

Создано: 25.09.2025 в 10:03

Обновлено: 25.09.2025 в 09:37

<https://astrahan.move.ru/objects/928523720>

6

Агент

79170906107

**Астраханская область, Астрахань, улица
Победы, 54**

4 550 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Победы, 54

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

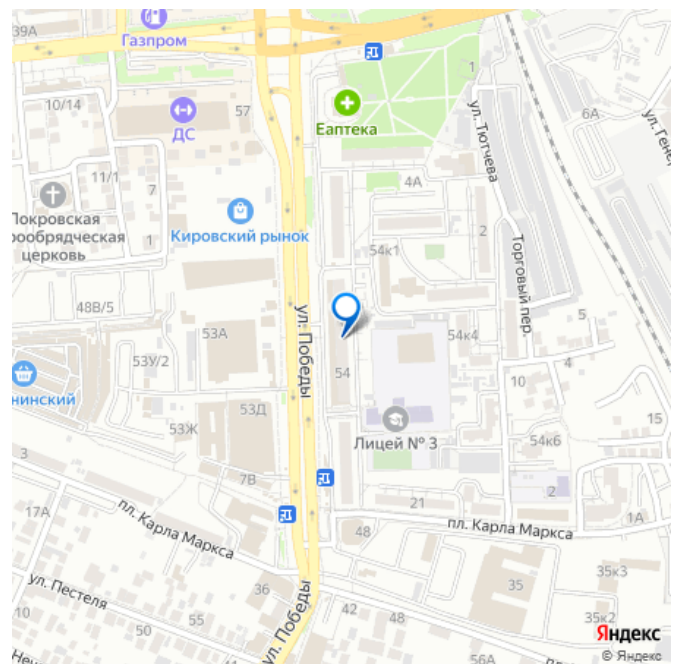
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в отличном районе на ул. Победы, 54. Идеальное расположение напротив ТРЦ Айсберг! О

для заметок



квартире: • Удачная планировка: отдельная спальня и гостиная, совмещённая с кухней. • Высокий доход от аренды востребованный район для посуточной сдачи. • Готова к заселению: мебель и техника остаются.

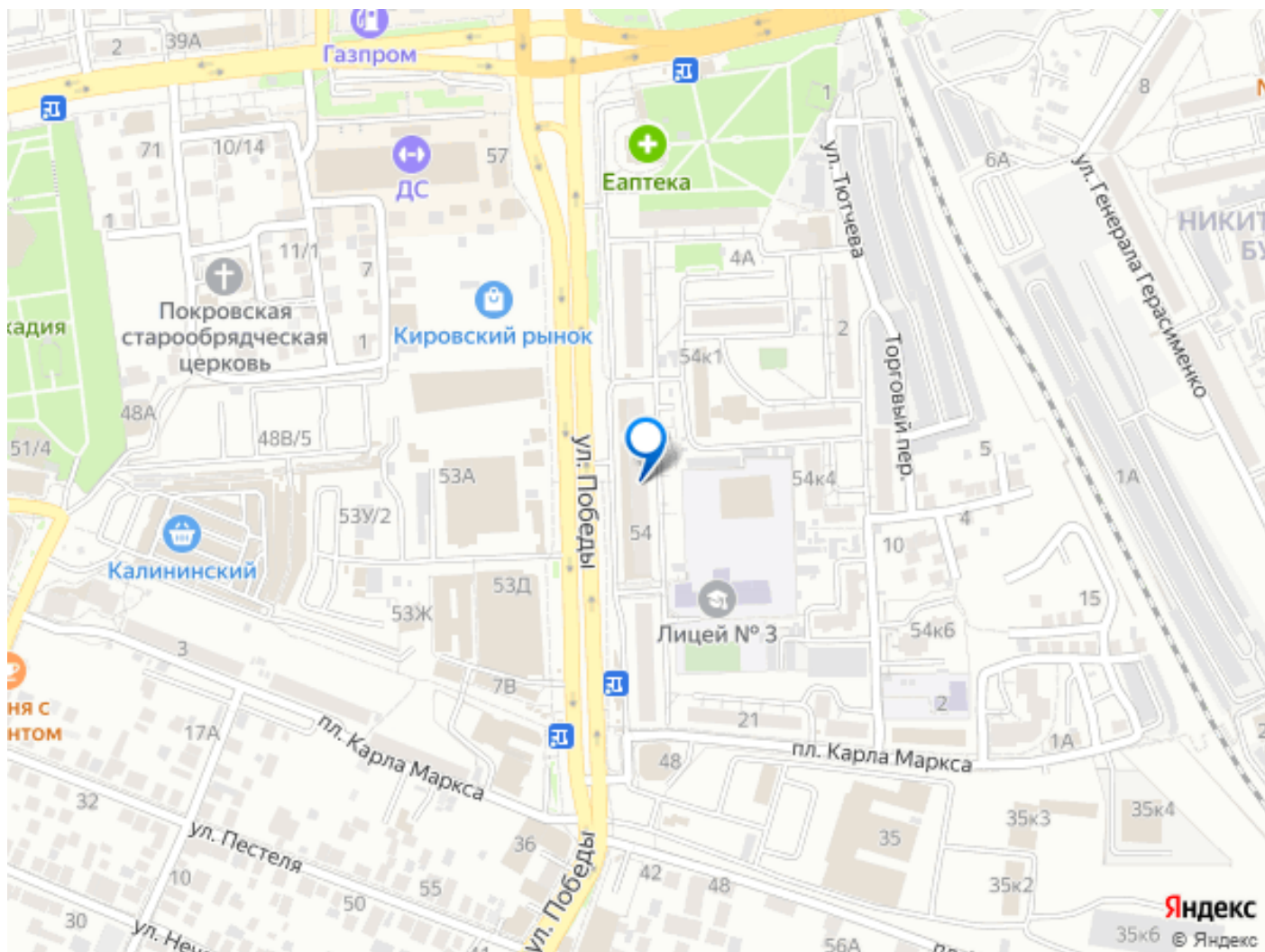
Преимущества для аренды и жизни: • Напротив ТРЦ Айсберг гости города и командированные часто ищут жильё рядом. • 5 минут до вокзала удобно для приезжающих. • Торговый центр Ярмарка и остановка транспорта у дома всё под рукой. • Отличная транспортная развязка легко добраться в любую точку города.

Инвестиционная привлекательность: • Стабильный спрос на посуточную аренду. • Высокая доходность (окупаемость выше стандартной аренды). • Возможность управлять удалённо через агентство.

Дополнительно: • Чистые документы, без обременений. • Подходит для ипотеки или trade-in. #Инвестиции #АрендаПосуточно #ПродажаКвартиры P.S. Готовность к заселению и топовая локация ключ к прибыльной сдаче!







Move.ru - вся недвижимость России