

Создано: 21.08.2025 в 21:20

Обновлено: 20.09.2025 в 21:49

**Астраханская область, Астрахань, улица
Татищева, 30**

3 950 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Татищева, 30

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

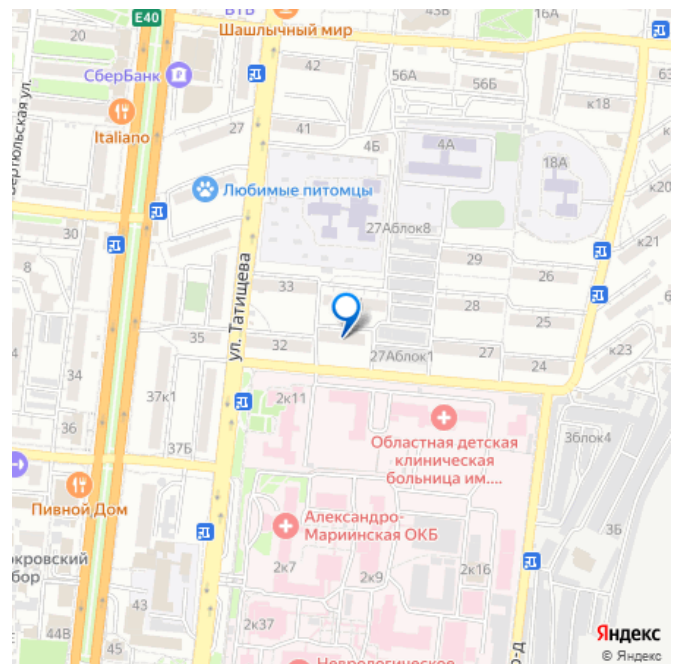
<https://astrahan.move.ru/objects/928432117>

8

Собственник

79880605779

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Астрахани на улице Татищева, 30. Общая площадь квартиры составляет 41.9 кв.м, жилая площадь — 31 кв.м, площадь кухни — 5 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков — 2.7 метра. Удобное расположение, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен качественный ремонт поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на обновление интерьера. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу уюта. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится техническое обслуживание. Парковка находится рядом с домом, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с

детьми. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!



