

Создано: 21.10.2025 в 15:46

Обновлено: 22.10.2025 в 15:55

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Бабаевского, 31к2**

**3 500 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 31к2

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

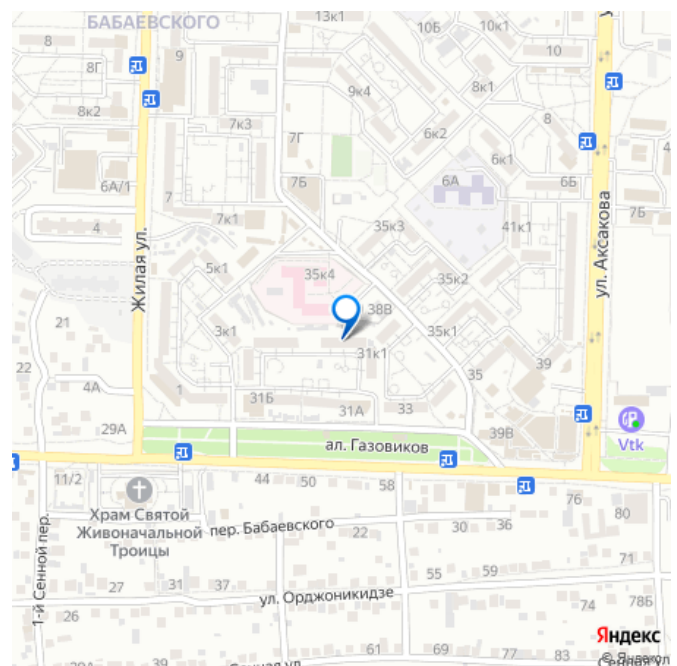
<https://astrahan.move.ru/objects/928592763>

0

**Асель Аракчеева, Самолет плюс  
Астрахань**

**79885906163**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

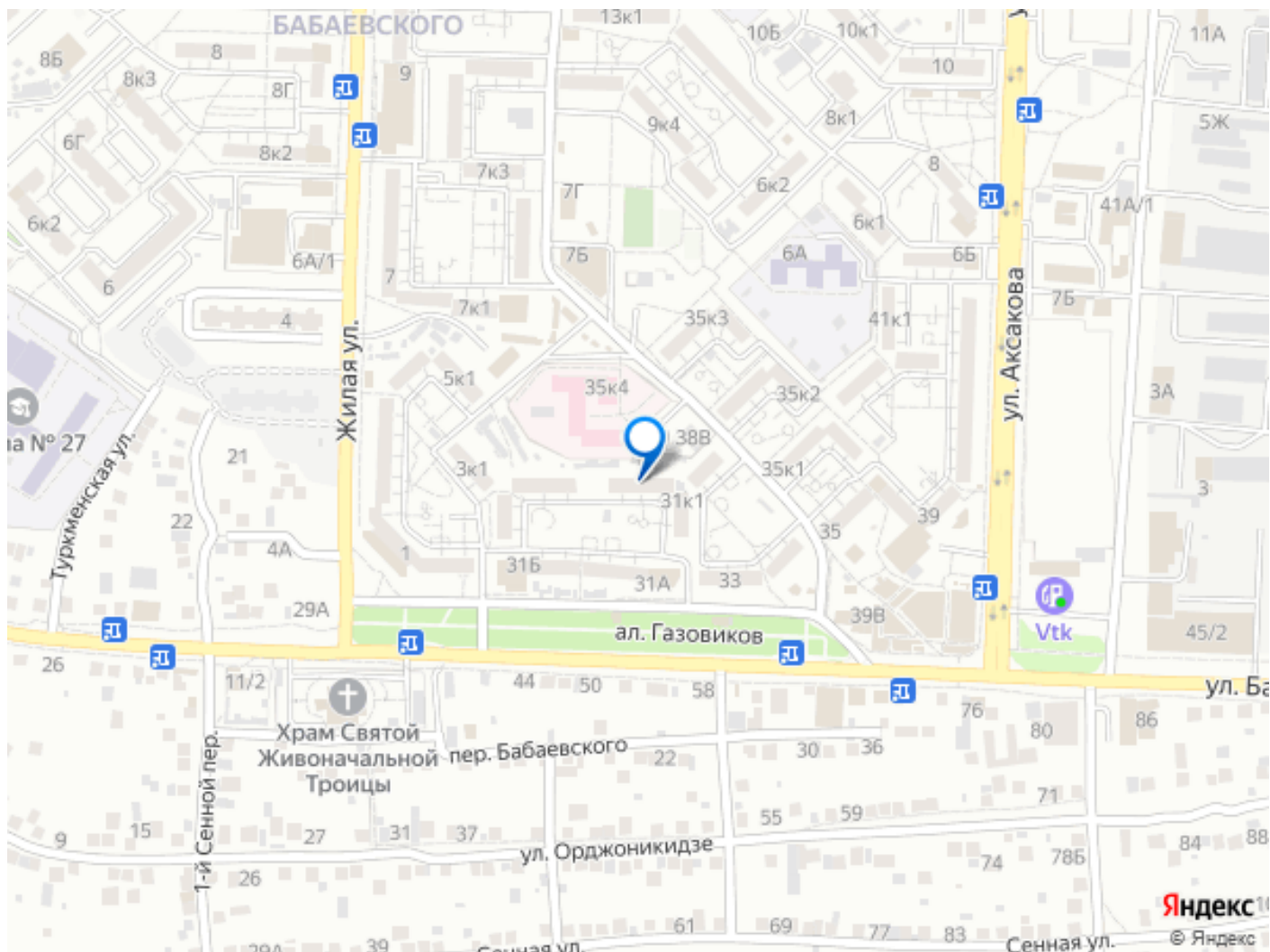
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 122809459 Продается отличная 1-ая квартира в мкр-не Бабаевского по адресу Ул. Бабаевского 31 к 2. Просторная комната 25 квадратов, две хорошие лоджии. При входе установлен шкаф купе, светлая кухня с кухонным гарнитуром, совмещенный санузел. В квартире частично остается мебель..Квартира светлая и чистая, требует минимальных вложений. Подъезд чистый, лифт новый, хорошие соседи. Дом находится в самой востребованной локации мкр-на. Рядом школы, садики и поликлиника. Остановка общественного транспорта в пешей доступности, коммерческие магазины во дворе дома. Квартира подойдет как для сдачи так и для себя. отличный вариант вложить свои деньги с выгодой для себя!







Move.ru - вся недвижимость России