

Создано: 03.07.2025 в 10:12

Обновлено: 30.09.2025 в 11:15

**Астраханская область, Астрахань, улица
Пестеля, 19**

5 499 999 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Пестеля, 19

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

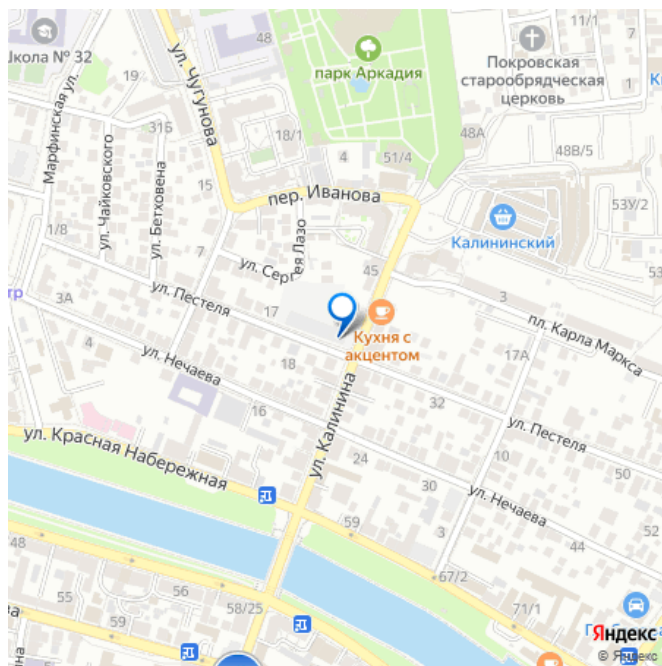
<https://astrahan.move.ru/objects/928426404>

1

Ефим Саблин, Жилфонд Астрахань

79861202196

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

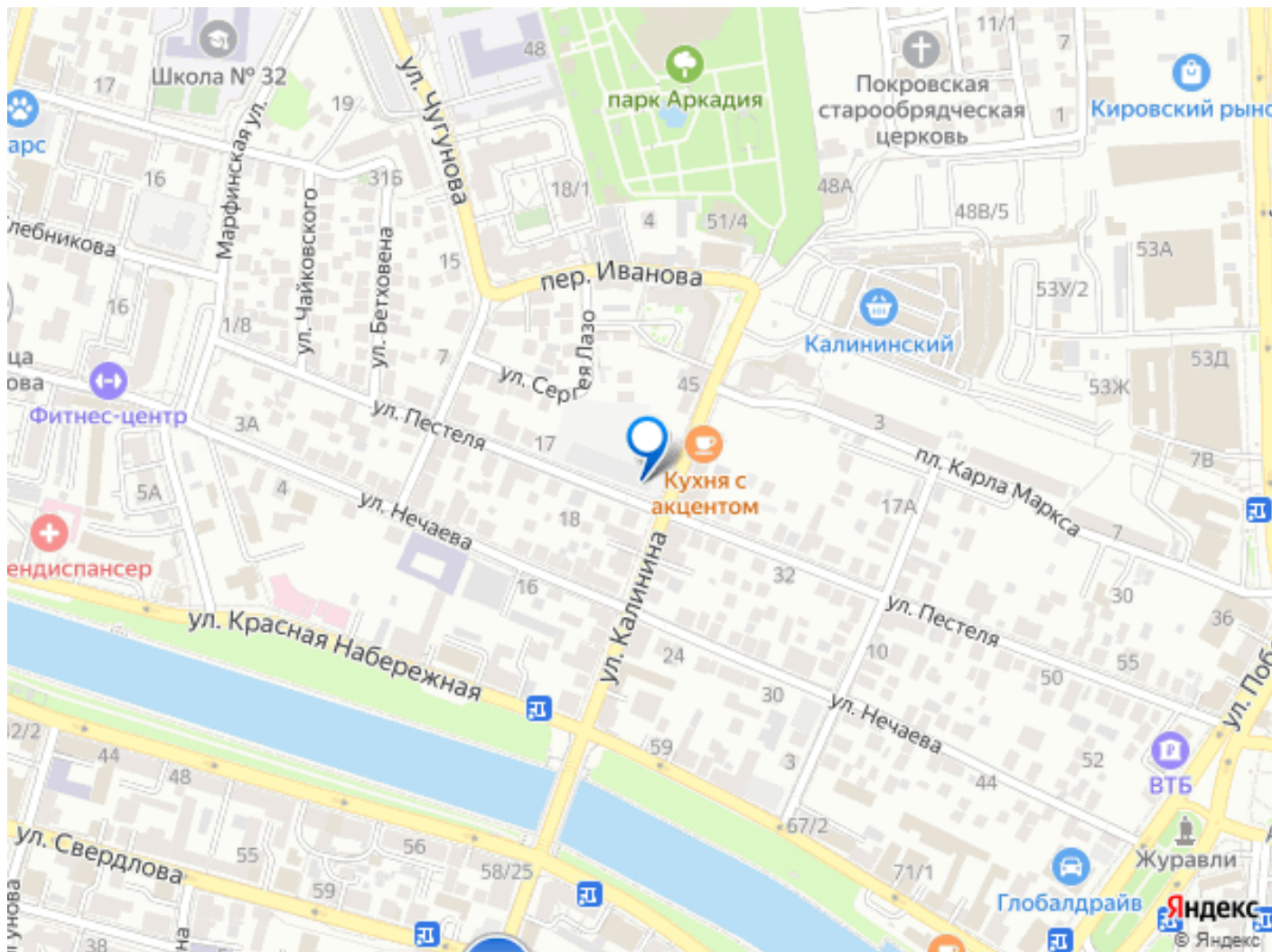
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109223778 ДОМ СДАН!!! КЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ!!! Представляем Вашему вниманию просторную Евро-однокомнатную квартиру 40.6 кв.м в отделке White Box с большой лоджией в ЖК «Калина Парк» Прекрасные видовые характеристики на ЦЕНТР ГОРОДА!!! Характеристики комплекса: Квартал «Калина Парк» расположен в центральной части Астрахани на улице Калинина — все основные достопримечательности в шаговой доступности. Астраханский кремль и река Волга видны из окон квартир. При этом квартал буквально утопает в зелени и находится в тихом, уединенном районе. Дворы ЖК — это собственный парк, целый мир для прогулок и развлечений взрослых и детей. 10 преимуществ проекта «Калина Парк»: • дом переменной этажности с фасадом из традиционного облицовочного кирпича; • выход в собственный парк; • качественная предчистовая отделка white box; • гранд-лобби; • большая колясочная и «мойка» для лап вашего питомца после прогулок; • торговая галерея на 1 этаже; • приватный двор с игровыми комплексами,

арт-объектами и бизнес-зоной; • подземный паркинг с возможностью круглосуточного видеонаблюдения; • кладовые для хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Внимание! Ваши гости будут вам завидовать и захотят стать вашими соседями. Документы готовы к сделке!!





Move.ru - вся недвижимость России