

Создано: 10.10.2024 в 11:02

Обновлено: 29.10.2025 в 22:00

**Астраханская область, Астрахань,
Августовская улица, 5**

5 389 268 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

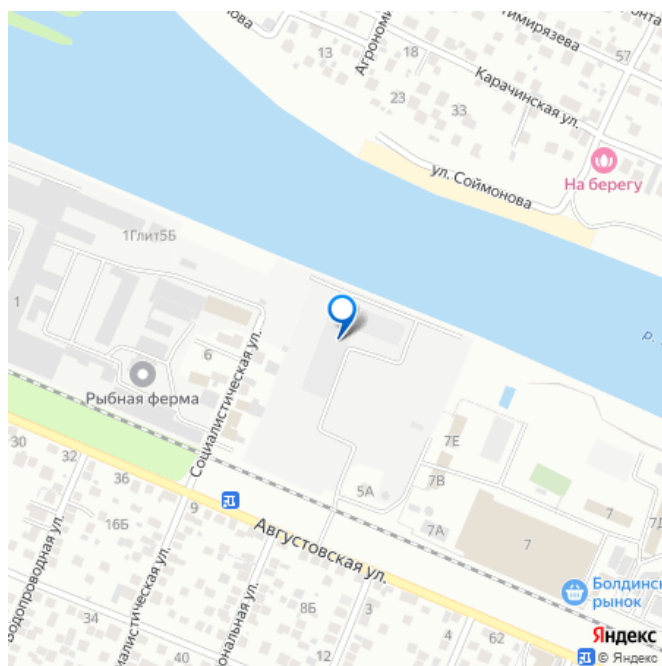
<https://astrahan.move.ru/objects/926419228>

