

Создано: 14.10.2025 в 19:39

Обновлено: 18.10.2025 в 21:24

**Астраханская область, Астрахань, улица
Ленина, 23**

4 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Ленина, 23

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

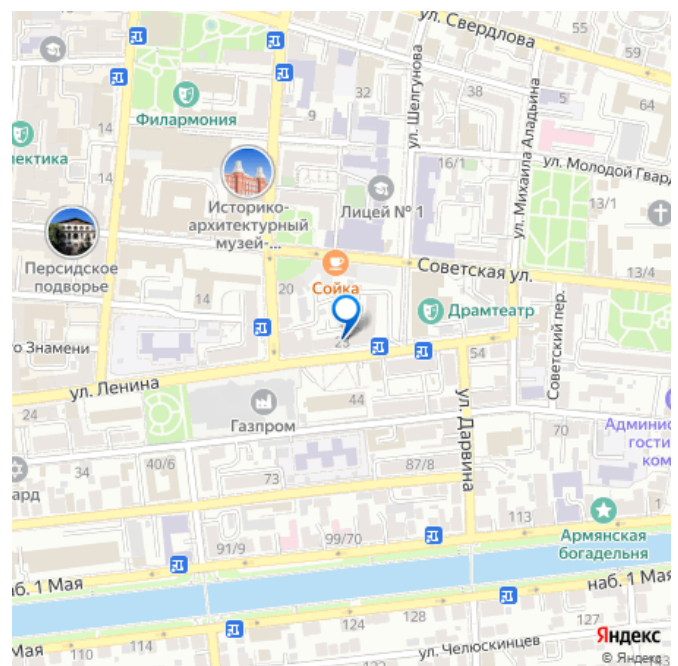
<https://astrahan.move.ru/objects/928572957>

4

Фархад Тлеков, Жилфонд Астрахань

79880601898

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

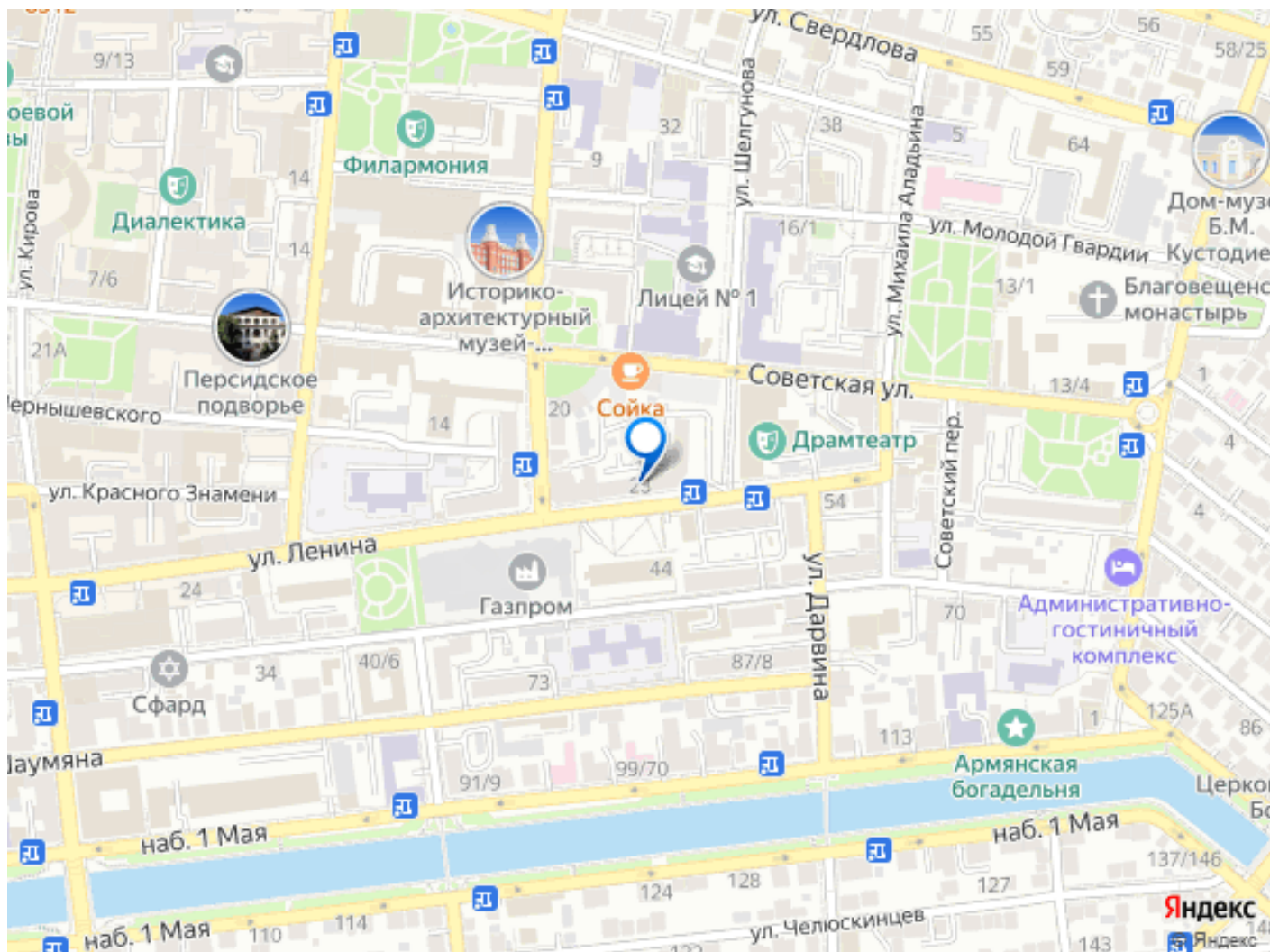
возможна ипотека

Описание

Арт. 120273365 Предлагаю вашему вниманию квартиру в Сталинке в самом центре Астрахани, которая позволит вам проводить вечера на площади Ленина, посещать Кремль, прогуливаться по центральной набережной. Инфраструктура развита - магазины, госучреждения области и города, лицей 1, драматический театр, детский сад, бесчисленное количество кафе и ресторанов - всё в шаговой доступности. В подъезде установлены пластиковые окна. Комфортный второй этаж не будет вас отягощать подъемом домой. Дом кирпичный, что даёт возможность наслаждаться тёплом зимой и прохладой летом. Двор со своей стоянкой, которая ограждена от чужих авто. В случае продажи без торга собственник готов оставить всю мебель и технику, включая новый холодильник и стиральную машину







Move.ru - вся недвижимость России