

🕒 Создано: 11.08.2025 в 15:05

Обновлено: 10.09.2025 в 18:18

**Астраханская область, Астрахань, улица
Фурманова, 9**

4 250 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Фурманова, 9

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928404822>

7

Собственник

79170906802

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

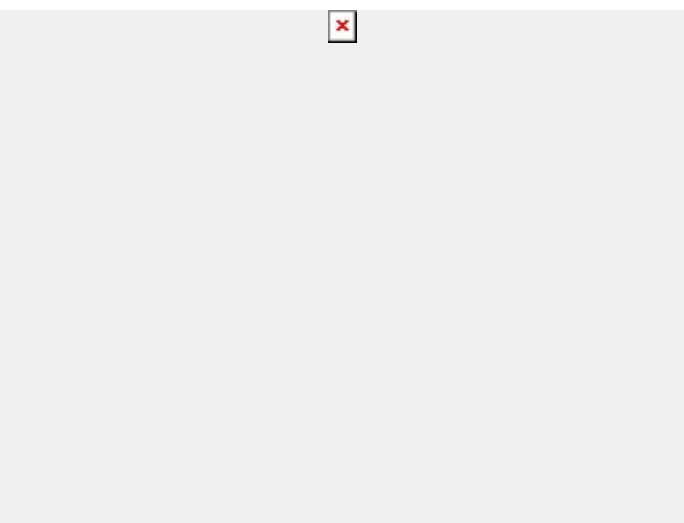
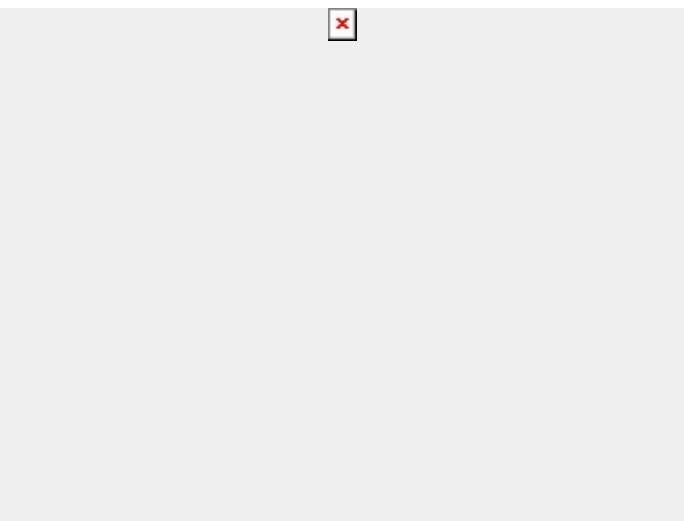
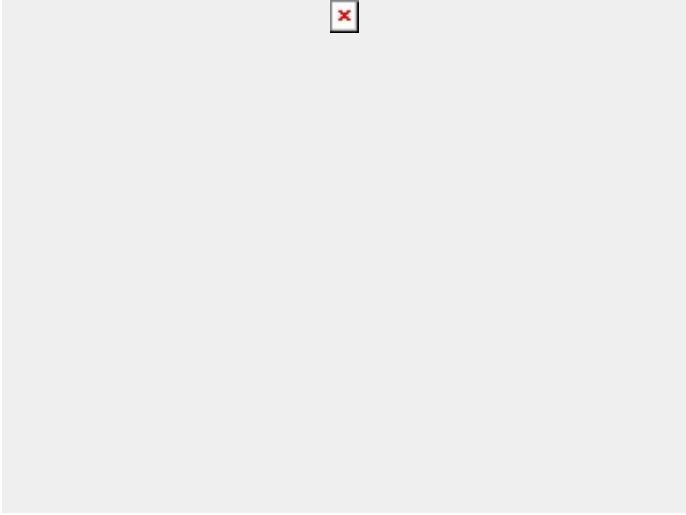
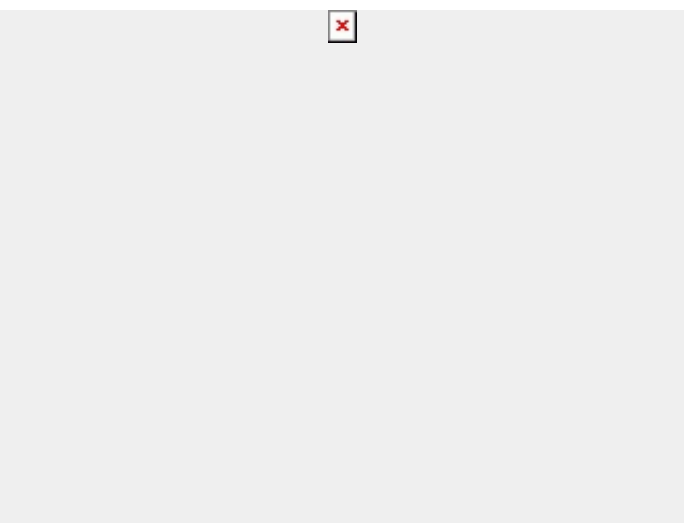
да

