

Создано: 11.09.2025 в 18:35

Обновлено: 25.10.2025 в 18:42

СЗ Развитие, СЗ Развитие

79861272573

**Астраханская область, Астрахань, улица
Набережная Приволжского залива, 14Б**

6 795 605 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная

Приволжского залива, 14Б

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

40.33 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

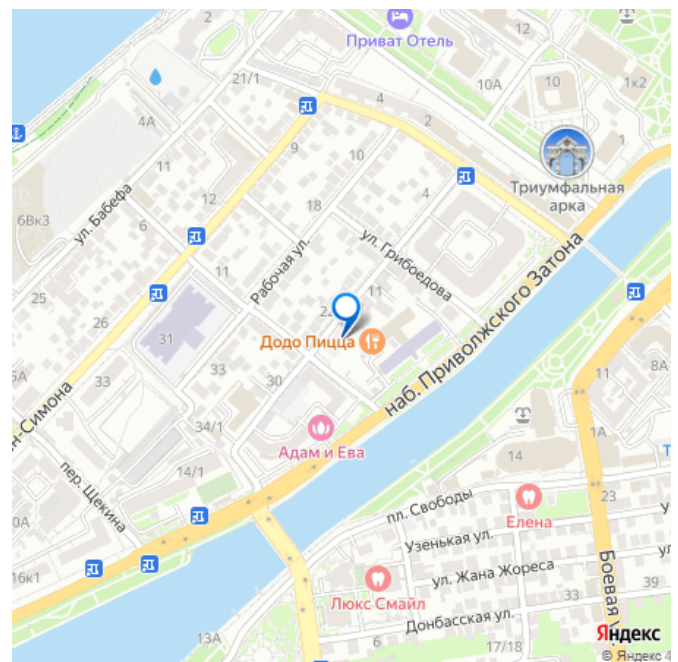
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

ЖК «РАЗВИТИЕ» — современный жилой комплекс класса Комфорт+ в центре города. Дом высотой 25 этажей расположен в престижной локации на Эллинге. В ЖК «РАЗВИТИЕ» уникальные видовые характеристики — из окон открываются панорамы на Приволжский затон, Волгу, Кремль и Храм Святого Владимира. Покупателям доступны 14 различных планировочных решений — от компактных студий площадью 23 м² до просторных 3-х комнатных квартир 75 м², с возможностью объединения квартир. Входные группы выполнены в формате дизайнерского лобби с четырёхметровыми потолками. Для удобства жителей предусмотрены: - консьерж-сервис, - кинозал, - детская игровая комната, - две велоколясочные, - гостевой санузел, - лапомойка для домашних животных. В доме установлено 7 современных лифтов и предусмотрено 46 кладовых помещений для хранения. Территория жилого комплекса полностью закрыта от посторонних и благоустроена: оборудованы детские и спортивные площадки, дорожка для скейтборда и велоспорта, зоны отдыха и

прогулок.



