

Создано: 03.06.2025 в 12:24

Обновлено: 30.10.2025 в 17:48

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бехтерева, 19**

3 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бехтерева, 19

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[Бехтерева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

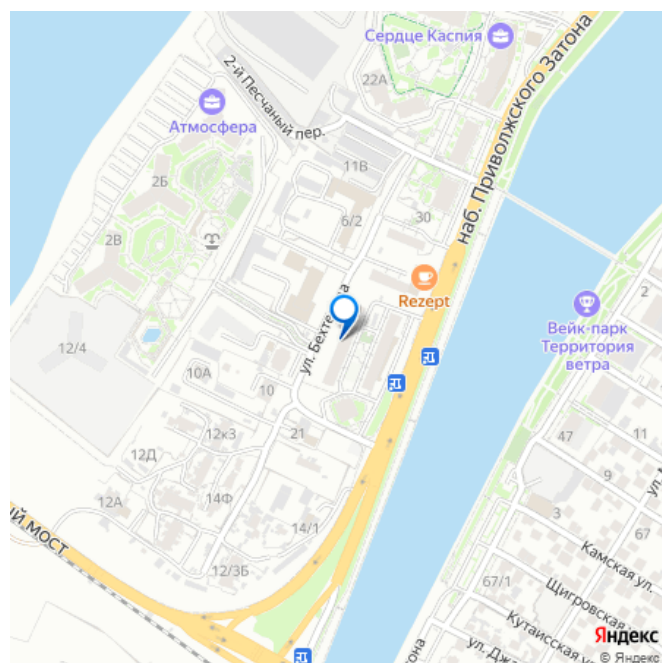
<https://astrahan.move.ru/objects/928115891>

1

**Альбина Сегизбаева, Полезные люди
Астрахань**

79885907184

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная квартира из 2 -х комнат по адресу: г.Астрахань, ул.Бехтерева д.19, общей площадью 43.4 кв.м2, на 5-м этаже 5-ти этажного дома. Капитальный ремонт крыши выполнен 2024г. Удачная планировка каждой комнаты, дает уникальную возможность расположить компактно всю необходимую мебель, предметы быта и оборудования, т.к. в квартире важен каждый квадратный метр. Квартира сквозная, окна выходят на противоположные стороны дома, что немаловажно и позволяет всегда хорошо проветрить всю квартиру. Вместительная прихожая и лоджия не ограничивает ваших возможностей и позволит разместить здесь всё необходимое. Изюминкой данной квартиры является просторная в пол застекленная лоджия с прекрасным видом и открытый балкон, которые можно использовать под детский уголок, рабочий кабинет, оранжерею. Будущему владельцу остается: кухонный гарнитур, сплит - система. Ухоженный двор, чистый подъезд, всегда есть парковочные места во дворе. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка,— детский сады 104, 41, 11им.Гейдара Алиева — школа 4, гимназия 4

— магазины, — салон красоты, —
стоматология, — поликлиника, ----фитнес
центры Все эти факторы в совокупности
делают эту квартиру привлекательным
вариантом для тех, кто ищет не просто
жильё, а комфортный и теплый дом в
удобном районе с развитой инфраструктурой.

Рассматриваем разную форму оплаты:
наличные, ипотека (помощь в одобрении).

Гарантия юридической чистоты сделки от
компании! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока
ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то
другой. Рада буду ответить на все ваши
вопросы. Арт. 106562828



