

🕒 Создано: 27.09.2025 в 12:05

Обновлено: 01.10.2025 в 17:20

**Астраханская область, Астрахань, улица
Кирова, 92**

2 650 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 92

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

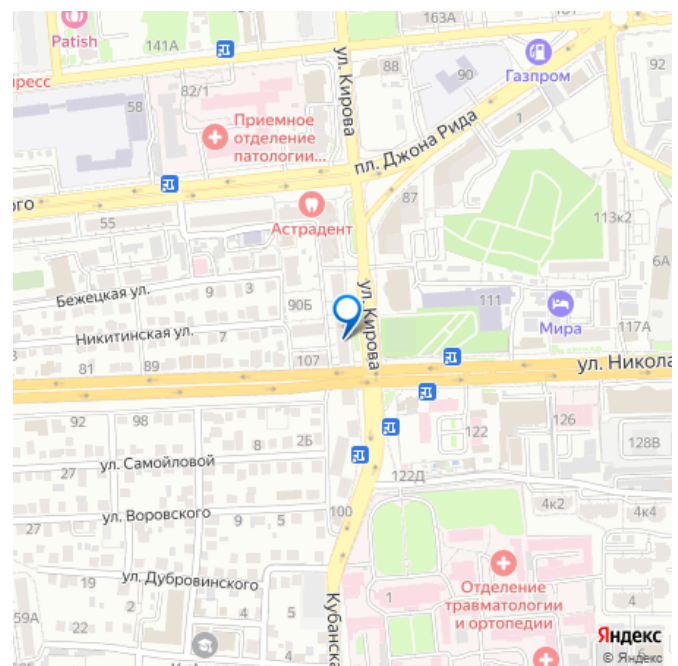
<https://astrahan.move.ru/objects/928528021>

