

Создано: 05.06.2025 в 11:12

Обновлено: 18.09.2025 в 17:13

Специалист Гаррий, Этажи Астрахань
79390437382

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала Нахимова, 48к2

6 180 000 ₺

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала Нахимова, 48к2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

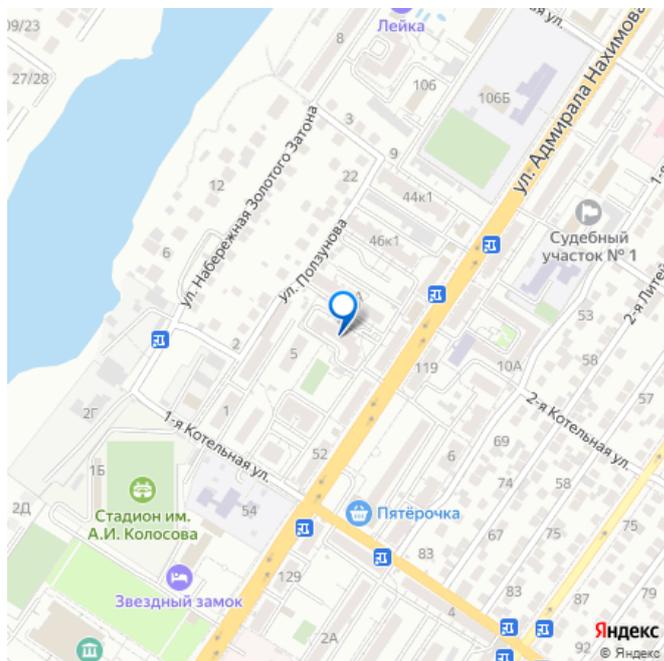
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

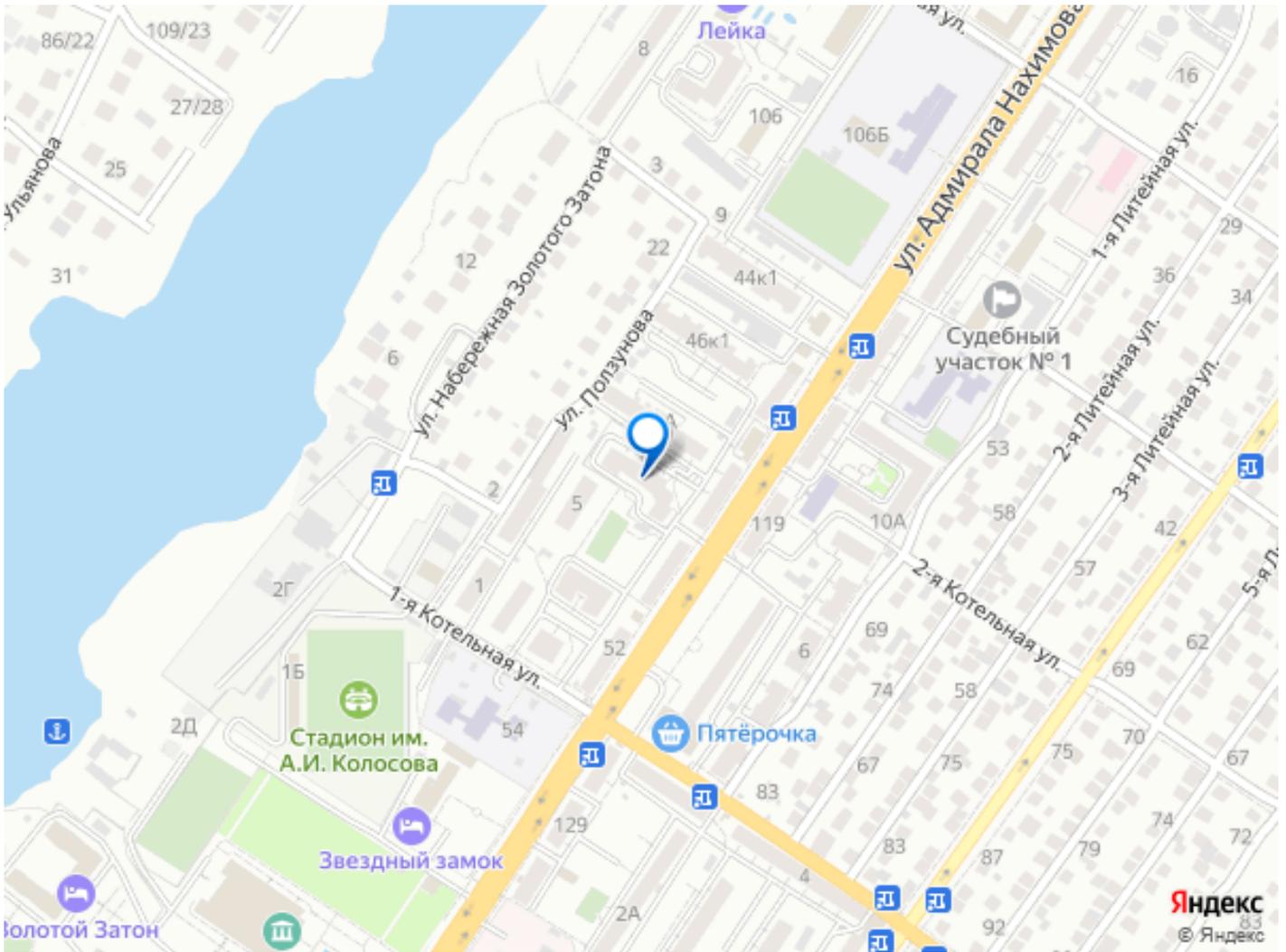
возможна ипотека

Описание

В кирпичном доме «клубного типа», в районе с хорошей транспортной и социальной инфраструктурой, продается большая однокомнатная квартира с индивидуальным отоплением! Дом кирпичный отдаленно напоминает «сталинский ампир» с его просторными лестничными площадками, очень комфортными. Ощущения просторности квартиры возникают сразу при входе. Просторная кухня, не совмещенная с комнатой. Большой сан узел, хоть и совмещенный. Сама жилая комната правильной формы, светлая с выходом на лоджию, на которой выделена рабочая зона. В квартире индивидуальное отопление, газовое. Практически вся мебель и техника в квартире остается новым хозяевам. Спокойно заезжайте и живите. Территория дома огорожена, въезд и парковка ограничены. Не смотря на наличие рядом ул. Адмирала Нахимова, во дворе тихо, дом на второй линии. При желании, к квартире может быть дополнительно продан капитальный гараж в доме. Что вокруг? Да всё, от садилов, школ, до больниц. Для кого подойдет? Скорее для зрелой супружеской пары, подальше от суеты центра города, но с удобным выездом из города в сторону мест загородного отдыха. Золотой затон в пешей доступности.

По крайней мере голодными, больными, не обученными никто не останется! Возможный торг или возможная рассрочка на покупку, обсуждается индивидуально. Код пользователя: 153223 Номер в базе: 8474872





Move.ru - вся недвижимость России