

Создано: 21.03.2025 в 18:53

Обновлено: 26.10.2025 в 11:49

**Астраханская область, Астрахань,
Балашовская улица, 13к1**

4 400 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Балашовская улица, 13к1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928505936>

2

**Эльмира Мухамедова, Эльмира
Мухамедова**

**79170804863,7988173
8919**

для заметок



1

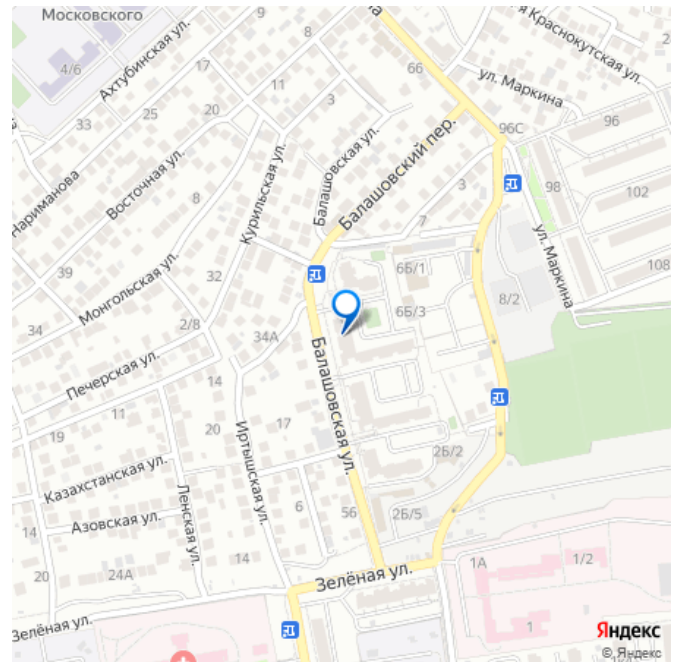
2.8 м

19.5 м²

12.3 м²

43.5 м²

1/12



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 43.5 квадратных метров на первом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Астрахань, улица Балашовская, дом 13к1. Дом построен в 2015 году.

Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни.

Удобная планировка: жилая площадь составляет 19.5 квадратных метров, кухня

12.3 квадратных метра, что позволяет

комфортно разместиться как для

приготовления пищи, так и для семейных

ужинов и посиделок. С кухни выход на

утепленную лоджию, где можно

организовать дополнительные места для

хранения. Квартира в отличном состоянии-

выполнен ремонт с использованием

качественных материалов, интерьер

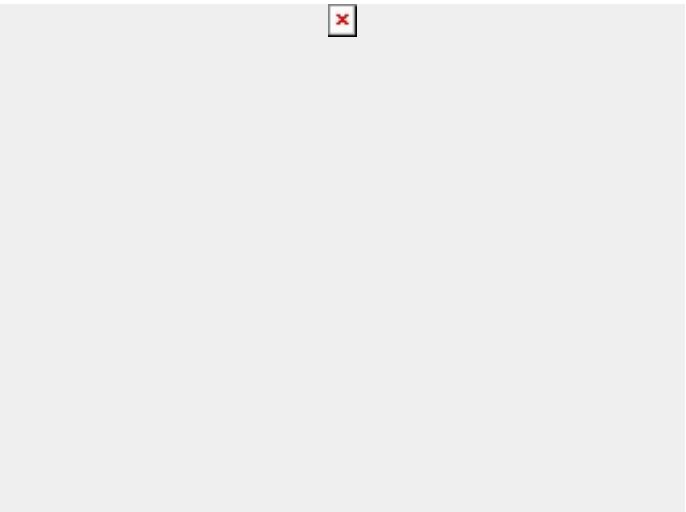
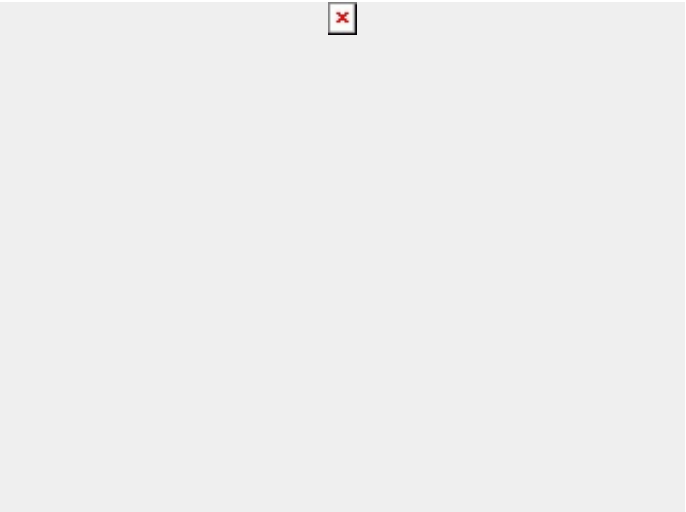
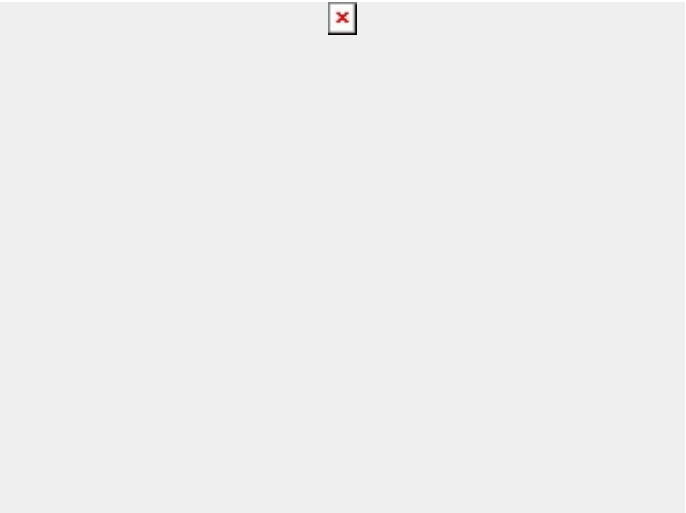
выглядит свежим и современным. Все в

