

РАЗУМ, РАЗУМ

79812979887

Создано: 11.06.2025 в 16:15

Обновлено: 31.10.2025 в 17:25

6 860 000 ₽

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

44.65 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Описание

РАЗУМ на Боевой жилой комплекс компании

для заметок



РАЗУМ, создателя Сердце Каспия и Наследие.

Проект из трех 18-этажных домов

расположен в самом центре Советского

района, на улице Боевая. В пешей

доступности: - 3 школы; - 3 детских сада; -

магазины; - автобусная остановка; Главная

особенность проекта — угловое остекление,

которое составляет 22% от всей площади.

Все окна в квартирах находятся на высоте 62

см от пола, а на восемнадцатом этаже

подоконник расположен всего в 42 см от

пола. Во дворе-парке для детей создана своя

развивающая среда, где каждый ребёнок

может найти себе занятия и игры по душе.

Здесь дети активно развиваются и познают

окружающий мир. Игровые конструкции

изготовлены из натуральных материалов,

поэтому они не замерзают на морозе и не

нагреваются на солнце. Необычные формы

конструкций развивают образное мышление

у детей и помогают им придумывать

интересные и нестандартные игры. РАЗУМ на

Боевой — это: - территория без машин; -

безбарьерная среда; - единый эко-стиль в

оформлении дворового пространства; -

увеличенная площадь озеленения во дворе-

парке; - многоуровневое освещение и

подсветка фасадов; - видеонаблюдение; -

эстетичные подъездные холлы; - колясочные

и велосипедные зоны; - кладовые на каждом

этаже. В проекте представлены 13

планировочных решений с площадью квартир

от 21 м² до 62.2 м² с функциональным

разделением на гостевую и приватные зоны.