8

Собственник

79885908255

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

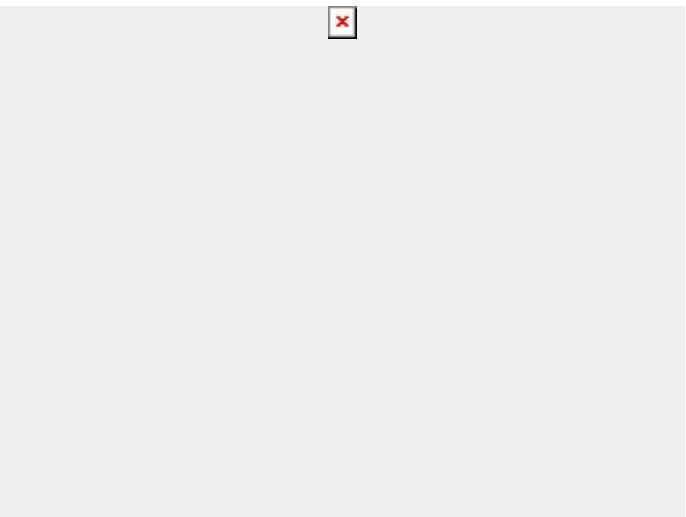
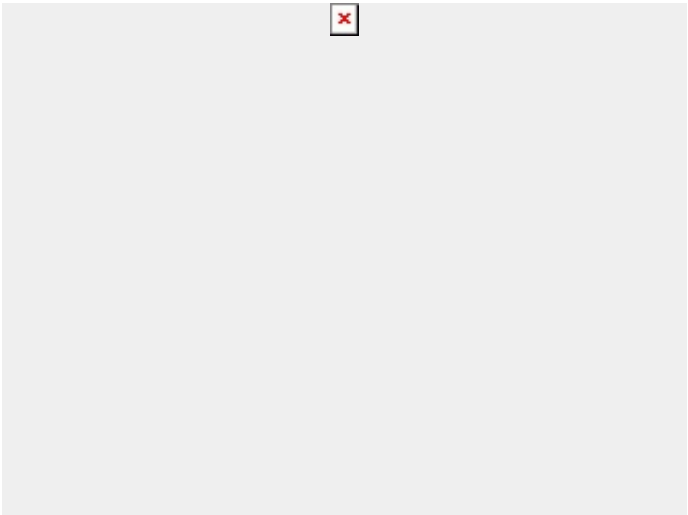
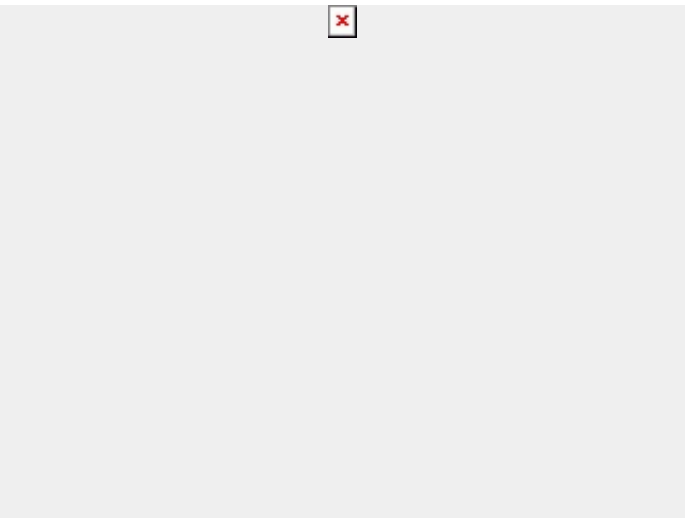
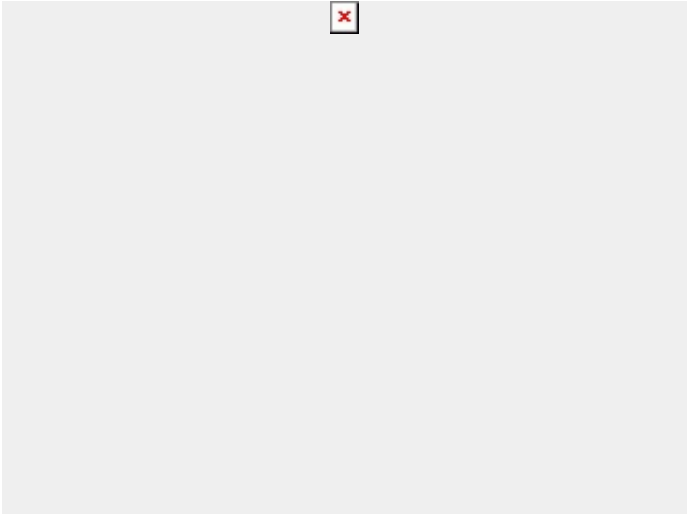
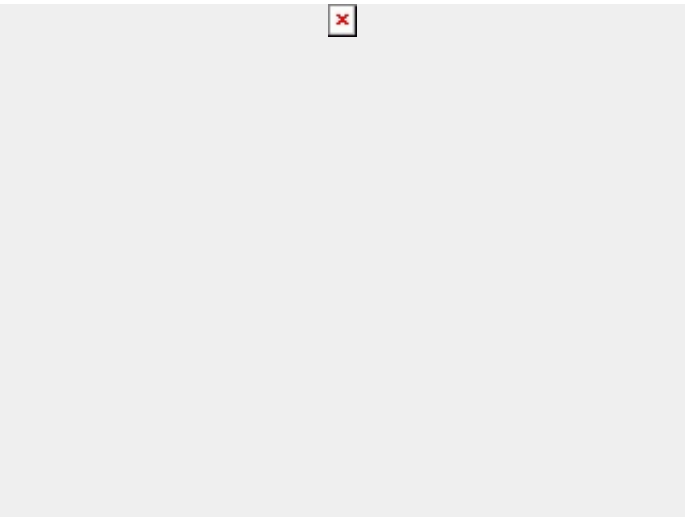
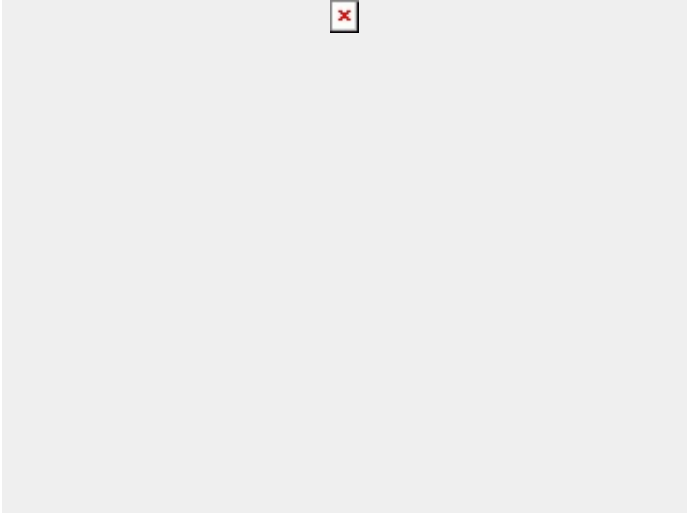
да

