

Создано: 29.05.2025 в 11:05

Обновлено: 17.09.2025 в 08:52

**Астраханская область, Астрахань,
Московская улица, 76**

7 700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Московская улица, 76

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Московская](#)

<https://astrahan.move.ru/objects/9285031114>

Собственник

79170900893,79170905471

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

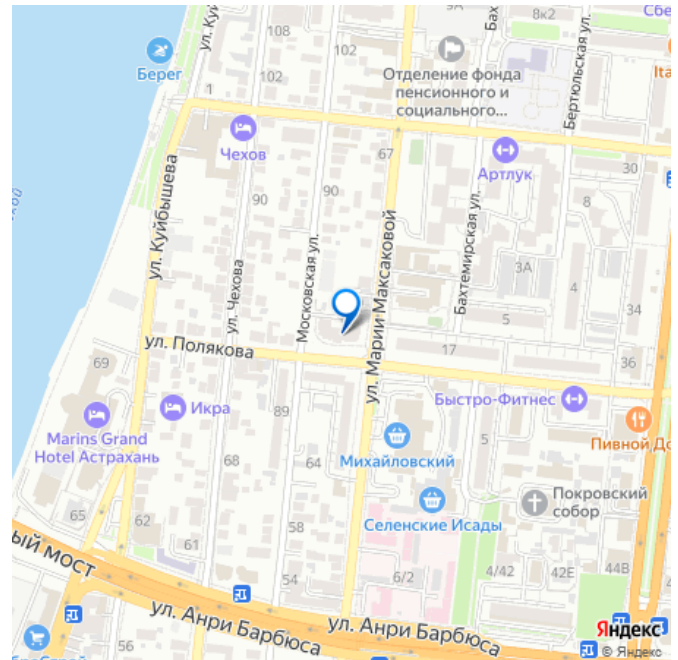
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Россия, Астрахань, Московская улица, 76. Общая площадь квартиры составляет 60,5 кв.м, из которых 31 кв.м отведено под жилую зону, а просторная кухня занимает 15 кв.м. Квартира находится на 5-м этаже 7-этажного дома, построенного в 2006 году. Высокие потолки (2,9 метра) и наличие лоджии делают пространство светлым и комфортным. В квартире выполнен качественный евроремонт: стильные материалы, современные оттенки и функциональная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной или наблюдать за жизнью города. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Для удобства жителей предусмотрен пандус. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В

шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что делает этот район удобным для семей с детьми.

Также поблизости есть магазины, где можно быстро приобрести все необходимое.

Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это предложение от собственника, поэтому вы сэкономите на комиссиях. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.



