

🕒 Создано: 10.10.2024 в 11:52
Обновлено: 18.10.2025 в 16:52

**Астраханская область, Астрахань,
Августовская улица, 5**

5 075 701 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

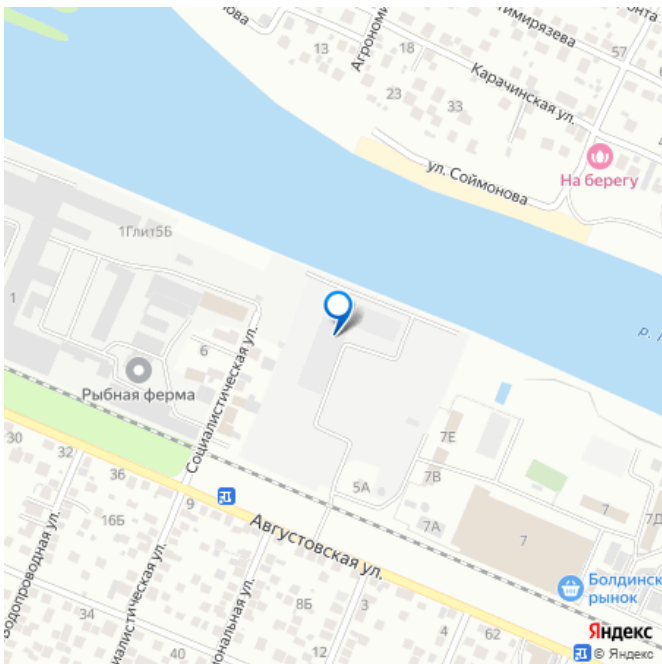
совмещенный

Квартира в новостройке

Весна, Весна

79339463918

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

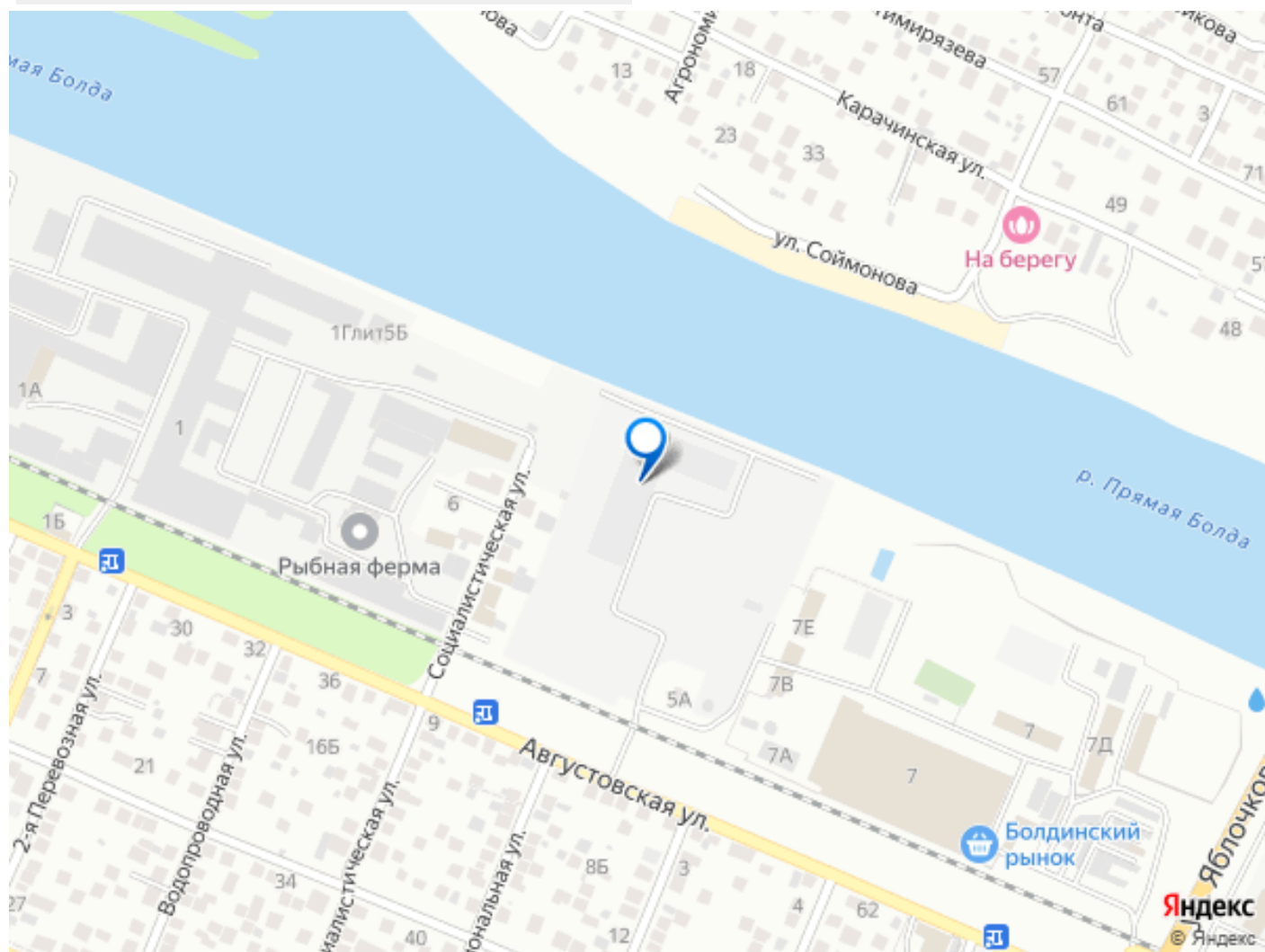
Описание

Давно хотели поселиться с видом на реку? Представляем вашему вниманию новый ЖК «Август» — гармония жизни в городе и на природе. Наш комплекс отличается классическим исполнением фасадов с современными доработками. Для вашего комфорта предусмотрены панорамные окна, просторные и светлые планировки квартир, а также удобная и безопасная инфраструктура. Первая очередь комплекса, которая сдаётся в 2 квартале 2026 года, включает в себя 3 секции с удобными входными группами. В каждом подъезде установлены 2 современных и комфортных лифта. Вашему выбору предлагаются различные планировочные решения: одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры. Квартиры в ЖК «Август» будут сдаваться исключительно с черновой отделкой, чтобы каждый житель смог оценить качество постройки, не переплачивать и произвести ремонт по своему желанию. Окружение комплекса порадует вас своей продуманностью. В шаговой доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, университеты, спортивные и медицинские учреждения, торгово-развлекательные центры, банки, рынки, продуктовые магазины, кафе и рестораны.

1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 37,9 М² Секция 3 | Планировка 1-Г Прихожая — 8,7 м² Санузел — 4,0 м² Кухня — 15,7 м² Гостиная — 8,9 м² Лоджия — 1,1 м² Окна выходят во двор комплекса и в город на ул. Августовская.

Продаётся однокомнатная квартира, площадью 37,9 м² в ЖК «Август». Этот вариант прекрасно подходит как для жизни, так и для инвестиций. Квартира будет полностью готова к началу ремонтных работ. Качественно выполненная черновая отделка позволяет воплотить в реальность любые дизайнерские идеи без проведения дополнительных подготовительных работ.





Move.ru - вся недвижимость России