

Создано: 08.06.2025 в 16:04

Обновлено: 04.10.2025 в 23:22

**Астраханская область, Астрахань, улица
Марии Максаковой, 79/106**

5 600 000 ₺

Астраханская область, Астрахань, улица Марии Максаковой,
79/106

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://astrahan.move.ru/objects/928094280>

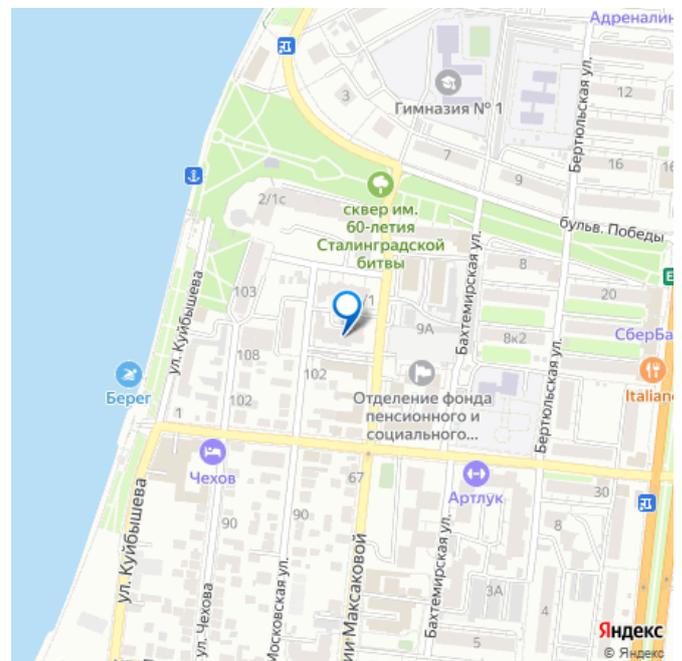
1

Специалист Константин, Этажи

Астрахань

79390430957

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира, в монолитном кирпичном доме Квартира очень большая просторная и удобная Индивидуальное отопление. Дом находится в самом развитом районе города. Рядом парк Бульвар Победы Городская набережная , детские площадки и так далее. В квартире сделан хороший ремонт для проживания. В квартире есть цокольный этаж На цокольный этаж выводит винтажная лестница на этаже большая ванна, душевая кабина и туалетная комната . Что делает квартиру на 10 кв.м больше Есть уникальная возможность купить и соединить 2 однокомнатные квартиры . Подъезд чистый ухоженный, хорошая управляющая компания. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: садики, школы, больница, поликлиника, магазины, аптеки, спортзал и многое другое. Мебель и техника остается по согласованию. Заходи и живи . Уважаемый клиент, с приобретением недвижимости от федеральной компании ЭТАЖИ Вы получаете: 1. Оформление ипотеки. Работаем с ПЛОХОЙ кредитной историей, а также без подтверждения дохода. 2. Безопасная и спокойная сделка, с

проверкой документов и согласованием сделки занимается юристы с многолетним стажем. 3. Работаем с любыми формами оплаты (ипотека без ПВ, сиротский сертификат, военная ипотека, семейная ипотека, жилищный сертификат и т.д.). Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, индивидуальное отопление, домофон, пандус, железная дверь. Код пользователя: 174839 Номер в базе: 8454884



