

Создано: 28.07.2025 в 12:01

Обновлено: 23.10.2025 в 20:57

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бабаевского, 1к5**

3 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 1к5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

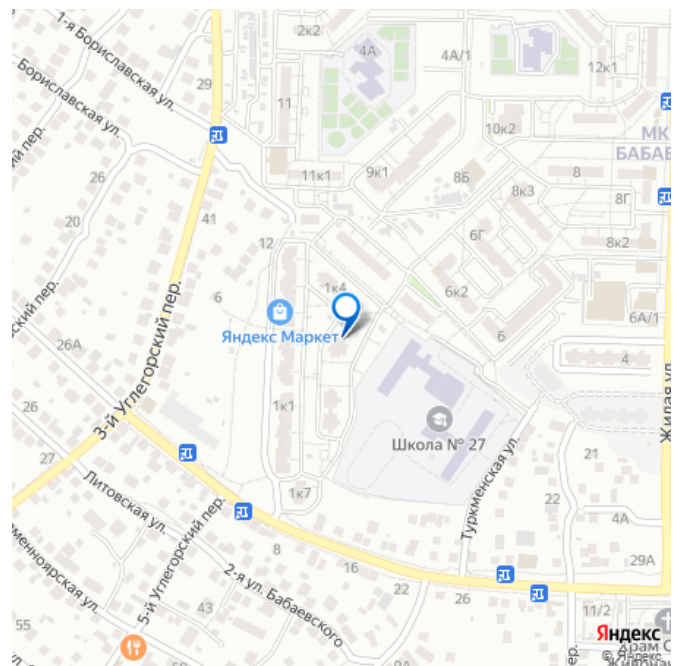
<https://astrahan.move.ru/objects/928365811>

9

Сергей Коновалов, А30

79885906200

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111667767 Предлагаю Вашему вниманию просторную, светлую и уютную однокомнатную квартиру площадью 41,1 кв.м, расположенную в монолитном доме 2013 года с кирпичными внешними стенами. Дом расположен в благоустроенном районе города Астрахани, по адресу: Бабаевского м-н, Бабаевского, 1 к5. Квартира полностью с ремонтом, с встроенной мебелью и техникой. Все в прекрасном состоянии! Ремонт делали для себя с применением качественных материалов. Дом находится в спальном районе с развитой инфраструктурой с шаговой доступностью до остановок общественного транспорта, школы 27, 28, несколько садилов, большое количество продуктовых и хозяйственных магазинов. Экологически чистый район. Прекрасные соседи. Дом обслуживается хорошей управляющей компанией. Все коммуникации в отличном состоянии. Продаётся в связи с переездом. При продаже квартиры остаются на лоджии шкаф двух дверный, камод, в комнате горка из бука и в прихожей шкаф-купе, обувница и маленький диванчик.

Остаётся всё, кроме бытовой техники, дивана и столика под телевизором, на кухне остается мебель кроме: стола кухоннооо, двух стульев, двух табуреток и со стены - полочки. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один взрослый собственник, — наличные, — ипотека, — материнский капитал, — оформление кредита в нашем офисе. Быстрый выход на сделку, все документы готовы к оформлению! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, записывайтесь на показ, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.



