

Создано: 02.06.2025 в 09:57

Обновлено: 21.10.2025 в 15:20

<https://astrahan.move.ru/objects/928057472>

7

**Елена Кадина, Единый Центр
Недвижимости**

79885905887

**Астраханская область, Астрахань, улица
Победы, 54**

4 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Победы, 54

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

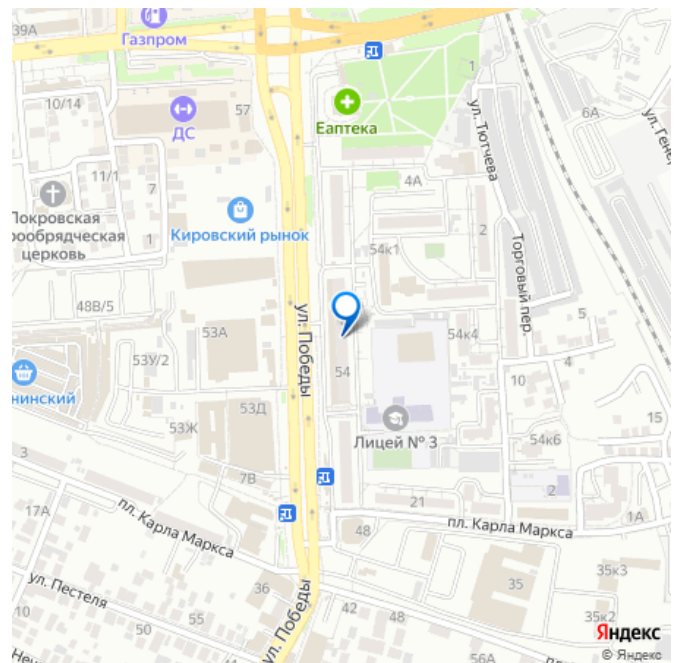
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

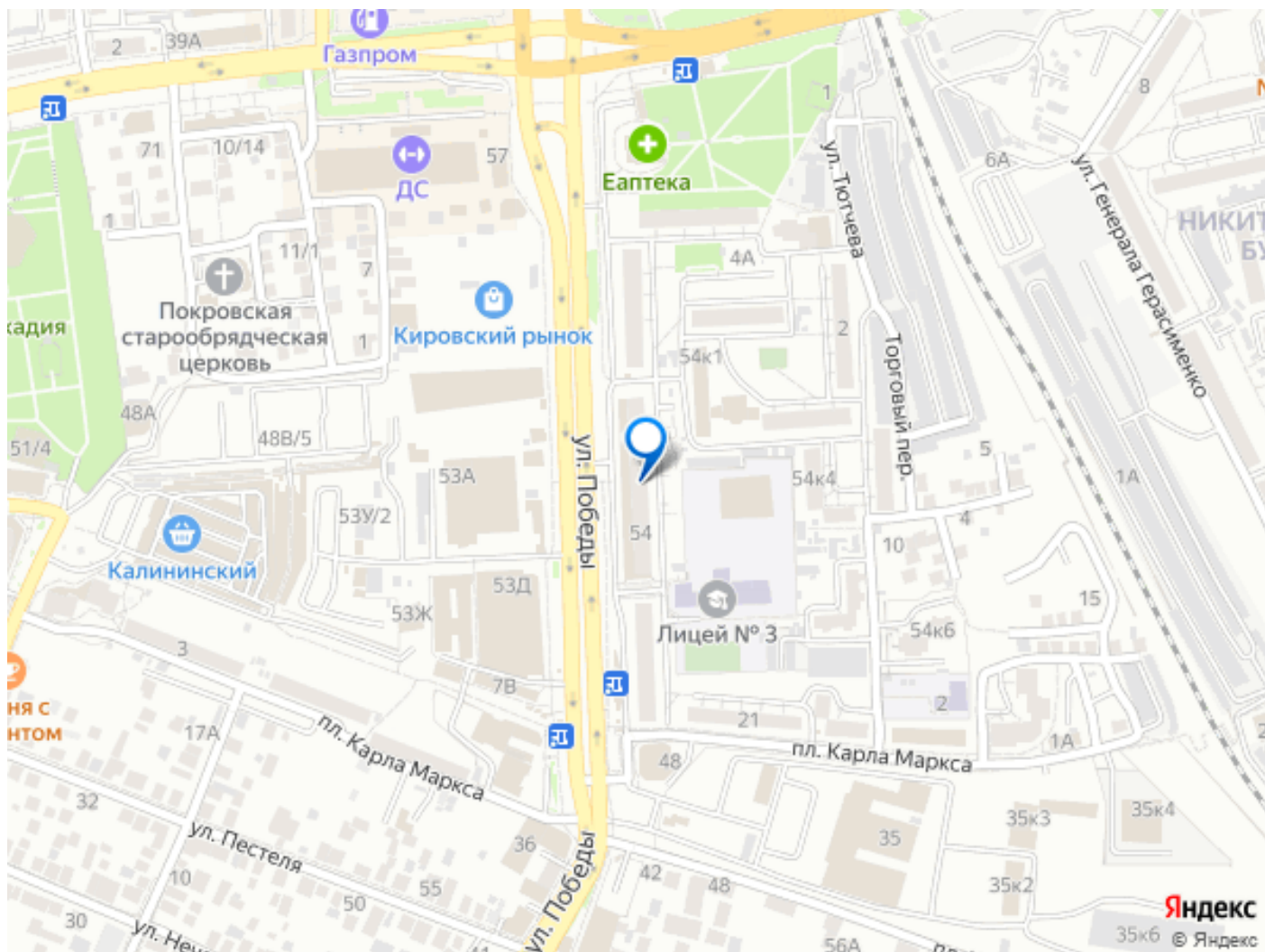
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю чистенькую, уютную, теплую, двух комнатную квартиру в кирпичном доме на втором этаже. В квартире установлены стеклопакеты с решетками для безопасности детей. В каждой спальне сплитсистемы. Новые радиаторы отопления. Квартира подходит для проживания(заходи и живи) и для сдачи в аренду (район Айсберга и Ярмарки и ул. Савушкина- подойдет для студентов) При продаже остаются 2 сплитсистемы, плита, сантехника, кухня. Один взрослый собственник. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России