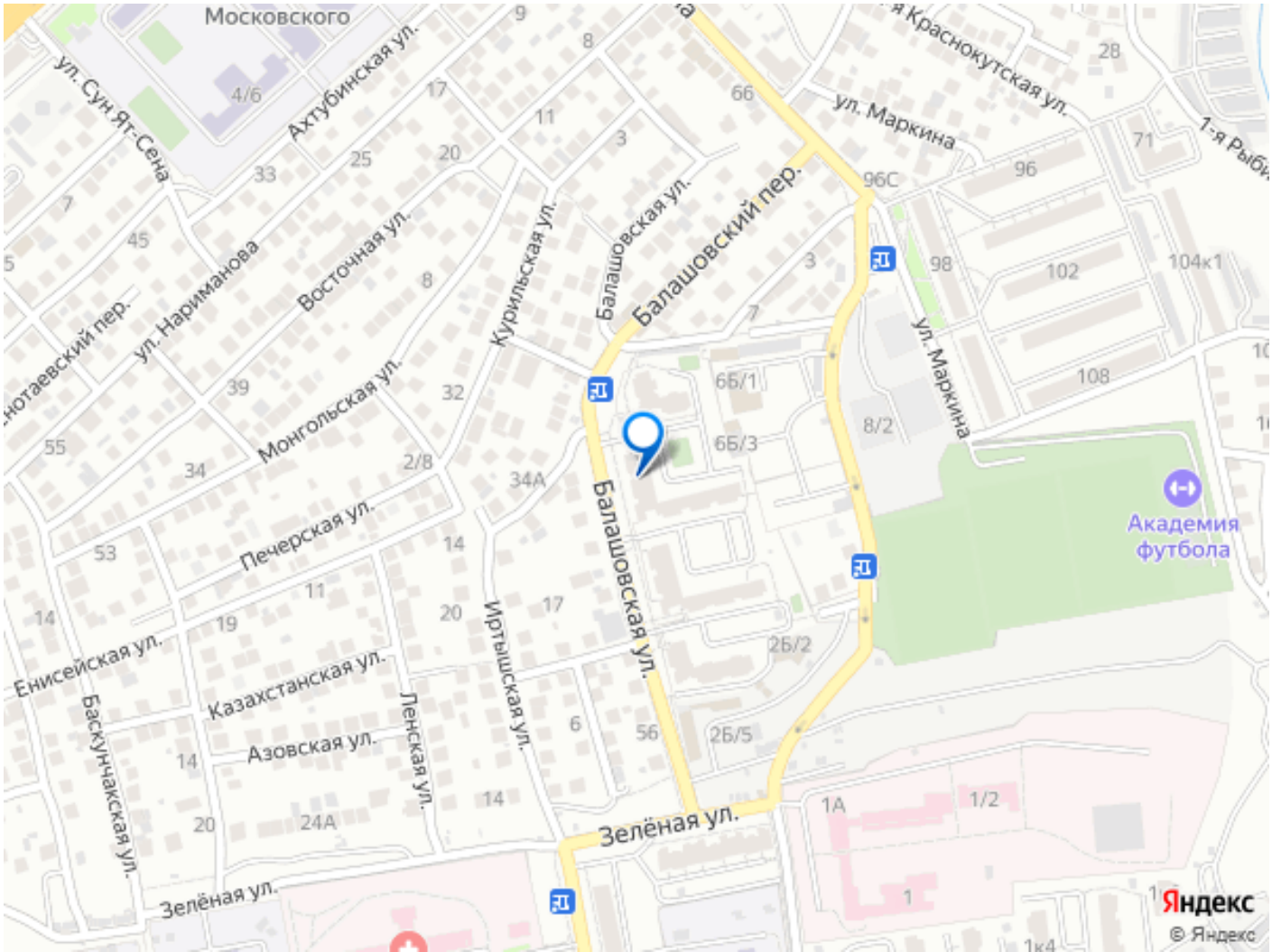
светлых тонах. По всему периметру квартиры

натяжные потолки Наличие просторного

совмещённого санузла добавляет удобства в

повседневную жизнь. Санузел выложен плиткой. Территория у дома закрытая. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично! Документы в порядке,подходит под любой вид оплаты





Move.ru - вся недвижимость России