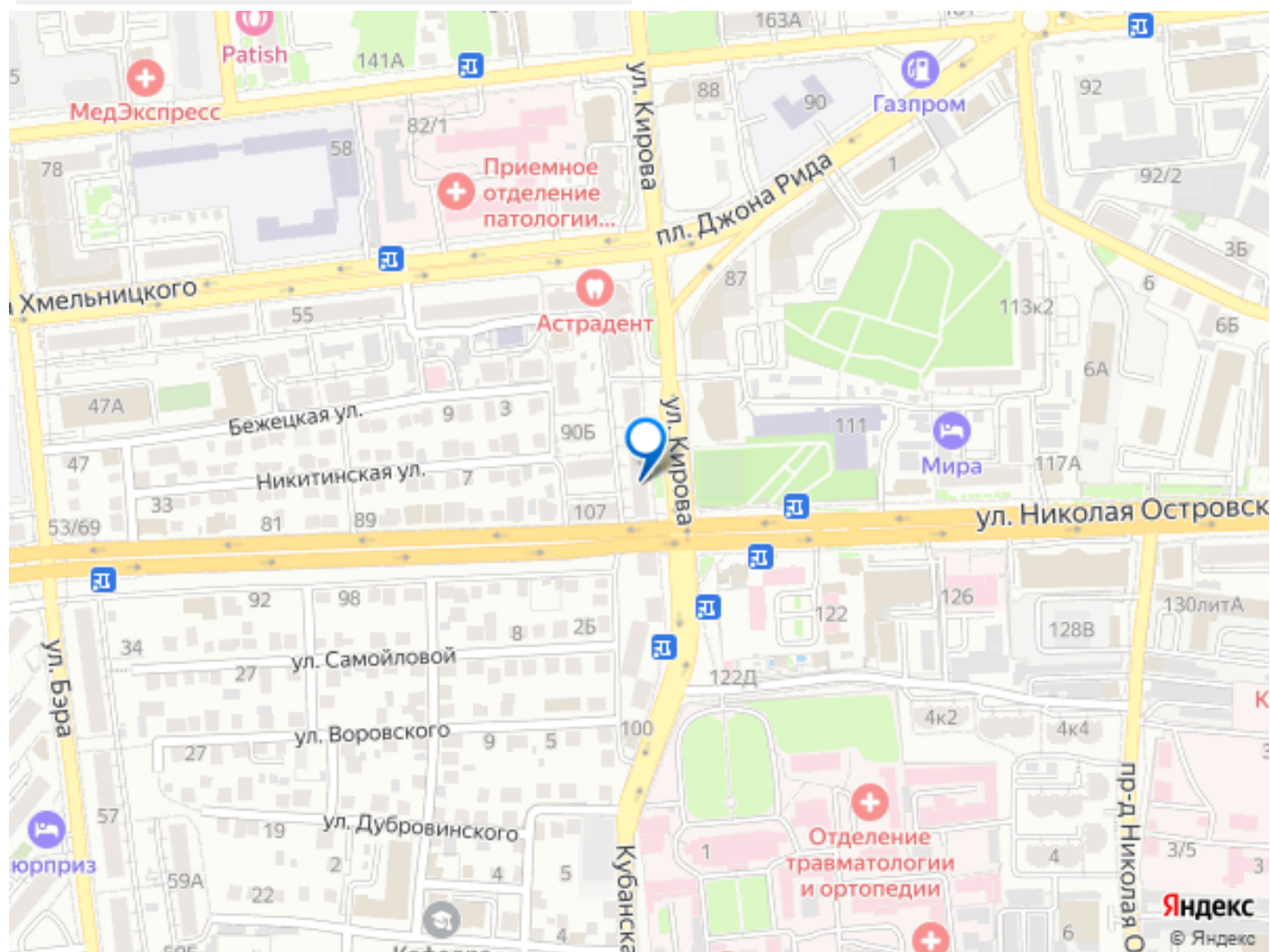
возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.4 квадратных метров на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Астрахань, улица Кирова, 92. Жилая площадь составляет 31.2 квадратных метра, кухня 6.1 квадратных метра. В квартире остается: кухонный гарнитур, духовой шкаф, газовая поверхность, шкаф, мебель. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Также в квартире имеется газовая колонка. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, где также расположена детская площадка, создающая комфортные условия для семей с детьми. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, Мед. академия, медицинский колледж, детский сад, школа, торговый центр, фитнес-клуб. А чтобы приятно провести время за чашечкой кофе или вкусным обедом, поблизости работают кафе Doner_chi_, Кулинария 1 и столовая. Продукты первой необходимости можно приобрести в супермаркете Магнит. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и

одновременно желает иметь всё
необходимое в непосредственной близости
от дома. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России