

Создано: 30.08.2025 в 00:14

Обновлено: 28.09.2025 в 12:52

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бульварная, 7к3**

3 250 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бульварная, 7к3

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

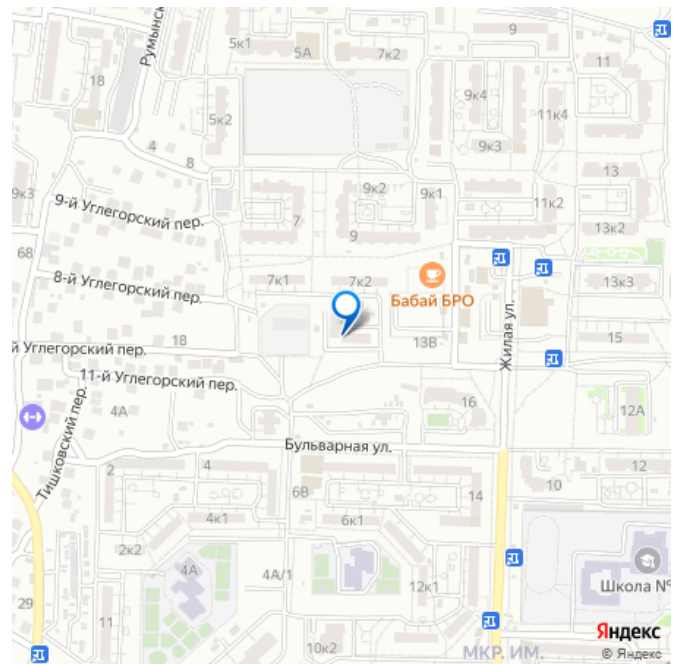
<https://astrahan.move.ru/objects/928453461>

5

Собственник

79880601727

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

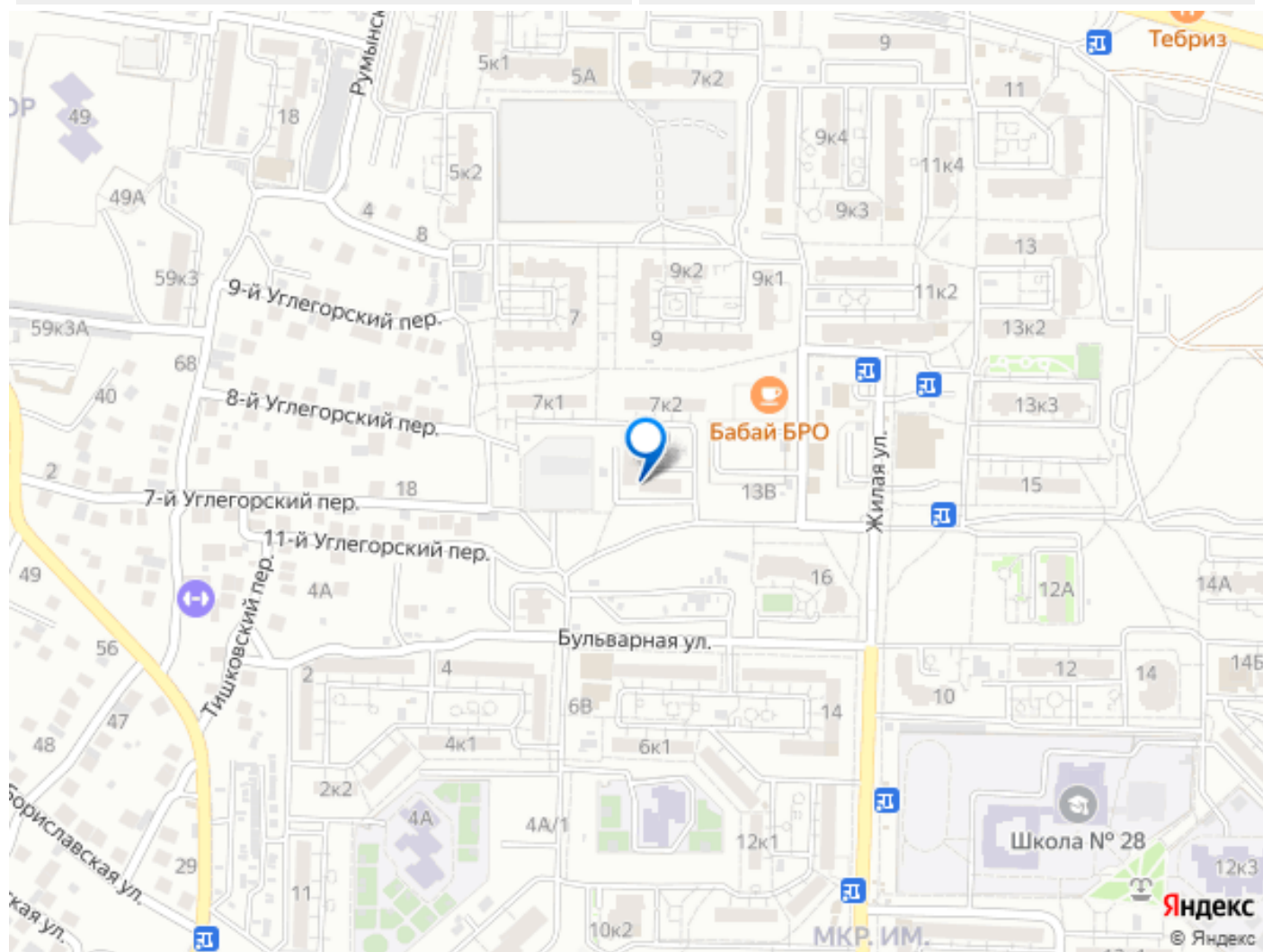
Описание

Квартира подготовлена к продаже. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Счетчики новые. Вся инфраструктура рядом: от школ до садиков и остановок. _____

Причины выбора этой квартиры: Можете въехать в квартиру в первый день начала сделки. 2 этаж. Дом 2012 года постройки, не хрущёвка, 10 этажей. Очень большая, просторная квартира — 47,2 квадратных метра, из которых 3,7 — лоджия (они не считаются при оплате коммуналки).

Проветриваемая квартира (окна кухни выходят во двор, а зал — на заднюю часть дома; напротив нет окон, никто не видит ваш быт). В доме два магазина (продуктовый и КБ). _____ Продажа. Наличный расчет. Сертификат. Реальному покупателю возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России