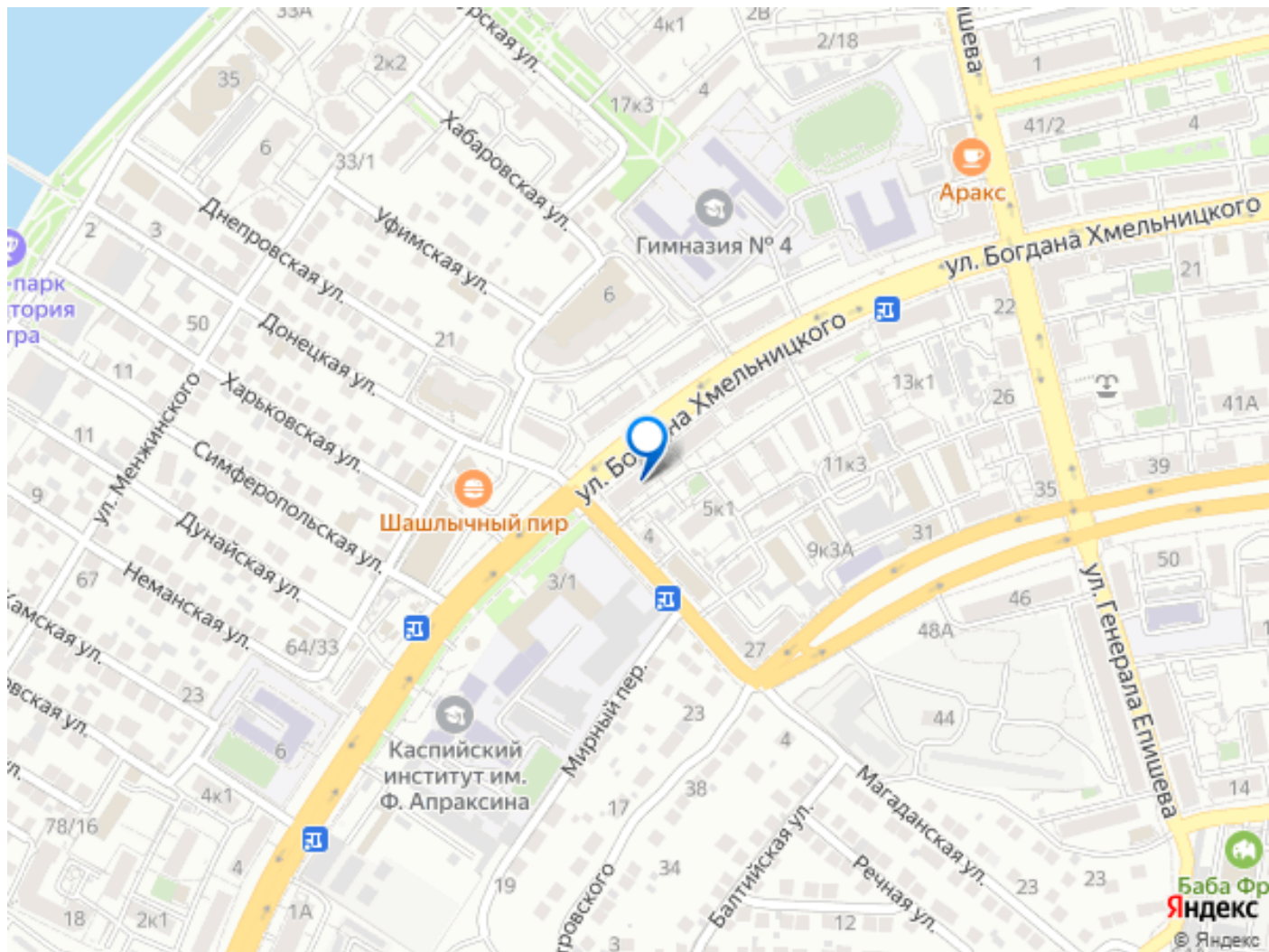
возможна ипотека

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в центре города. Квартира удобна как для личного проживания, так и для сдачи студентам-курсантам. Рядом расположен Каспийский институт. В летний период изнурительной жары в квартире не ощущается, т.к. окна расположены не на солнечной стороне, но в тоже время зимой очень тепло. Крышу отремонтировали собственники над своей квартирой и по этому протечек нет. В шаговой доступности ряд сетевых магазинов, рынок в Жилгородке, поликлиника для взрослых, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Требуется проведения косметического ремонта. ТОРГ ГАРАНТИРОВАН! Помогу с одобрением ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России