

🕒 Создано: 12.09.2025 в 16:31

Обновлено: 25.10.2025 в 18:15

<https://astrahan.move.ru/objects/928490786>

1

Елена Владимировна Кулагина,
Департамент Недвижимости

79171802650

Астраханская область, Астрахань,
Ленинградский переулок, 82

3 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Ленинградский переулок,
82

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)

Улица

[Ленинградский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

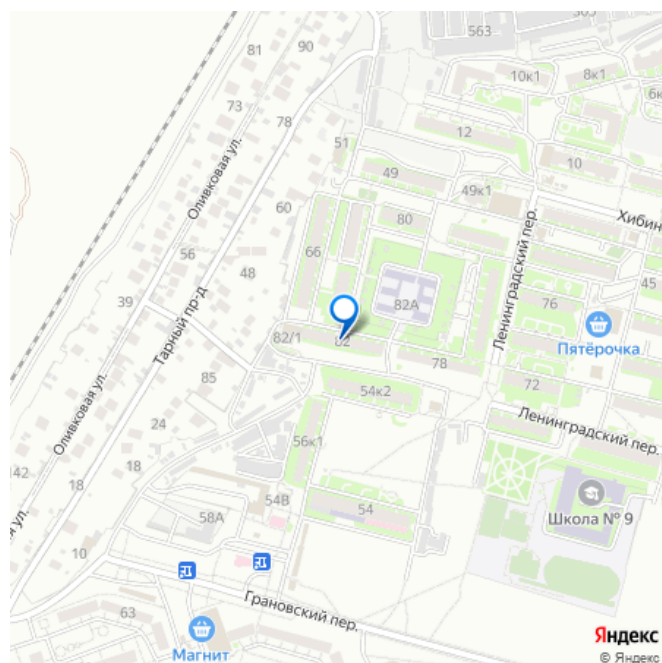
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Описание

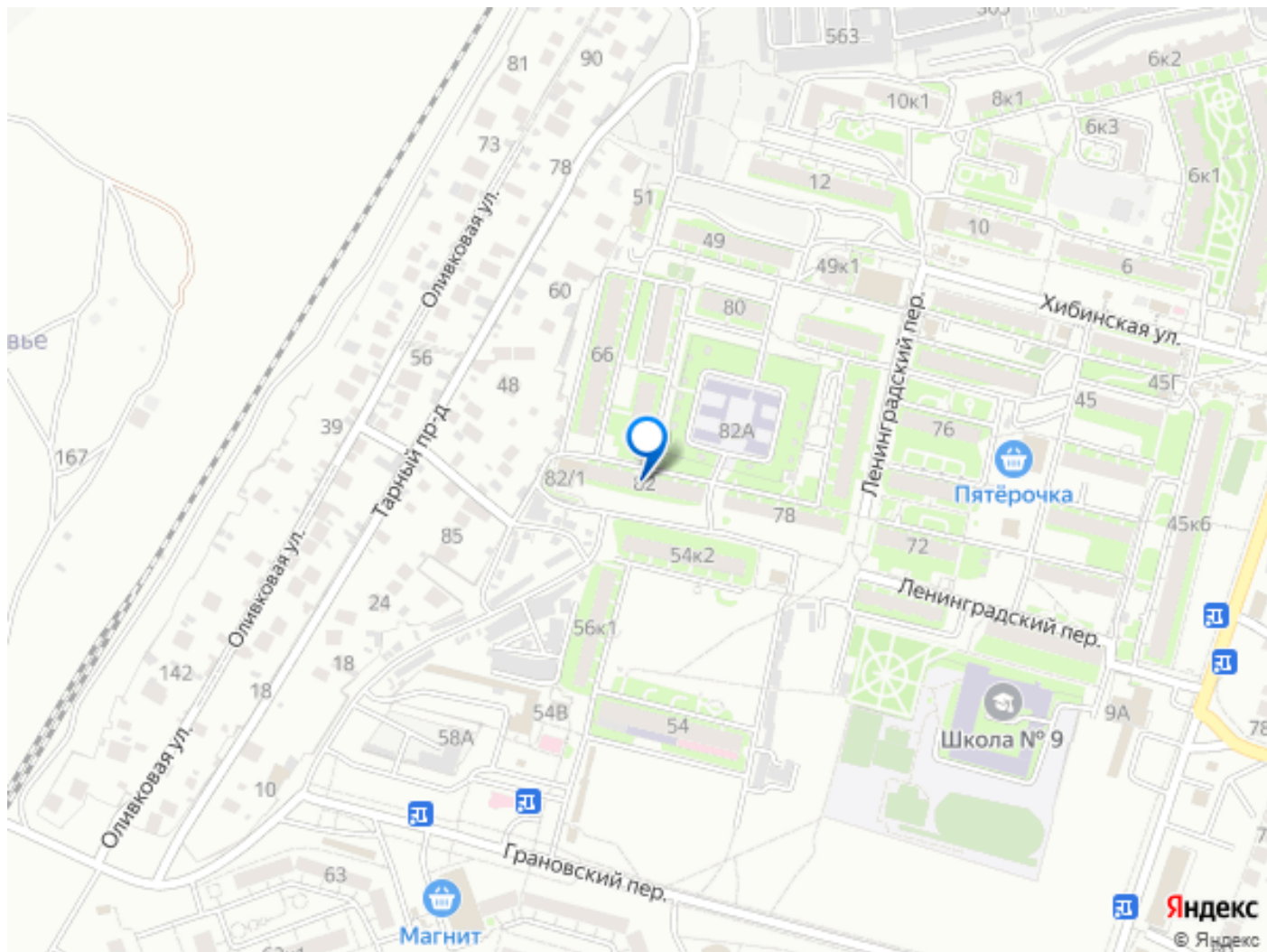
В продаже квартира на КОМФОРТНОМ 3 ЭТАЖЕ. + КАБИНЕТ ИЛИ БУДУАР НА ЛОДЖИИ. + Часть мебели, 2 сплит-системы и кухонный гарнитур - в подарок. + ЛОДЖИЯ И БАЛКОН УЖЕ ОСТЕКЛЕНЫ И УТЕПЛЕНЫ. Много шкафов для хранения. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО - Балкон из кухни. Состояние квартиры - нормальное, жилое.

Автоматическая колонка на кухне в отличном состоянии. Перебои с горячей водой вам не грозят. Общая площадь 47,1 кв.м.. Вид из окон на обе стороны дома. Хорошо проветриваемая. Квартира ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ.

Центральное отопление. Санузел совмещенный, отделан плиткой. Установлены стеклопакеты, железная дверь. ПРИ РЕМОНТЕ заменили электрику, сантехнические трубы.

Чистый подъезд, хорошие соседи. Всё в шаговой доступности: конечная остановка маршруток, детский сад, школа, базарчик, магазины и т.д.. ЛЕГКО КУПИТЬ: - Без долгов и обременений. - Быстрый выход на сделку. - Документы в порядке. - Один взрослый собственник. - Квартира освобождена. - Ключи в день сделки. Звони! Смотри! Купи!





Move.ru - вся недвижимость России