

Создано: 06.10.2025 в 12:46

Обновлено: 06.10.2025 в 11:44

**Астраханская область, Астрахань, улица
Куликова, 71А**

6 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 71А

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

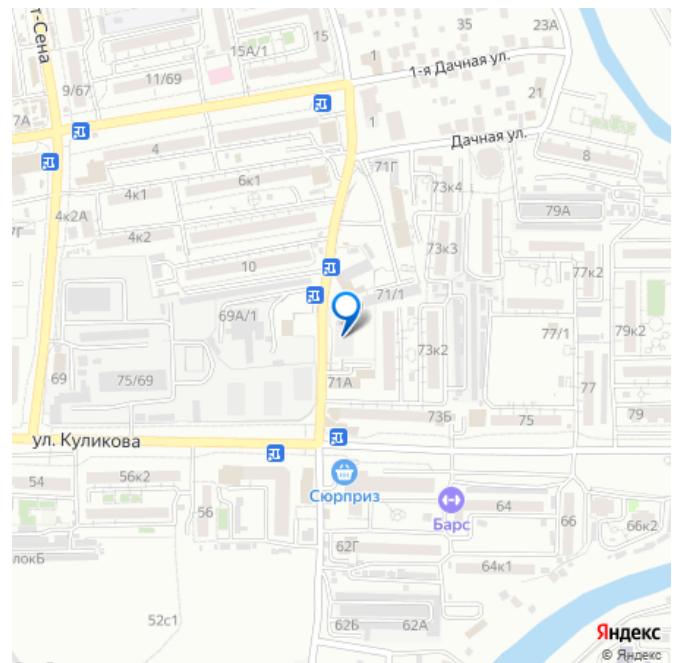
<https://astrahan.move.ru/objects/928551811>

