

Создано: 06.08.2025 в 08:26

Обновлено: 22.10.2025 в 19:12

Астраханская область, Астрахань, Жилая улица, 1

3 195 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Жилая улица, 1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Жилая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

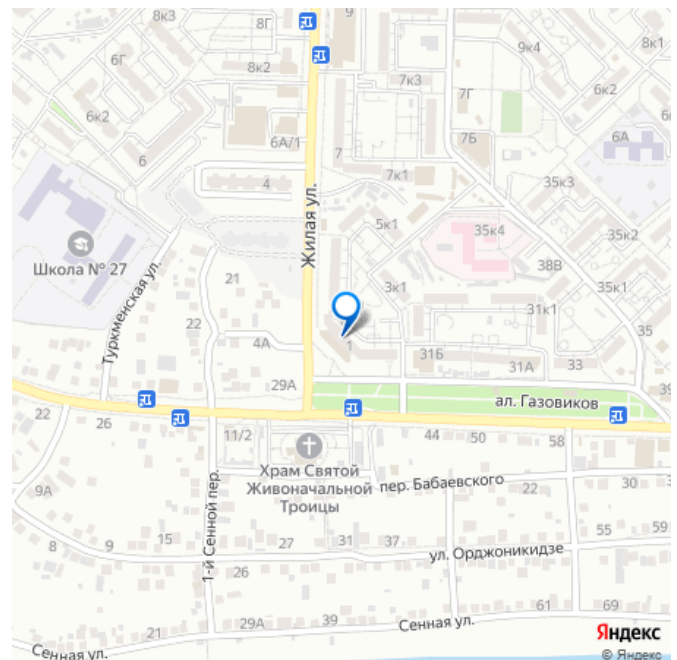
<https://astrahan.move.ru/objects/928392781>

1

**Александр Рябинин, Полезные люди
Астрахань**

79885906244

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

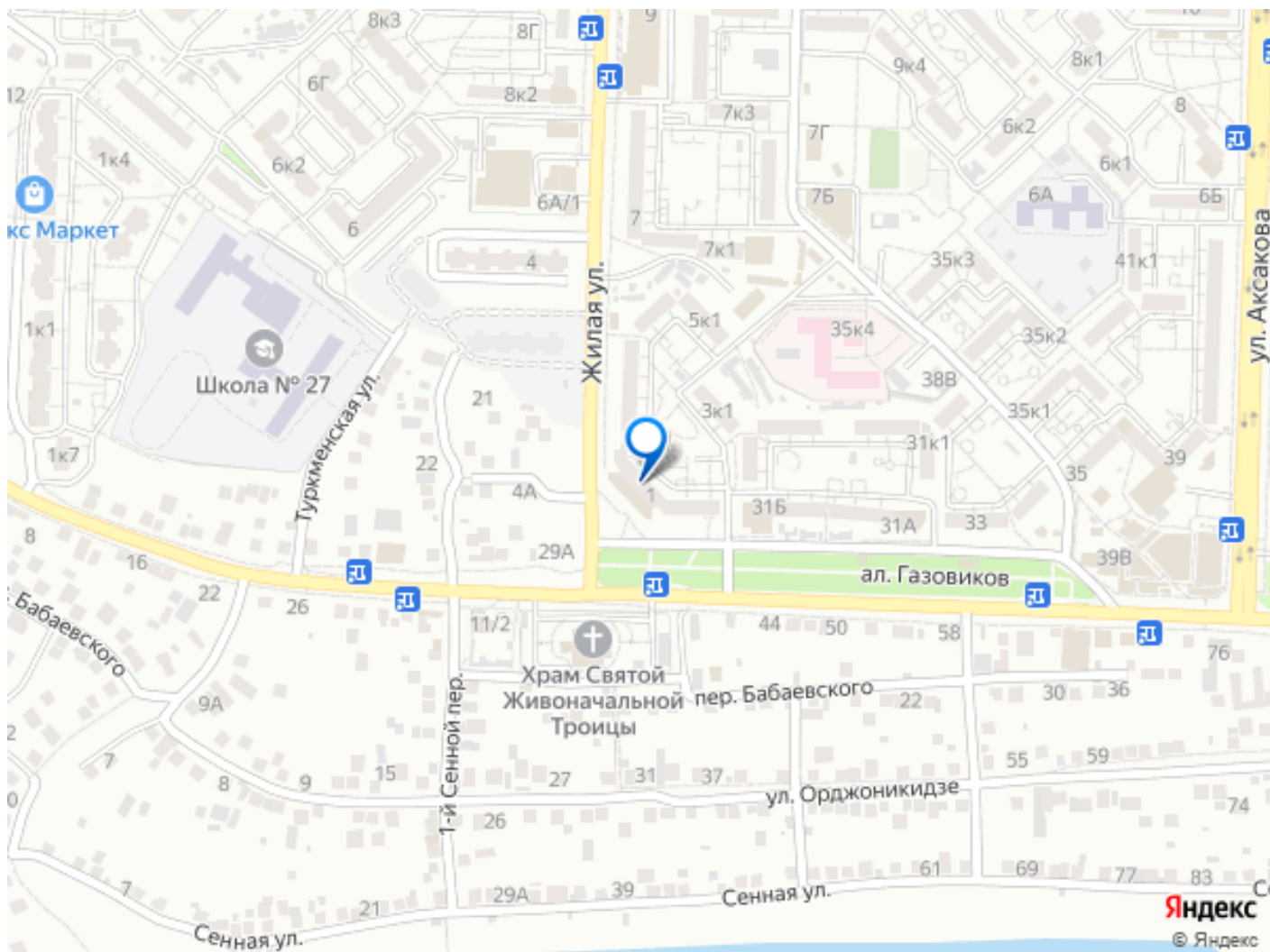
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 1-комнатная квартира 45 м² в мкр. Бабаевский идеальный вариант для жизни или инвестиций! Первый этаж 12-этажного кирпичного дома с высоким цоколем тепло, сухо и безопасно! Отдельный вход с кодовым замком (всего 2 квартиры) + 2 запасных выхода коммерческих помещений. Свой шкаф для хранения в подъезде больше порядка и свободного места. Свежий качественный ремонт заезжай и живи! Вся мебель и техника остаётся (холодильник, варочная панель, духовка, сплит-система, стиральная машина, микроволновка кроме телевизора). Всё под рукой: Школы, садики, поликлиники, аптеки Парк для отдыха, церковь, рынок Магазины: «Магнит», «Пятёрочка», КБ, Ozon, Wildberries Остановки транспорта легко уехать в любую часть города! Отличный вариант для сдачи в аренду хорошая проходимость и востребованность района! Не уппусти свой шанс! Звони прямо сейчас и договорись о просмотре квартира точно не задержится! Твой комфорт начинается здесь! Арт. 112686970





Move.ru - вся недвижимость России