8

Весна, Весна

79339463918

для заметок



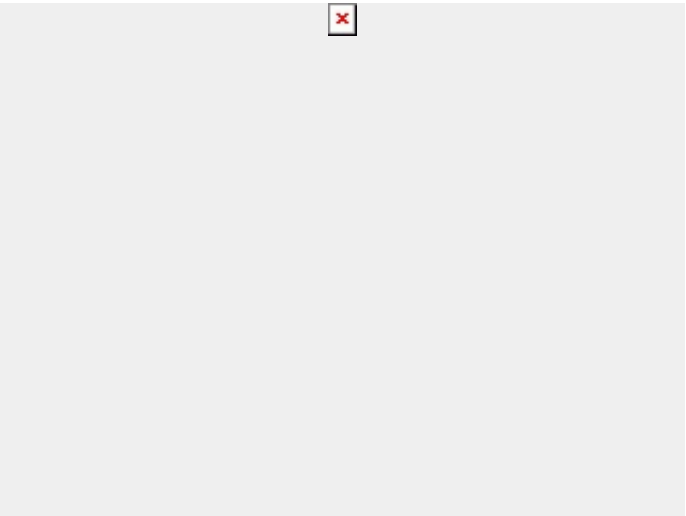
Год сдачи

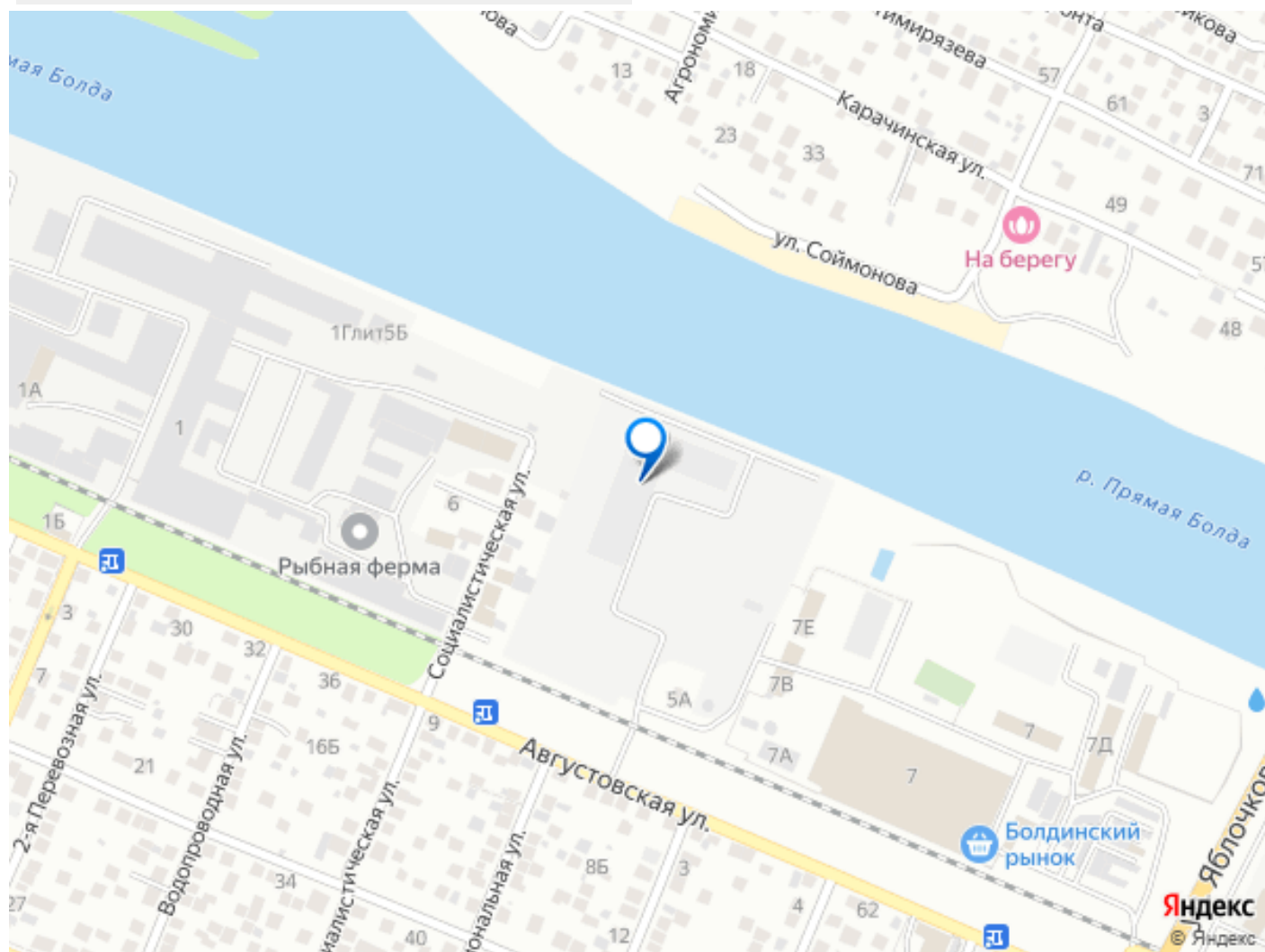
2 квартал 2026 г.

Описание

Уже можно стать обладателем просторной квартиры в строящемся жилом комплексе «Август», расположенном на берегу реки Прямая Болда. О комплексе: — **СОБСТВЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ** Одно из главных преимуществ ЖК «Август» — собственная набережная, по художественному оформленному месту для отдыха. — **БОЛЬШИЕ БАЛКОНЫ И ЛОДЖИИ** Открывают прекрасные виды на реку и город. Обустройте уютные уголки для отдыха, общения или работы. — **ПРОСТОРНЫЕ ПЛАНИРОВКИ** Каждый сможет создать себе комфортный и функциональный интерьер, отвечающий вкусам и потребностям. — **ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ** Конечно же, мы заботимся о семьях с детьми, поэтому детские и игровые площадки на территории комплекса тщательно спланированы и продуманы. — **ОРГАНИЗАЦИЯ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ** Предусмотрены удобные и безопасные места для парковки автомобилей — **СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ** Занимайтесь спортом и поддерживайте физическую форму прямо на территории комплекса. 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 41 м² Секция 3 | Планировка 1-Д Прихожая — 3,7 м² Санузел — 4,6 м² Кухня — 9,9 м² Гостиная — 19,0 м² Лоджия — 3,3 м² Окна выходят во двор комплекса и в город на ул. Августовская. Продаётся просторная однокомнатная квартира, площадью 41 м². Она находится в ЖК «Август». Такой вариант удобен для молодой семьи или пары. Метраж кухни позволяет создать дополнительное место для

отдыха и превращает её в кухню-гостиную.
Квартира будет готова к проведению
ремонта. Качественно выполненная черновая
отделка даёт возможность реализовать
любые дизайнерские идеи.





Move.ru - вся недвижимость России