

Создано: 23.09.2025 в 15:21

Обновлено: 27.10.2025 в 11:03

**Астраханская область, Астрахань, улица
Александрова, 17**

3 490 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Александрова, 17

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

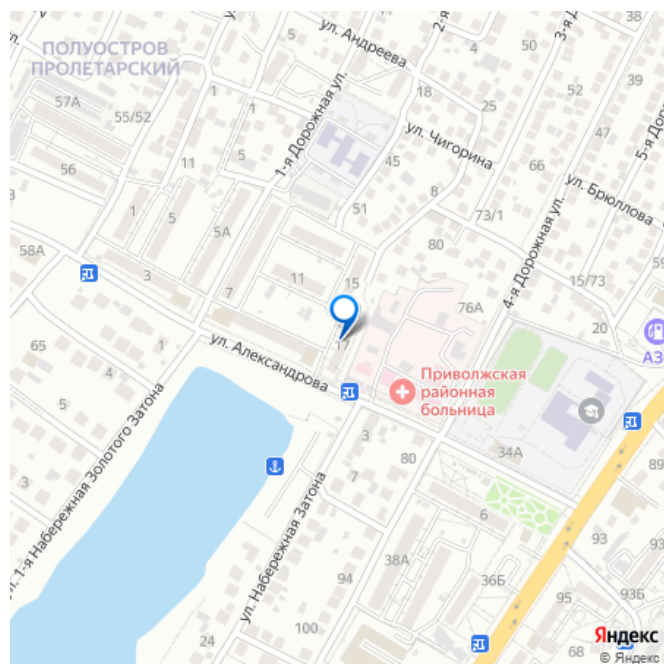
<https://astrahan.move.ru/objects/928517710>

4

Специалист Юлия, Этажи Астрахань

79170905215

для заметок



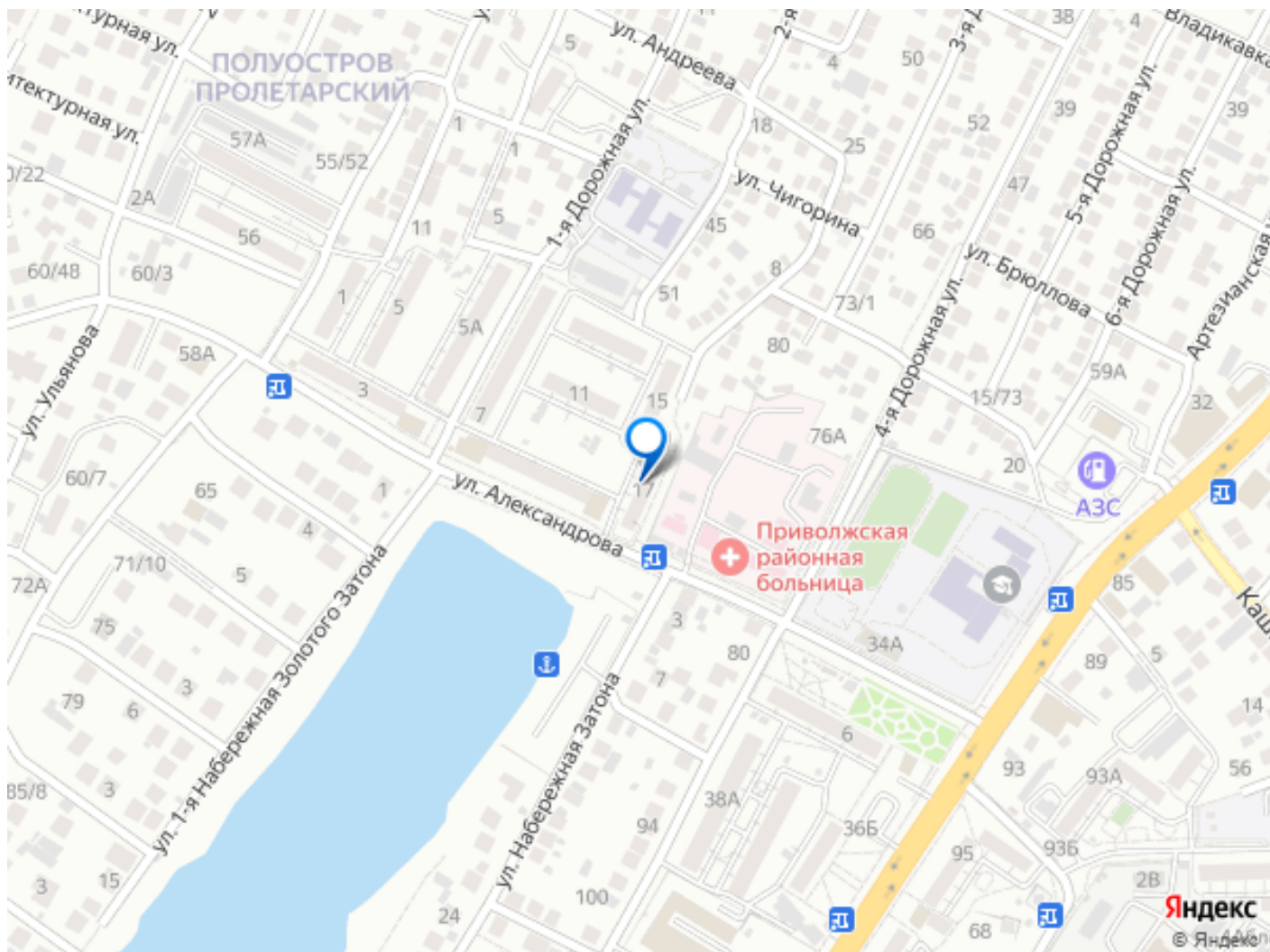
да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома в одном из самых живописных районов Астрахани. Объект отличается выгодным расположением: в пешей доступности находятся две общеобразовательные школы, детский сад, поликлиника, остановка общественного транспорта, а также сетевые супермаркеты и пункты выдачи заказов. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты, частично остается функциональная мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Ключевой особенностью является наличие двух застекленных лоджий: одна выходит из кухни, вторая — из спальни. С обеих открывается панорамный вид на водную гладь реки, создающий ощущение простора и единения с природой прямо из окна. Это редкое предложение для тех, кто ценит не только удобную инфраструктуру и транспортную доступность, но и спокойную атмосферу с живописными пейзажами. Жилье идеально подойдет для практичных покупателей, ищущих готовый вариант для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений. Проходит под любую форму оплаты, один взрослый собственник, никаких обременений. Код пользователя: 190974 Номер в базе: 9914254





Move.ru - вся недвижимость России