

Создано: 20.08.2025 в 09:01

Обновлено: 08.10.2025 в 15:14

<https://astrahan.move.ru/objects/928426412>

3

Собственник

79171704378

**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 83Е**

5 650 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 83Е

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

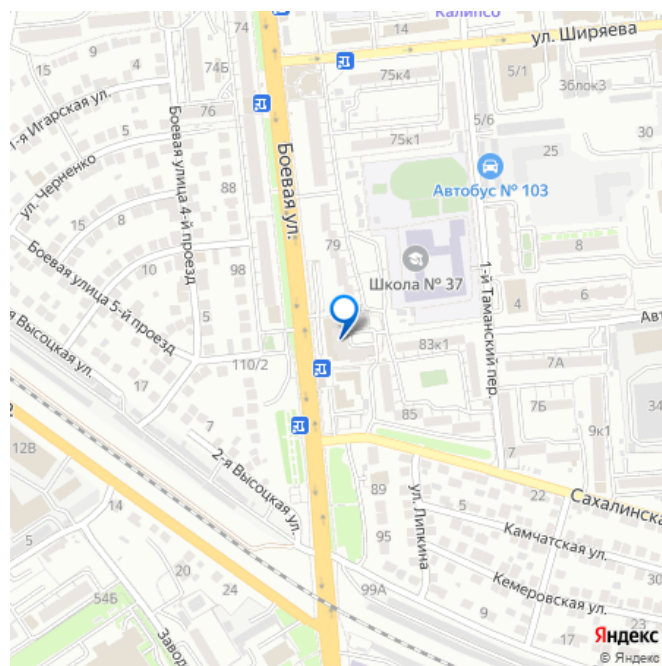
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 53,4 квадратных метра на седьмом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Астрахань, Автогородок м-н, Боевая улица, 83е. Дом построен в 2014 году и отличается современной архитектурой и удобной планировкой, а также обладает закрытой территорией и кодовой дверью, что обеспечивает дополнительную безопасность жильцов. Главное преимущество данной квартиры Индивидуальное Отопление, что позволяет вам значительно экономить на коммунальных платежах, и дом построен полностью из кирпича по технологии соответствующим стандартам ГОСТа (не монолитное) . В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. В квартире имеются 2 лоджии, откуда открывается приятный вид , и можно обустроить отдельную зону отдыха и релакса. Квартира полностью с ремонтом, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что

является удобным решением для экономии пространства. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Расположение дома предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены супермаркеты Магнит, Красное&Белое, кафе As Pizza, а также аптечные пункты Апрель. Удобства инфраструктуры дополняются близостью средней школы 37 она видна из окон, детского сада, торгового центра, фитнес-клуба и парка, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Бонусом покупателю остается мебель. Квартира готова к сделке, ждёт своих новых владельцев, готовых создать здесь свой тёплый и счастливый дом.



