

Создано: 29.09.2025 в 13:02

Обновлено: 27.10.2025 в 10:20

**Астраханская область, Астрахань,  
переулок 1-й Аршанский, 6**

**7 600 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, переулок 1-й Аршанский, 6

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://astrahan.move.ru/objects/928536433>

7

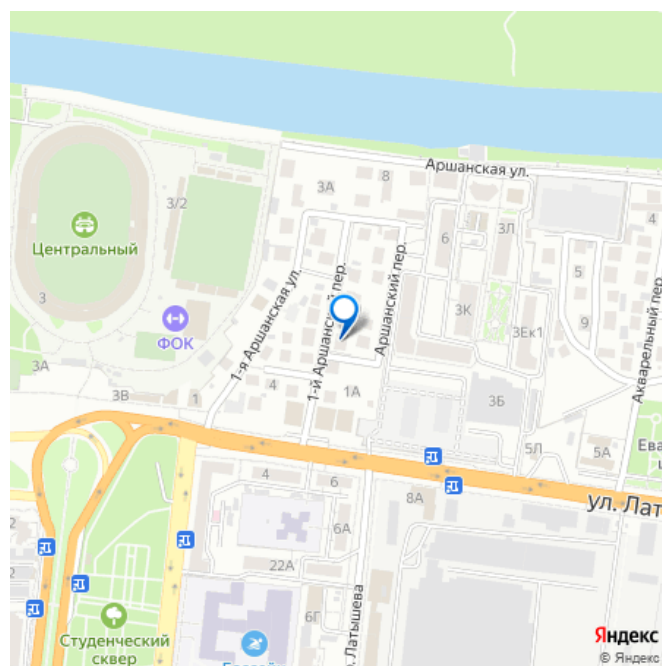
**A30, A30**

**79885905810**

для заметок



1  
44.7 м<sup>2</sup>  
10 м<sup>2</sup>  
59.7 м<sup>2</sup>  
4/16



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

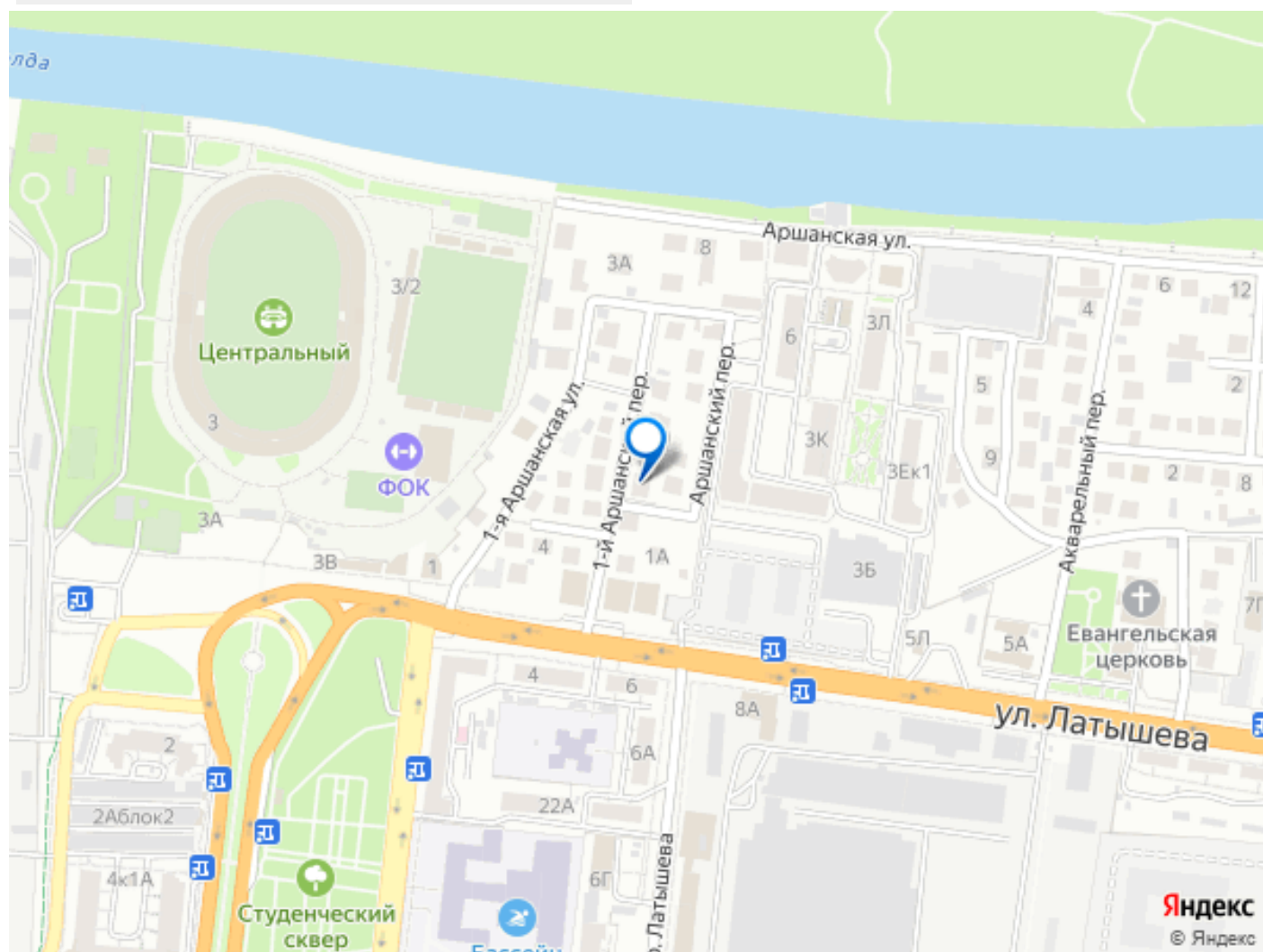
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118185720 Продаётся самая большая, роскошная и просторная однокомнатная квартира в премиальном ЖК «Лазурный» на берегу реки Волги. 50,2 кв.м. О КВАРТИРЕ: площадь: жилая 49,7 кв.м. плюс кухня 10 кв.м. просторнее иных двухкомнатных квартир; ремонт: евроремонт, современная техника и мебель. Готова для жизни; дополнительно: большая утеплённая и застеклённая лоджия; этаж: четвёртый из шестнадцатиэтажного. Светлая и тихая; холл в подъезде: просторный стильный холл с велосипедной, колясочной и санузлом. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «ЛАЗУРНЫЙ» Эксклюзив: собственная благоустроенная набережная Волги - Ваша зона отдыха; территория: закрытая, безопасная. Прогулочный бульвар прямо у дома. Детские и спортивные площадки; инфраструктура: свой собственный детский сад, школы в шаговой доступности, магазины. Рядом все ВУЗы ( АГТУ, АГУ, СГАП, ГИАГУ и т.д.) . центральный стадион; транспорт: отличная доступность в любую точку города. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ собственник: один взрослый, все документы проверены, юридическая чистота; оплата: любой удобный способ ( наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты); поддержка: помощь в одобрении ипотеки. полное сопровождение сделки. Почему это

уникальное предложение? Больше в продаже таких квартир НЕТ. Это Ваш эксклюзив. ВСЁ ОФОРМЛЕНИЕ БЕРУ НА СЕБЯ - СДЕЛКА БУДЕТ БЫСТРОЙ И БЕЗОПАСНОЙ! Не упустите возможность жить на берегу Волги в самом комфортном доме города! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.





Move.ru - вся недвижимость России