

Создано: 03.02.2025 в 23:39

Обновлено: 11.03.2025 в 12:47

Собственник

79885906527

**Астраханская область, Астрахань,
Курская улица, 78**

3 950 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Курская улица, 78

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

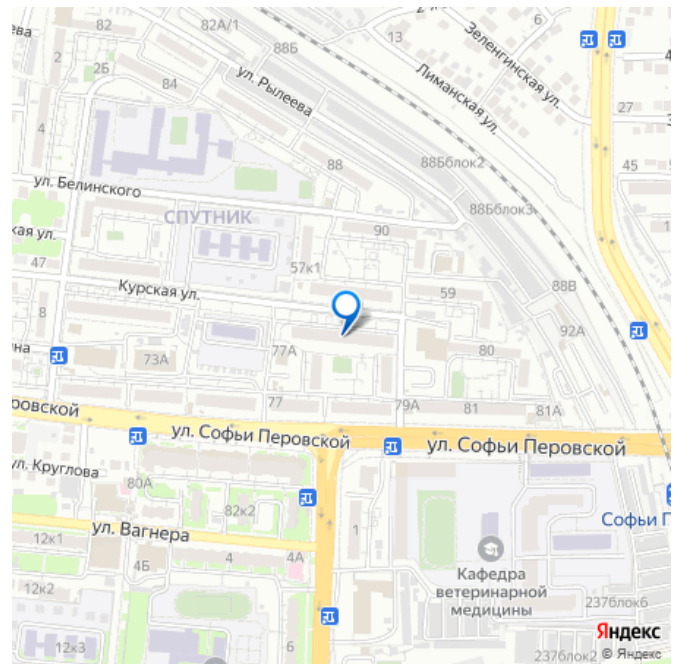
7.2 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

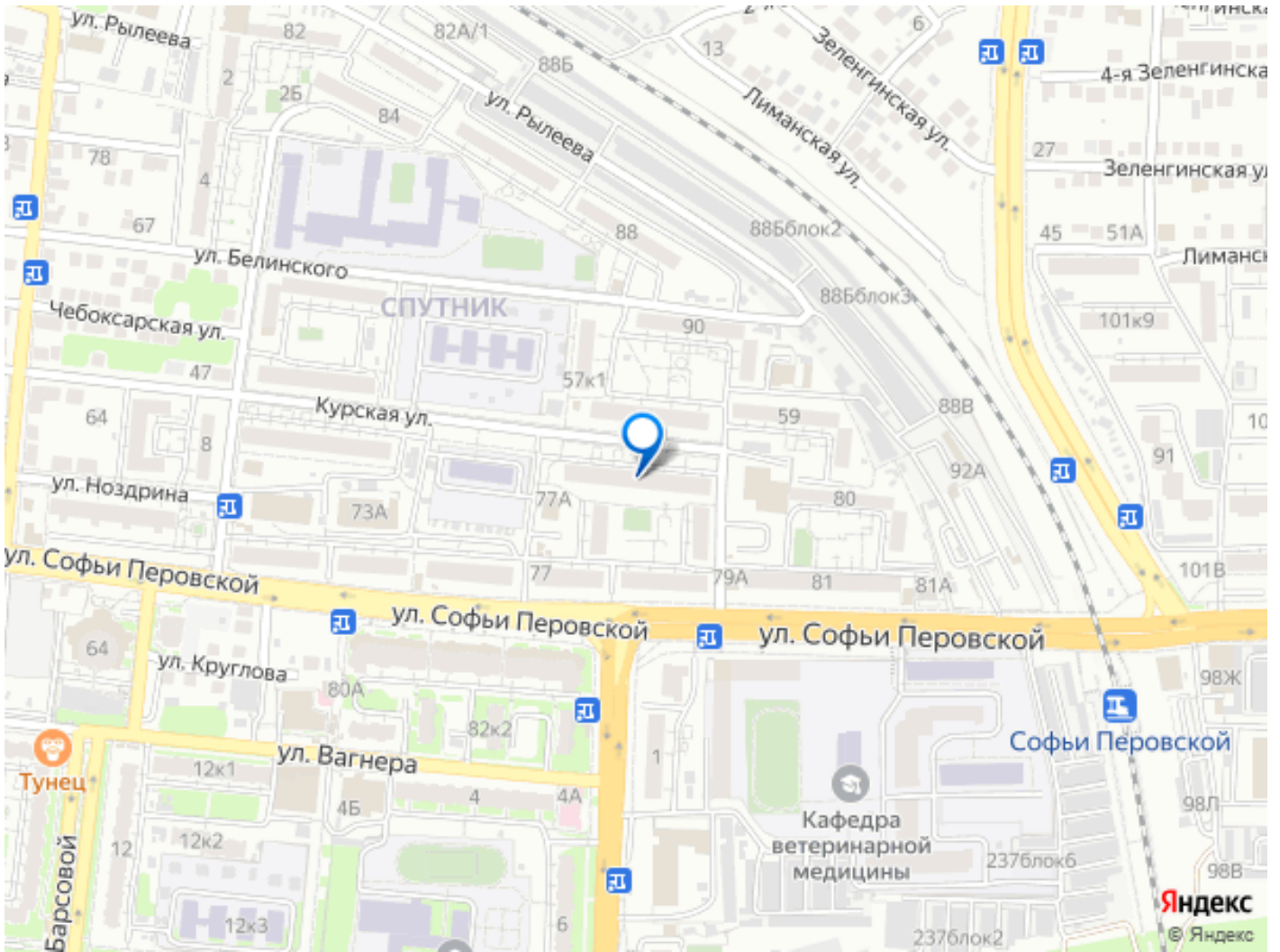
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю 2-комн. квартиру оригинальной планировки по улице Курская площадью 43 кв. М. В квартире всегда тепло за счет хорошо отапливаемых батарей, и достаточно прохладно летом за счет отсутствия выходящих на юг окон. В квартире: 1) Пластиковые окна; 2) Напольное покрытие - линолеум; 3) Заменена сан. техника; 4) Заменен стояк; 5) Санузел совмещенный, отделка кафель; 6) Новый кухонный гарнитур; 7) Сплит-система; 8) В подъезде проведен косметический ремонт; 9) В доме проведен капитальный ремонт всех коммуникаций. Удобная транспортная развязка (ДЕЙСТВИТЕЛЬНО в любую точку города можно добраться на общественном транспорте); Развитая инфраструктура. В шаговой доступности следующие учреждения: Астраханский государственный университет, 2 Поликлиники (Взрослая и детская), 2 школы, 4 детских сада, Сбербанк, Газпромбанк, Росбанк, Совкомбанк. В шаговой доступности следующие сетевые магазины: Тс Михайловский, магазин Kontrast, Красное и Белое, Супермаркет Пятерочка, Супермаркет Магнит, Магнит косметик, ТС Трусовский хлеб, магазин косметики и бытовой химии Марафет. Также: Тц Александрия, ПОЧТА РОССИИ ветеринарный центр, стоматология, аптеки, сауна, Инвитро,

Сдек, Озон, Вайлдберриз, Lamoda. Вы можете приобрести квартиру как для проживания, так и для сдачи в аренду (В шаговой доступности АГУ). Хороший торг реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России