

Создано: 08.09.2025 в 12:22

Обновлено: 21.10.2025 в 16:31

<https://astrahan.move.ru/objects/928598059>

2

ДОБРО, ДОБРО

79880706268

**Астраханская область, Астрахань, улица
28-й Армии, 12**

3 350 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 28-й Армии, 12

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в самом востребованном районе города. Напротив АГТУ. От СИТИ центра в 400 метрах. Для сдачи в аренду или проживания. Не угловая. Капремонт был в 2019 г. Подвалы сухие. Перепланировок не было. Подходит под любую форму оплаты. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Хорошая транспортная развязка, рядом рынок и ярмарка выходного дня. Электропроводка заменена по всей квартире. Оставляю частично мебель, сплит, газовую плиту Garenje. Соседи хорошие, тихие, добрые, отзывчивые.



