

Создано: 10.10.2024 в 11:36

Обновлено: 24.10.2025 в 22:18

Весна, Весна

**79339463918**

**Астраханская область, Астрахань,**

**Августовская улица, 5**

**5 456 305 ₽**

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

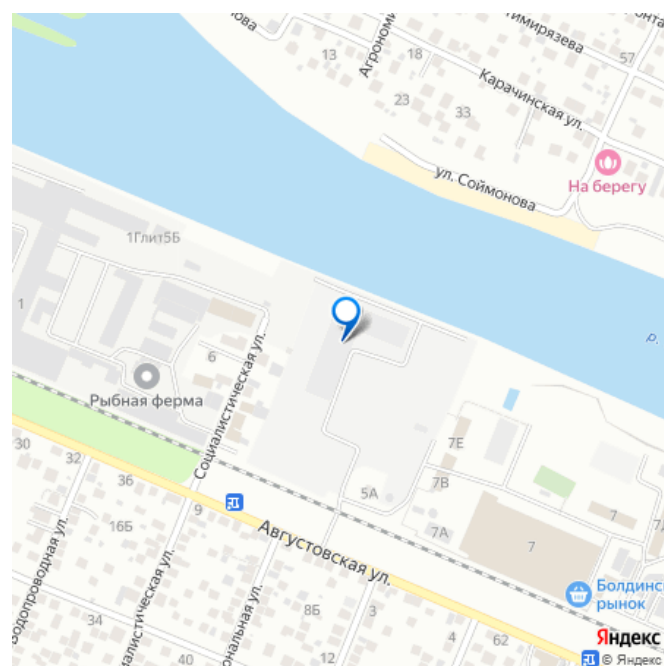
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

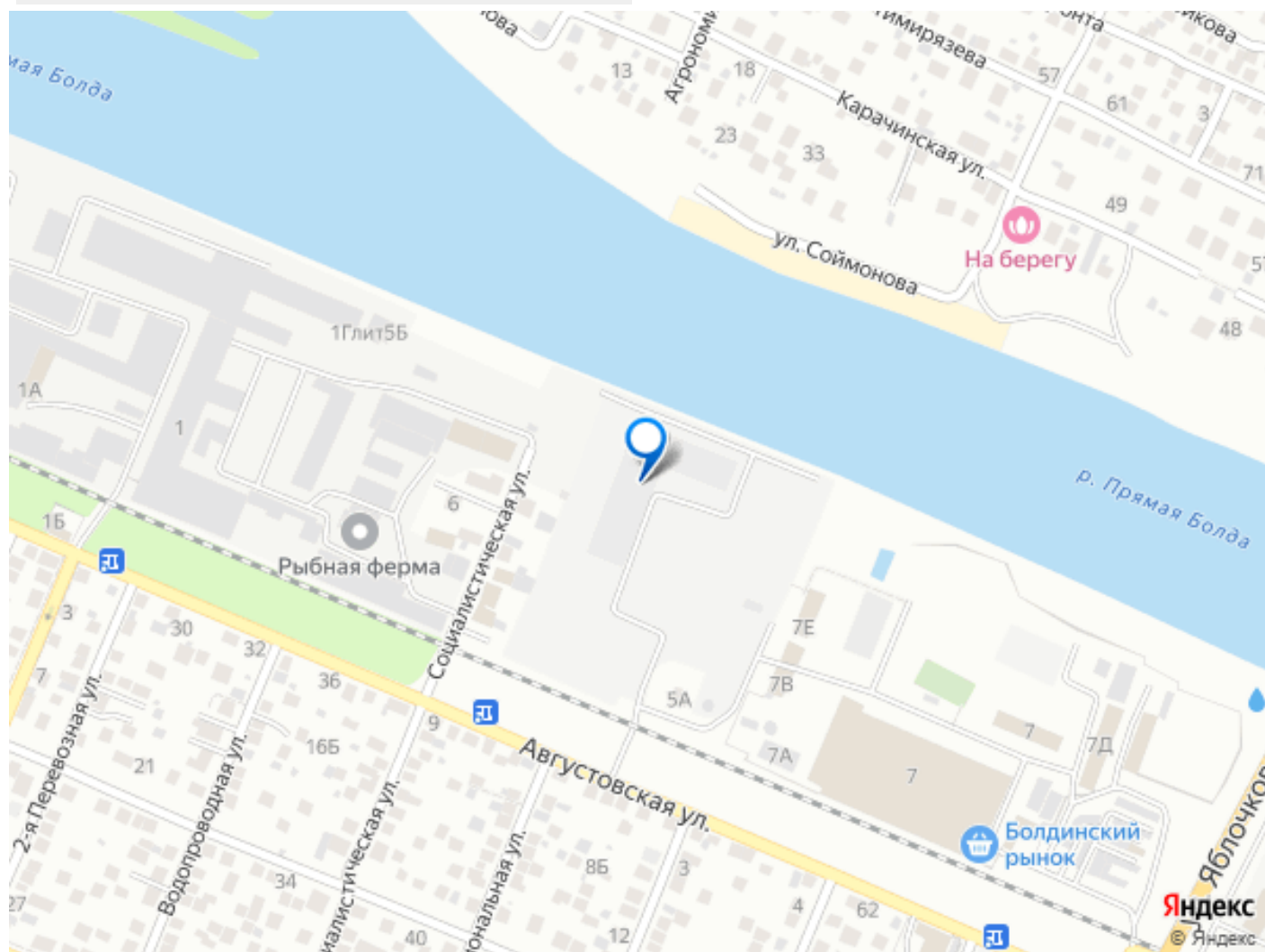
2 квартал 2026 г.

## Описание

Уже можно стать обладателем просторной квартиры в строящемся жилом комплексе «Август», расположенном на берегу реки Прямая Болда. О комплексе: — **СОБСТВЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ** Одно из главных преимуществ ЖК «Август» — собственная набережная, по художественному оформленному месту для отдыха. — **БОЛЬШИЕ БАЛКОНЫ И ЛОДЖИИ** Открывают прекрасные виды на реку и город. Обустройте уютные уголки для отдыха, общения или работы. — **ПРОСТОРНЫЕ ПЛАНИРОВКИ** Каждый сможет создать себе комфортный и функциональный интерьер, отвечающий вкусам и потребностям. — **ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ** Конечно же, мы заботимся о семьях с детьми, поэтому детские и игровые площадки на территории комплекса тщательно спланированы и продуманы. — **ОРГАНИЗАЦИЯ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ** Предусмотрены удобные и безопасные места для парковки автомобилей — **СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ** Занимайтесь спортом и поддерживайте физическую форму прямо на территории комплекса. 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 41,51 м² Секция 2 | Планировка 1-Б Прихожая — 6,8 м² Санузел — 5,4 м² Кухня — 10,8 м² Гостиная — 17,4 м² Окна выходят во двор комплекса и в город на ул. Августовская. Продаётся просторная однокомнатная квартира, площадью 44 м². Она находится в ЖК «Август». Такой вариант

удобен для молодой семьи или пары. Метраж кухни позволяет создать дополнительное место для отдыха и превращает её в кухню-гостиную. Квартира будет готова к проведению ремонта. Качественно выполненная черновая отделка даёт возможность реализовать любые дизайнерские идеи.





Move.ru - вся недвижимость России