2

**Владимир Александрович Агеев,
Департамент Недвижимости**

79171907283

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

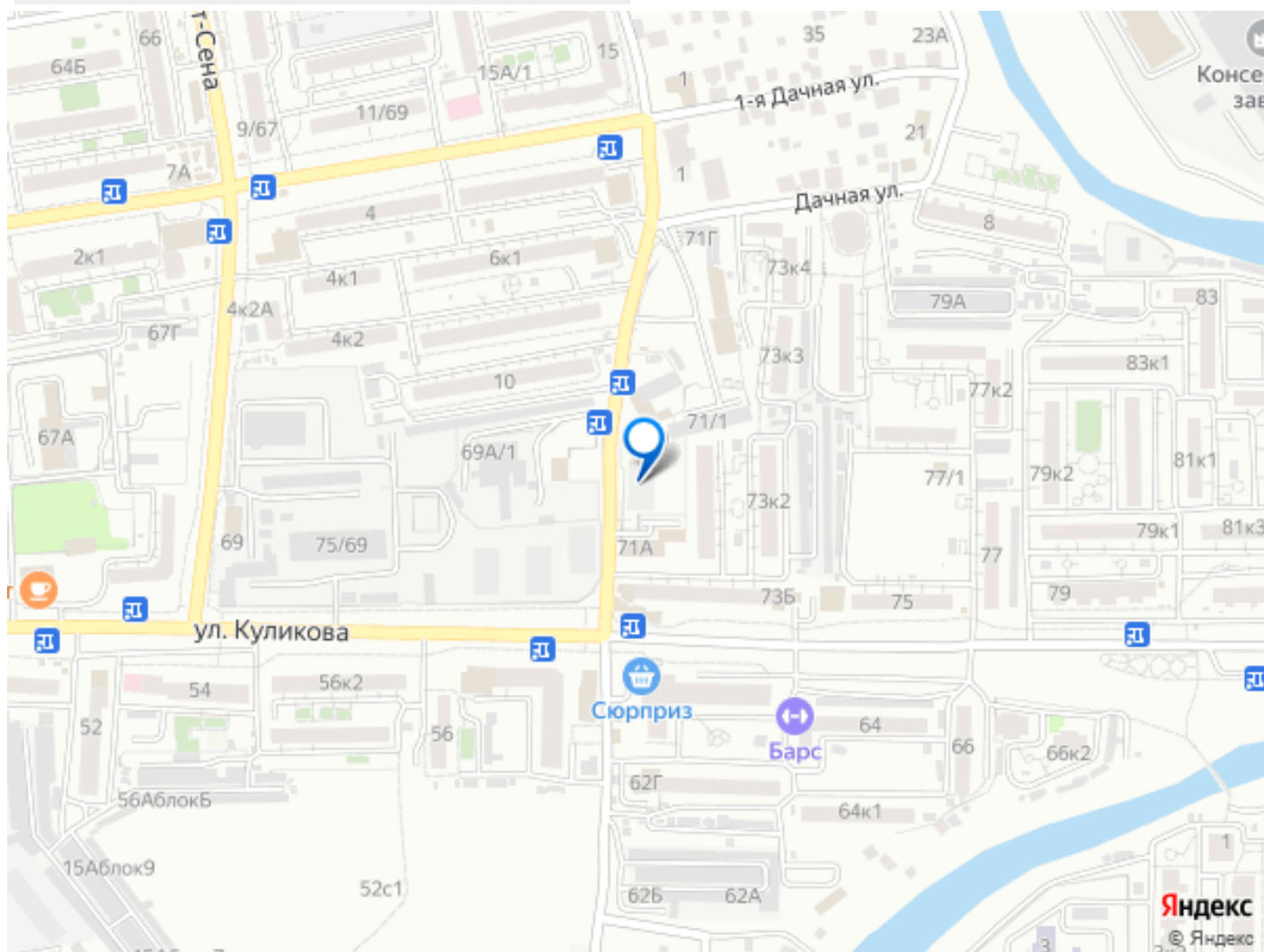
Описание

КВАРТИРА В КЛУБНОМ ДОМЕ!!! Евро-однокомнатная квартира 45 м.кв. с шикарным видом на город. Современный жилой комплекс, расположен в спальном районе города. Состоит из 25 этажей. В доме установлено 3 высокоскоростных лифта METEOR. Вместительные балконы, где вы сможете обустроить при необходимости лаунж-зону или место для работы. В квартире установлены: Панорамные окна. Входная дверь TOREX Газовый котел NAVIEN В основу идеи благоустройства клубного дома На высоте связь и единение с природой. Здесь предусмотрены идеальные сценарии для жизни в окружении зелени: разнообразный и безопасный досуг на площадках для детей любого возраста. Высокий уровень озеленения придомовой территории, чтобы вы жили в окружении природы и каждый день наслаждались лиственными и хвойными деревьями, кустарниками, цветами и зелёным газоном. Освещение территории будет выполнено в 2 уровнях, что создал атмосферу уюта и комфорта. Все участки территории будут равномерно освещены. Все детские площадки выполнены из экологичных природных материалов. Для безопасности, установлено специальное каучуковое покрытие, которое защитит от травм. Во дворе специальные Лаунж-зоны для отдыха жителей, где можно провести досуг или поработать. На территории так же будут

беседки с зарядными устройствами для гаджетов или ноутбуков. Для любителей занятий на свежем воздухе предусмотрена зона воркаут с уличными тренажерами и зону для йоги. Многофункциональное игровое поле порадует любителей игр с мячом. Здесь вы сможете поиграть в футбол, баскетбол или волейбол. Во дворе дома будет зарядная электростанция для вашего электромобиля. Зона лобби и все места общего пользования выполнены с акцентом на благородную классику и актуальные современные тенденции в интерьере. Для создания пространства были использованы природные цвета и материалы под дерево. Панорамные окна в холле добавят дневного света и подчеркнут статусность места. А для комфортного времяпровождения жителей дома и их гостей, будет оборудована зона коворкинга для встреч и отдыха. Для юных жителей продумали зону для игр с интерактивными развлечениями: мягкие кубики с буквами и цифрами, сухой бассейн с шариками, шведская стенка и миниатюрный детский городок - все для того, чтобы ваши маленькие непоседы радовались общению, изучали мир и воплощали в жизнь любые творческие проявления. Отдельная велоколясочная комната с открытыми киллерами для хранения вещей. Система «Умный дом» позволит вам в один клик открывать калитку во двор, дверь в подъезд или автоматизированные ворота. В доме будет установлена система очистки воды, что позволит вам без дополнительных фильтров использовать уже готовую к употреблению водопроводную воду. В каждой квартире установлены счетчики расхода воды, электроэнергии и газа с системой телеметрии. А оплатить коммунальные платежи вы сможете не выходя из дома.

благодаря специально разработанному
мобильному приложению.





Move.ru - вся недвижимость России