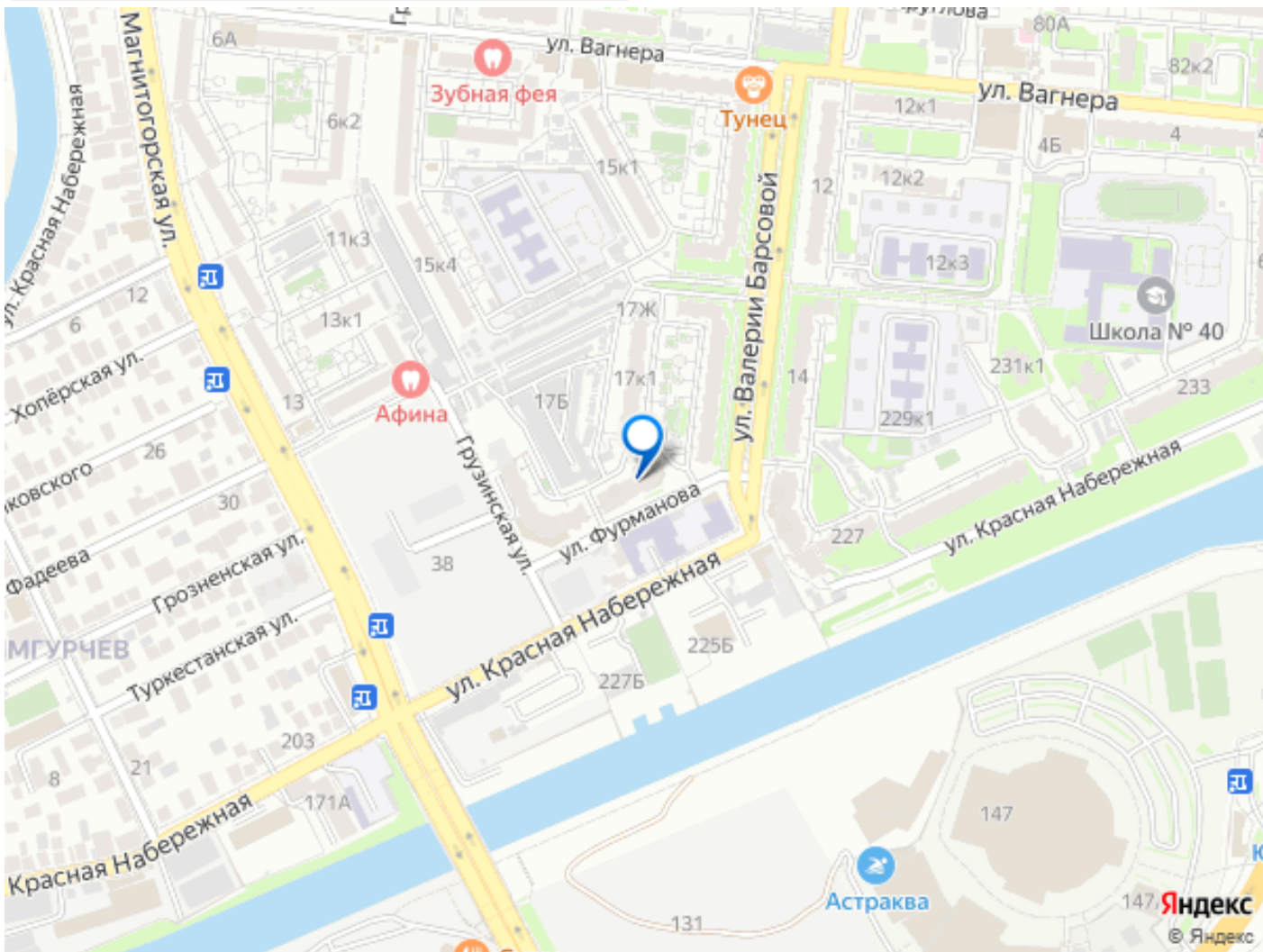
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 46.5 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Астрахань, улица Фурманова, 9. Дом построен в 2016 году и имеет 16 этажей. Квартира обладает жилой площадью 18 квадратных метров и кухней площадью 10.4 квадратных метра. Также имеется балкон, откуда открывается вид на улицу. Санузел совмещённый, что является удобством для многих покупателей. Важным преимуществом данного жилья является его безопасность: дом оборудован домофоном, консьержем и закрытой территорией с кодовой дверью. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом. Расположение дома также заслуживает внимания: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе установлена спортивная площадка. Квартира требует

ремонта, что даёт новым владельцам прекрасную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусам. Это отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе!





Move.ru - вся недвижимость России