

Собственник

79886004837

🕒 Создано: 31.10.2025 в 13:50

Обновлено: 31.10.2025 в 13:37

**Астраханская область, Астрахань,
Комсомольская Набережная улица, 14**

3 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Комсомольская
Набережная улица, 14

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

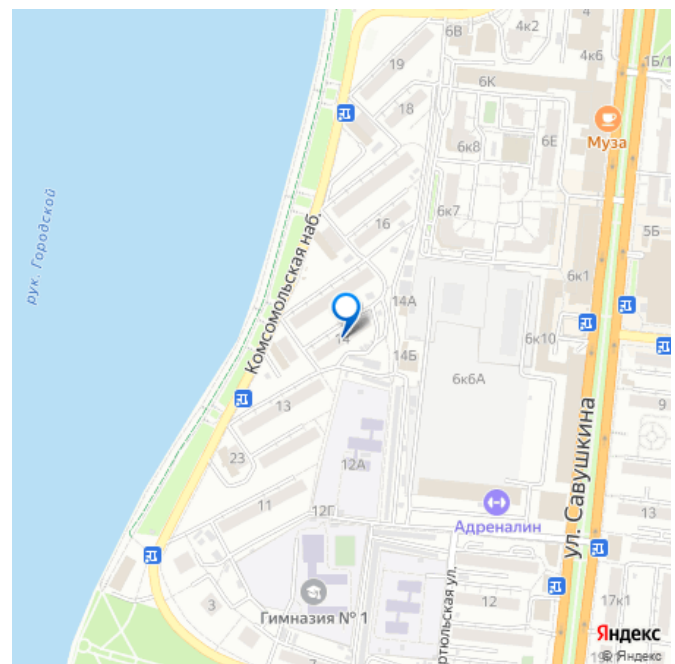
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

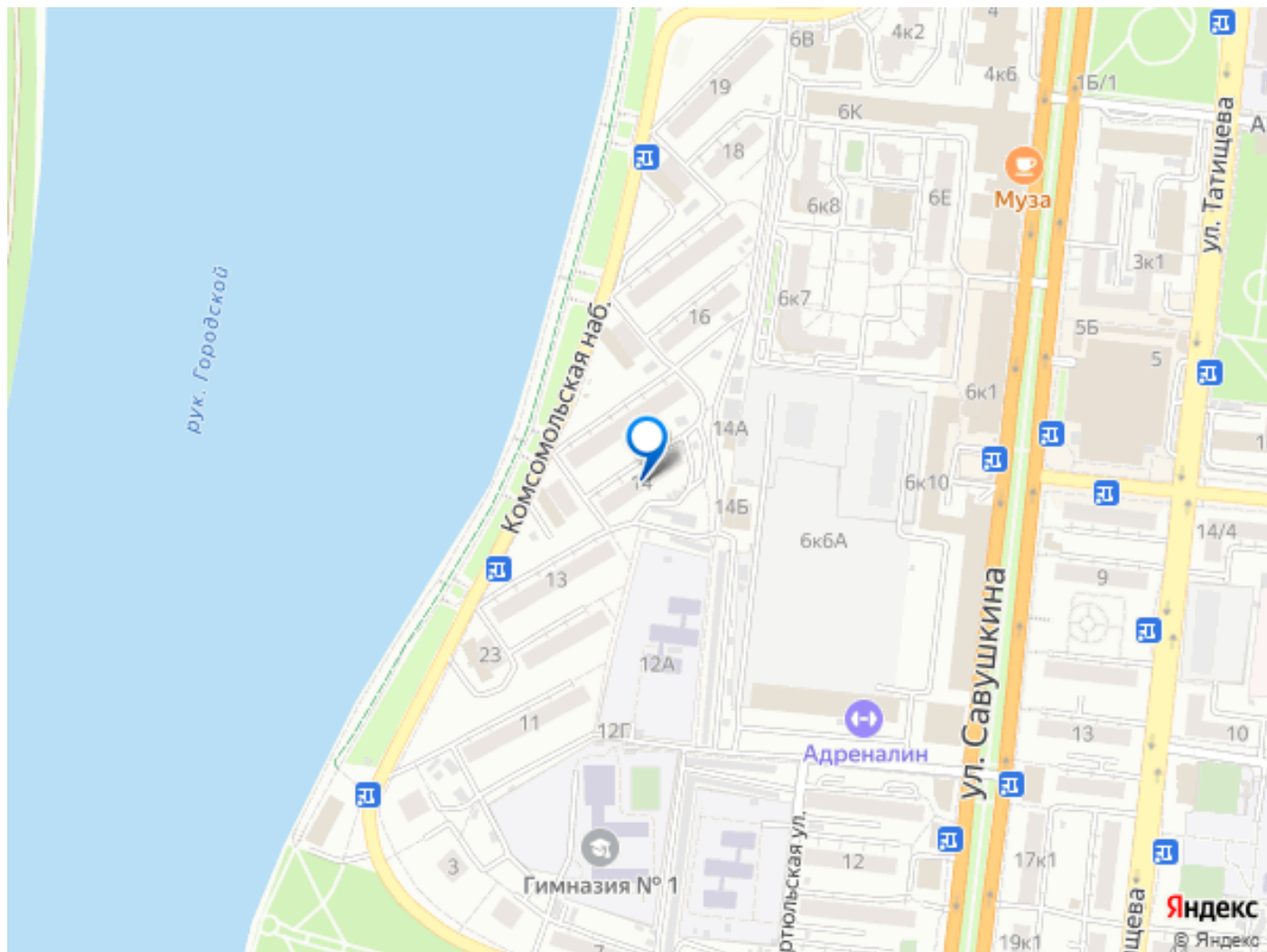
да

возможна ипотека, парковка

Описание

1. Риэлторов и агентства прошу не беспокоить. 2. Прямая продажа 3. Продаю «стены, а не ремонт. 4. Реальному покупателю - скидка и бонус. 5. Долгов по коммуналке нет. 6. Оставлена частично мебель. 7. Не продавалась, ни перепродавалась. Собственник один. Никто не прописан. 8. Без долгов и обременений. 9. Описание: Дом расположен вблизи набережной Волги. Идеальное место для прогулок и отдыха. Городской пляж напротив. В шаговой доступности детский парк, магазин «Магнит», рынок-ярмарка, стадион, ходит маршрутка. В квартире есть балкон, он выходит во двор. БОНУС РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ: металлическая хоз.постройка. Можно использовать как для хранения, так и домашней мастерской. Все документы готовы к продаже. ВАЖНО: Риэлторов и агентства прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России