

Создано: 07.10.2025 в 11:57

Обновлено: 08.10.2025 в 16:42

**Астраханская область, Астрахань,
Кооперативная улица, 45А**

3 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Кооперативная улица, 45А

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Кооперативная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928554947>

9

**Людмила Артамонова, Полезные
люди Астрахань**

79390430774

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

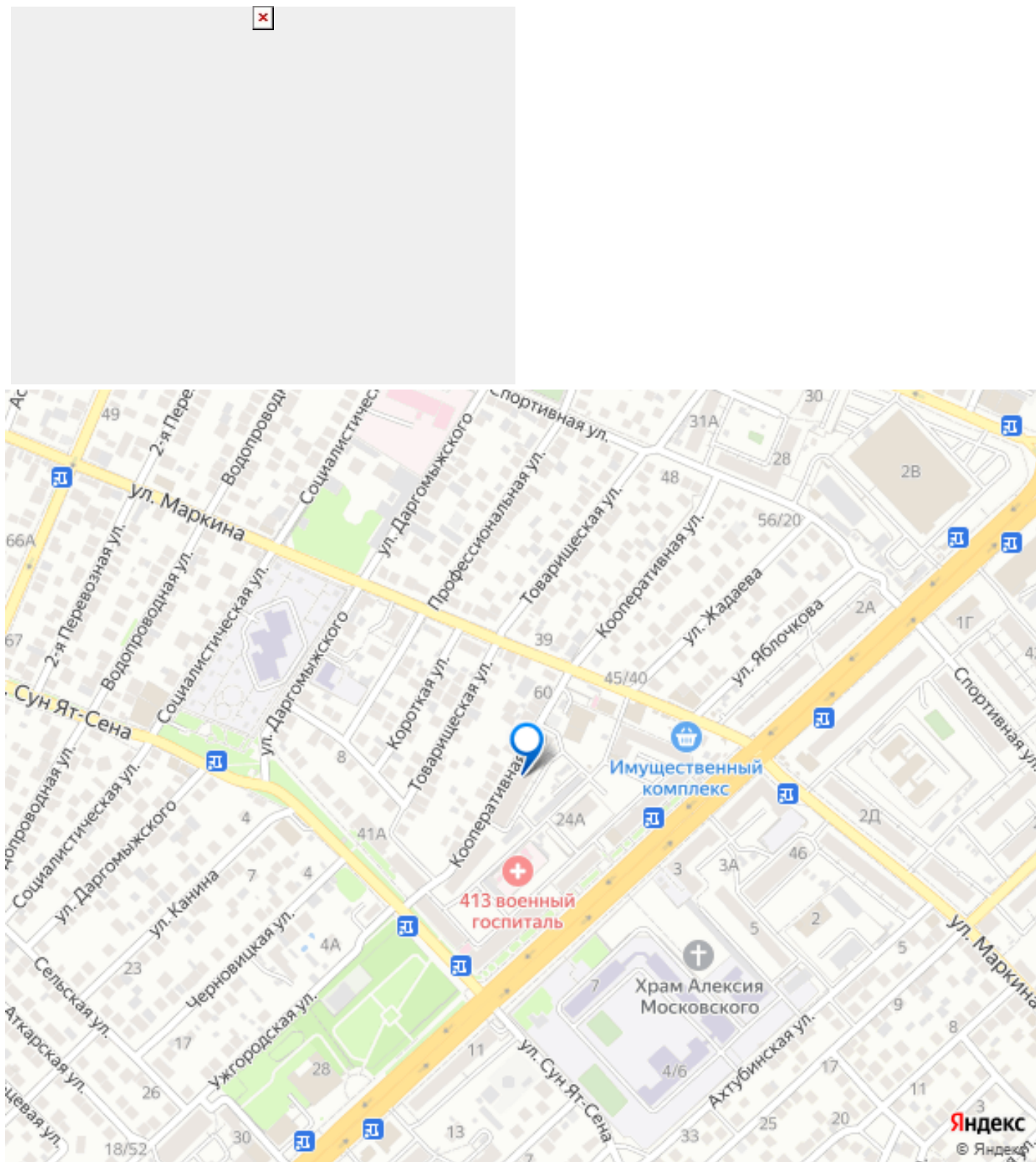
Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру общей площадью 44,3 м², расположенную на 2-м этаже 5 этажного дома. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для инвестиции. Характеристики: • Комнаты: 2 (гостиная и спальня) • Кухня: 6,5 м², с современными встроенными шкафами и техникой • Санузел: Раздельный. • Балкон: Уютный балкон с видом на зеленый двор • Отопление: Центральное • Планировка: Удобная, с хорошей функциональностью
Преимущества: • Свежий ремонт, выполненный в современном стиле. Два года назад полностью была замена электрики, прокладка новых проводов, установка розеток. Были выполнены отделочные работы: обои, линолеум, натяжные потолки, установка дверей. А, также установка нового балкона. • Отличное месторасположение: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и общественный транспорт.
Дополнительная информация: • Чистая продажа, один собственник. • Возможность быстрой сделки. • Подходит для ипотечного кредитования. Полное сопровождение сделки. Никакой комиссии при покупке!
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ ЛЮДМИЛА

- ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ бесплатно.

Арт. 119215695





Move.ru - вся недвижимость России