

Создано: 23.09.2025 в 05:12

Обновлено: 07.10.2025 в 12:28

**Астраханская область, Астрахань, улица
1-я Перевозная, 131Б**

4 650 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 1-я Перевозная,
131Б

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

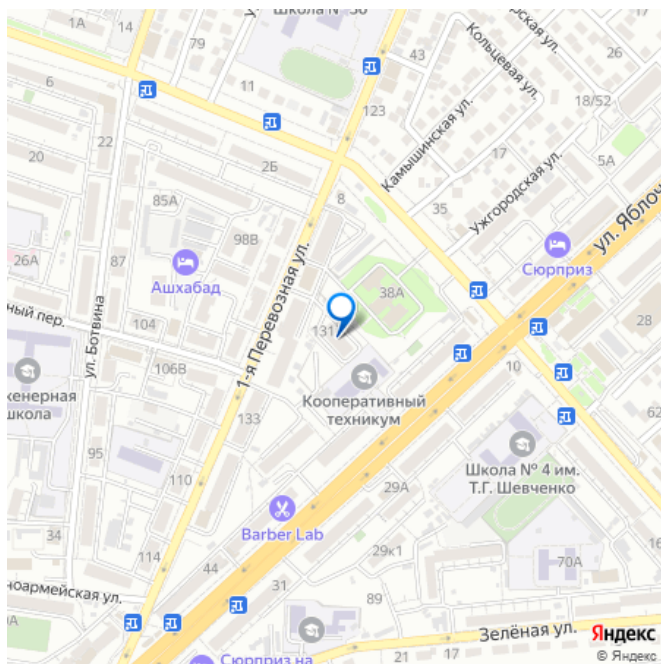
<https://astrahan.move.ru/objects/928514825>

3

Собственник

79170805035

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

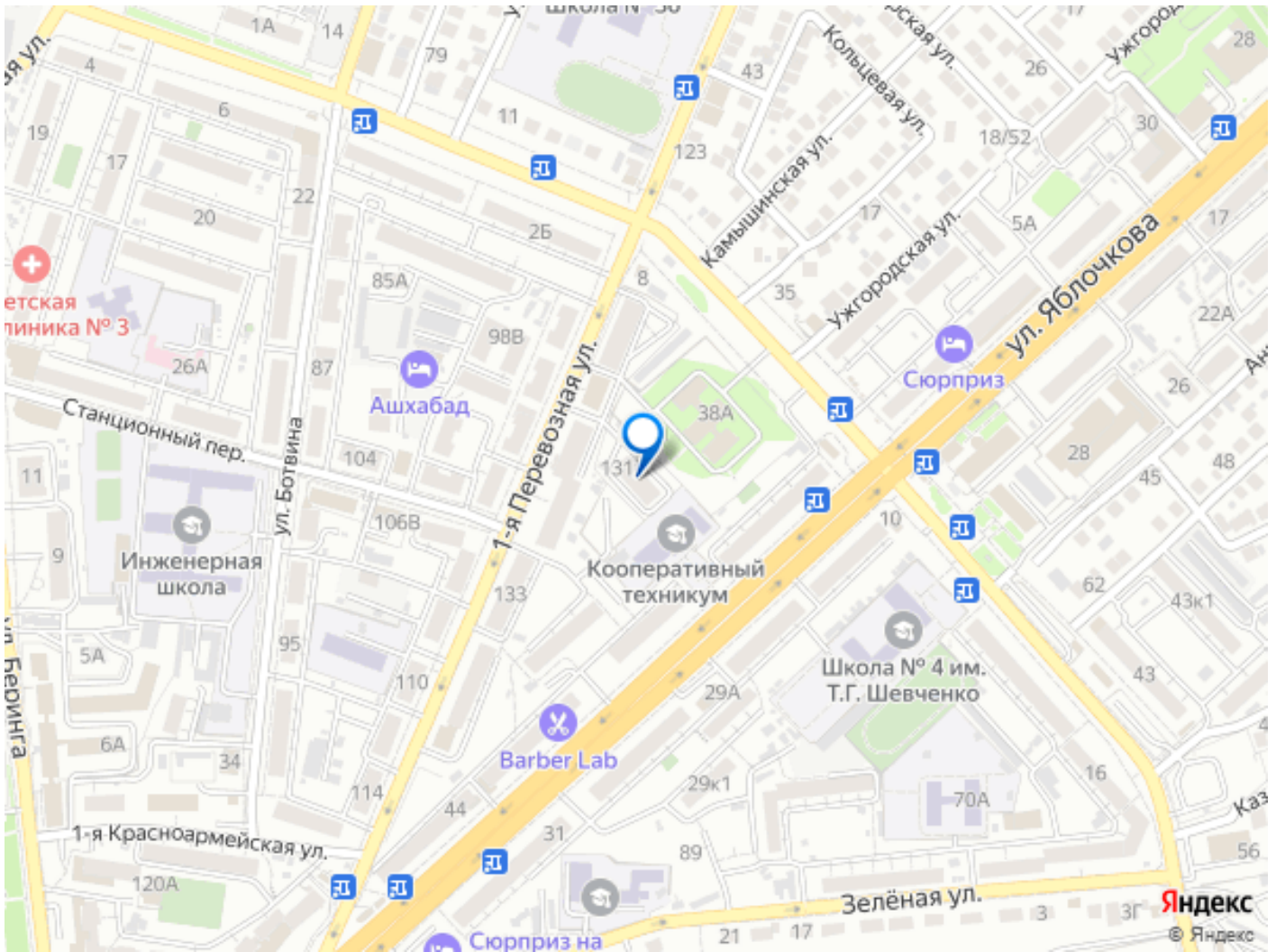
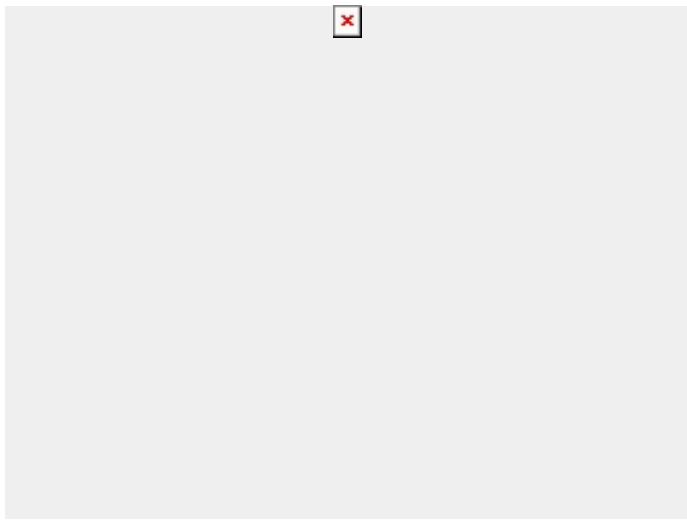
лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Астрахани по адресу: 1-я Перевозная улица, 131Б. Квартира находится на 10-м этаже 10-этажного кирпичного дома, который был построен в 2018 году. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, кухня — 12 кв. м, высота потолков — 2.8 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел совмещенный, что удобно для рационального использования пространства. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтом, есть пандус, поэтому подойдет для всех категорий жильцов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Ипотека возможна, что делает покупку

еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России