

Создано: 23.10.2025 в 12:13

Обновлено: 25.10.2025 в 14:09

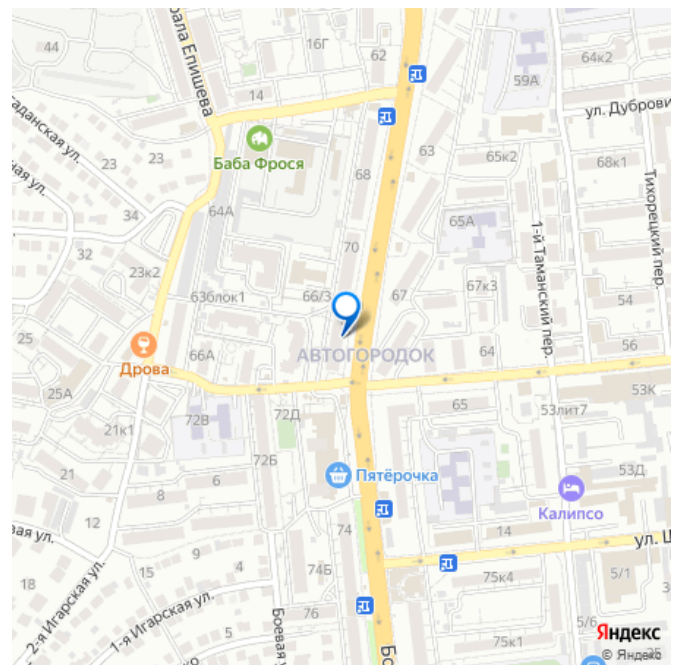
<https://astrahan.move.ru/objects/928601383>

8

Татьяна Викторовна Горохова,
Департамент Недвижимости

79885904720

для заметок



**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 72**

3 530 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 72

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

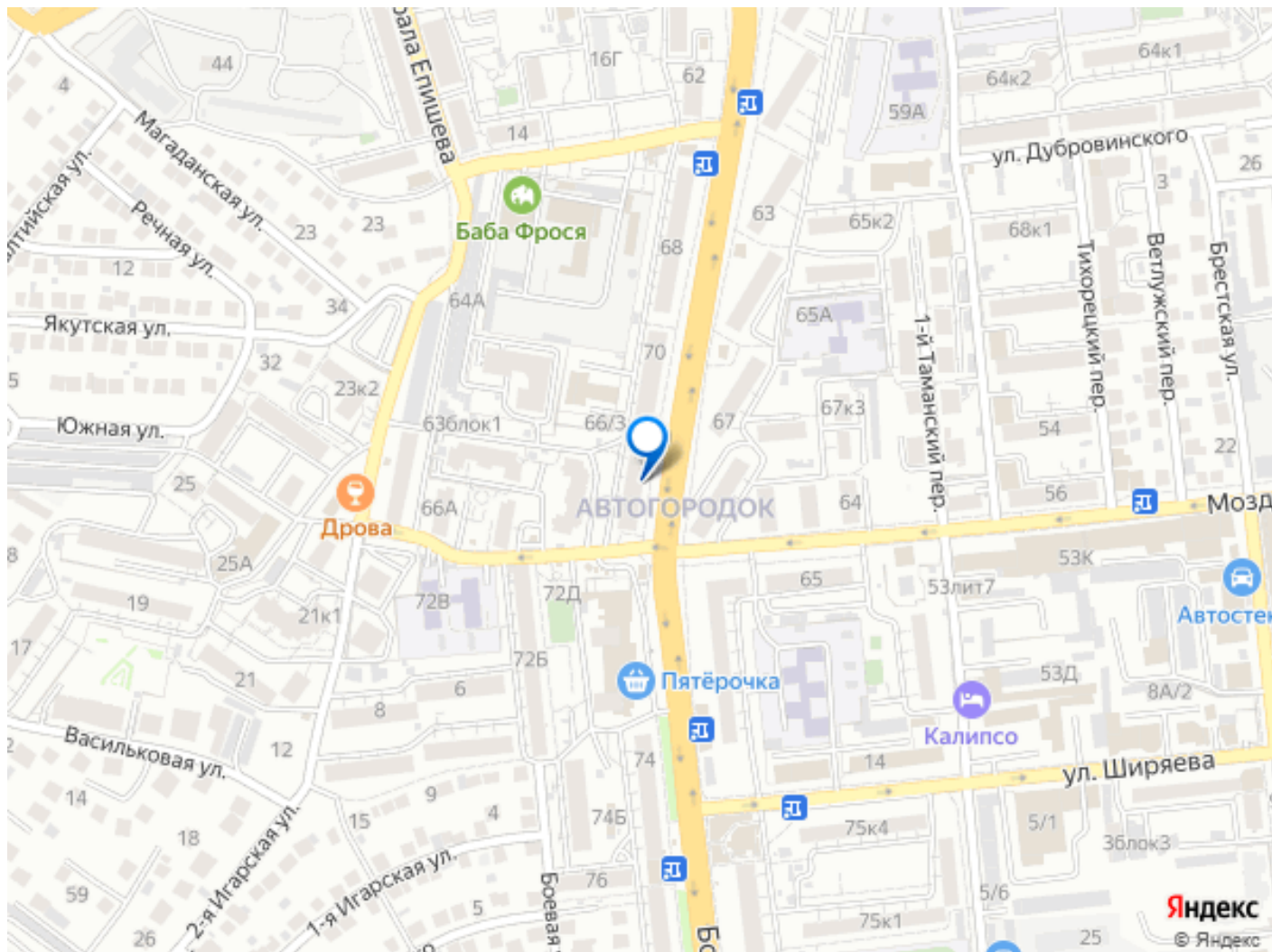
Ремонт

косметический

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру на 1 этаже по ул. Боевая, район Автогородок! Место расположения дома отлично подходит как для проживания, так и для коммерческой деятельности. . Функционал: комната -11 кв.м. и -16,5 кв.м. кухня 6 кв.м. прихожая 6,2 кв.м санузел 1,2 кв.м. и 2,1 кв.м В квартире хороший косметический ремонт, квартира солнечная, теплая, напор воды отличный. Частично остается мебель и техника (обсуждается...) Подъезд чистый, после капитального ремонта, без запахов. Соседи адекватные. Инфраструктура: Отличное место расположение дома, все в шаговой доступности : СОШ 37, детский сад 126, «Магнит» ,» Красно/Белое», павильон «Овощи и фрукты», Рынок, «Озон» и другие мелкие магазинчики, аптека, автосервис, типография, салон красоты, сквер «Ветеранов» для прогулок и многое другое. Хорошая транспортная развязка! Остановка в 2-х минутах от дома, попадете в любую часть города: -маршрутное такси 17с, 18с, 86с, 44с, 80с. -автобусы 18, 85, 86, М4, М5. Квартира без перепланировки. без долгов и обременений. Звоните, пишите. Показ по предварительной договоренности !





Move.ru - вся недвижимость России