

Создано: 21.09.2025 в 17:50

Обновлено: 11.10.2025 в 20:56

**Астраханская область, Астрахань, улица
2-я Зеленгинская, 1к2А**

4 050 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 2-я Зеленгинская,
1к2А

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

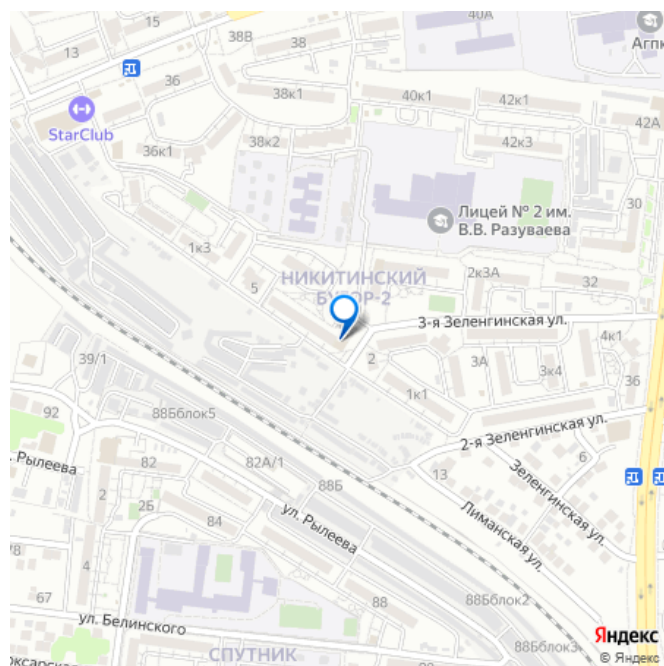
<https://astrahan.move.ru/objects/928511976>

1

Собственник

79886004362

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Астрахани на 2-й Зеленгинской улице, дом 1к2. Общая площадь квартиры составляет 43,5 кв.м. (общая площадь с учетом помещений - 47,7 кв.м.), из которых 24,1 кв.м — жилая площадь, а кухня занимает 9,2 кв.м. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2,8 метра. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, создавая комфортную атмосферу. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться уютом. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а также есть совмещенный санузел. Наличие лоджии и балкона делает квартиру еще более привлекательной. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому ежедневные бытовые задачи станут проще. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом есть школы, детские сады, клиники и разнообразные

магазины. Хорошая транспортная доступность обеспечит быстрый доступ к любым частям города. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений, что делает покупку безопасной и быстрой. Возможна продажа в ипотеку, что станет отличным вариантом для семейной покупки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы лично оценить все преимущества и комфорт вашего будущего жилья.



