

Создано: 08.08.2025 в 16:46

Обновлено: 29.08.2025 в 11:34

<https://astrahan.move.ru/objects/928398022>

3

Весна, Весна

79339463918

Астраханская область, Астрахань,

Августовская улица, 5

5 297 300 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Августовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

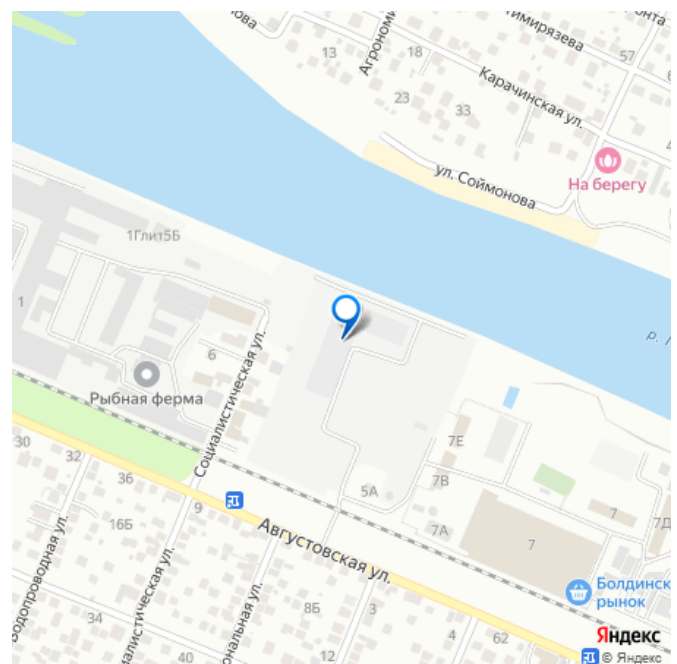
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

Давно хотели поселиться с видом на реку? Представляем вашему вниманию новый ЖК «Август» — гармония жизни в городе и на природе. Наш комплекс отличается классическим исполнением фасадов с современными доработками. Для вашего комфорта предусмотрены панорамные окна, просторные и светлые планировки квартир, а также удобная и безопасная инфраструктура. Первая очередь комплекса, которая сдаётся в 2 квартале 2026 года, включает в себя 3 секции с удобными входными группами. В каждом подъезде установлены 2 современных и комфортных лифта. Вашему выбору предлагаются различные планировочные решения: одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры. Квартиры в ЖК «Август» будут сдаваться исключительно с черновой отделкой, чтобы каждый житель смог оценить качество постройки, не переплачивать и произвести ремонт по своему желанию. Окружение комплекса порадует вас своей продуманностью. В шаговой доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, университеты, спортивные и медицинские учреждения, торгово-развлекательные центры, банки, рынки, продуктовые магазины, кафе и рестораны. 1-

КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 40,4 м² Секция 1 |
Планировка 1-А Прихожая — 6,8 м² Санузел
— 5,4 м² Кухня — 10,8 м² Гостиная — 17,4 м²
Окна выходят на ул. Социалистическую,
справа вид на реку, балкон 3,6 м². Без
отделки. В продаже однокомнатная
квартира, площадью 40,4 м², расположена в
ЖК «Август». Этот вариант станет
прекрасным началом для самостоятельной
жизни как одного человека, так и молодой
семьи. Квартира представлена в черновой
отделке, чтобы вы не переплачивали и
смогли сделать ремонт своей мечты.



