

Создано: 06.08.2025 в 10:10

Обновлено: 06.10.2025 в 11:09

Астраханская область, Астрахань, улица
Генерала Епишева, 1к1

12 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Епишева,
1к1

Округ

[Астрахань](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

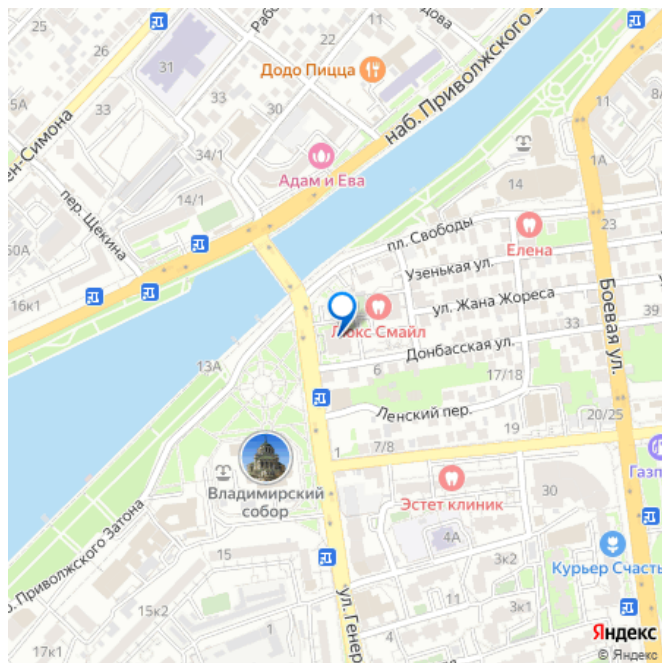
<https://astrahan.move.ru/objects/928392767>

0

Ислам Мирзебалаев, Единый Центр
Недвижимости

79170905948

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в Астрахани по адресу: улица Генерала Епишева, 1к1. Общая площадь квартиры составляет 52.7 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а площадь кухни — 20 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придаёт ей особый стиль и уют. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и устраивать семейные ужины или встречи с друзьями. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, для удобства жильцов предусмотрен балкон. Все помещения тщательно продуманы, что делает квартиру особенно комфортной для проживания. Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобного доступа. Подземная парковка решает проблему с местами для автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о безопасности и сохранности транспорта.

Рядом с домом расположены детские сады и школы, поэтому, если у вас есть дети, не нужно будет тратить много времени на дорогу. В шаговой доступности находятся магазины, что делает покупку необходимых товаров быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку, все юридические аспекты тщательно проверены. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в современном районе. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры сами. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и покажем все достоинства этого объекта.



