

Создано: 16.07.2025 в 12:28

Обновлено: 17.10.2025 в 13:27

**Астраханская область, Астрахань, улица  
1-я Дорожная, 18**

**3 750 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица 1-я Дорожная, 18

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

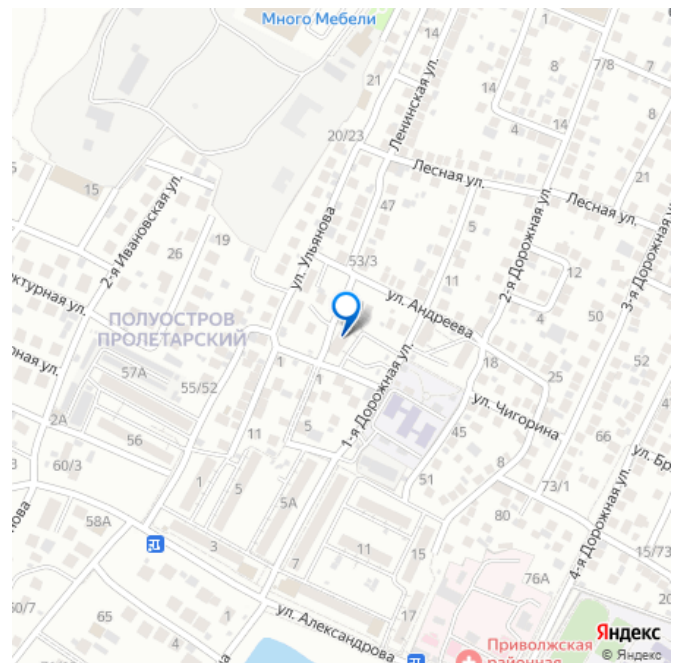
Вид из окна

<https://astrahan.move.ru/objects/9283115555>

**Милка Сакеева, Единый Центр  
Недвижимости**

**79885905873**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

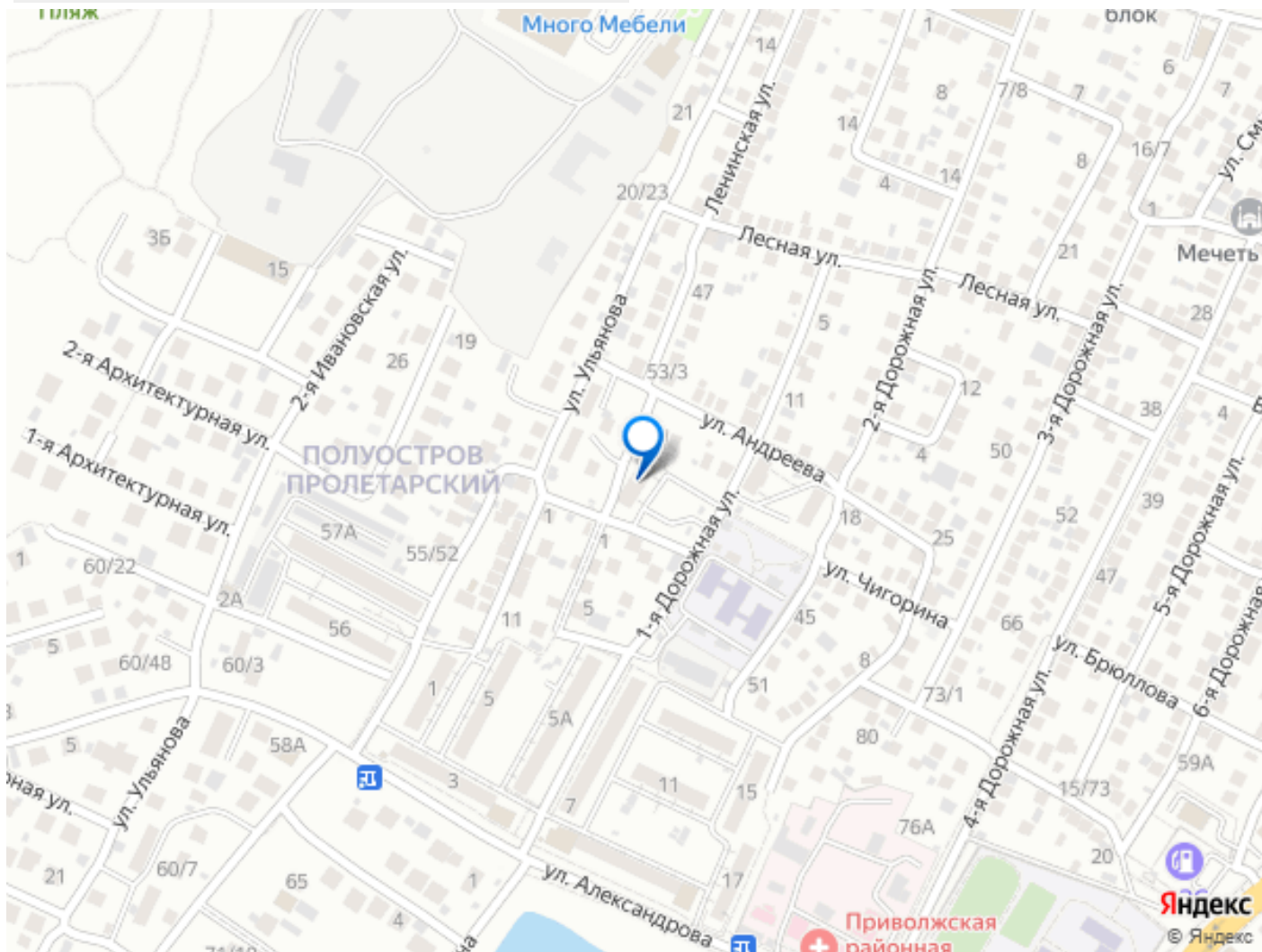
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира 58,8 м² комфорт, уют и выгодное расположение! \*\*Почувствуйте простор\*\* это не просто «однушка», а полноценное жильё с рациональной планировкой, где есть место и для гостиной с обеденной зоной, и для спальни, и для кабинета или гардеробной. Высокие потолки и большие окна наполняют пространство светом и воздухом! Тихий и зелёный район здесь нет шума. Утром просыпаетесь под пение птиц, а вечером наслаждаетесь спокойствием. Всё под рукой в шаговой доступности: Школы и детские сады идеально для семей с детьми. Гипермаркеты, аптеки, кафе не нужно ехать за покупками. Остановки общественного транспорта легко добраться в любую точку города. 1 собственник, никаких сложностей чистая юридическая история, свежий ремонт (или возможность сделать его под свой вкус), все документы готовы к сделке. Почему это отличный выбор? Большая площадь по цене «однушки» выгодное вложение. Уютный район с развитой инфраструктурой комфорт каждый день. Готова для жизни прямо сейчас переезжайте и наслаждайтесь! Не упустите свой идеальный вариант! Звоните, пока квартира ещё доступна просмотр и убедитесь сами: здесь можно по-настоящему почувствовать себя как дома. \*P.S. Такие

предложения разбирают быстро решитесь на звонок прямо сейчас!\*





Move.ru - вся недвижимость России