

🕒 Создано: 10.10.2025 в 09:59

Обновлено: 25.10.2025 в 11:48

**Астраханская область, Астрахань,
Студенческая улица, 7**

3 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Студенческая улица, 7

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

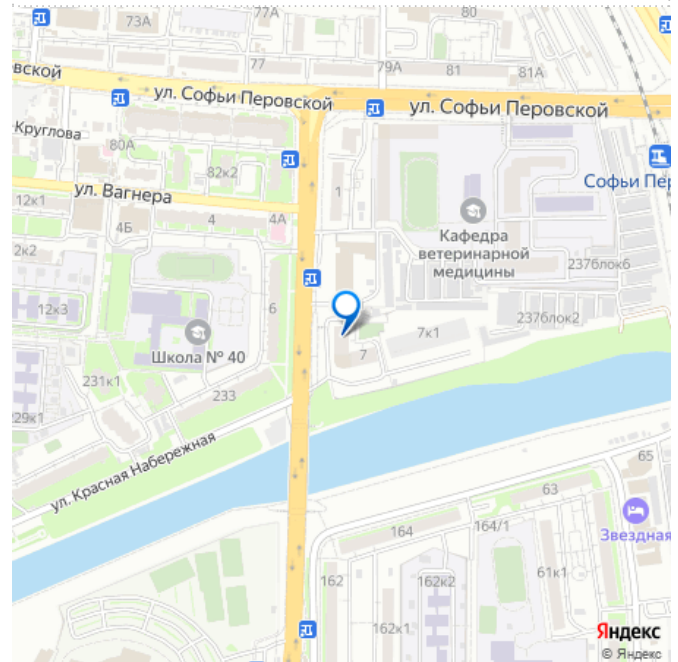
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

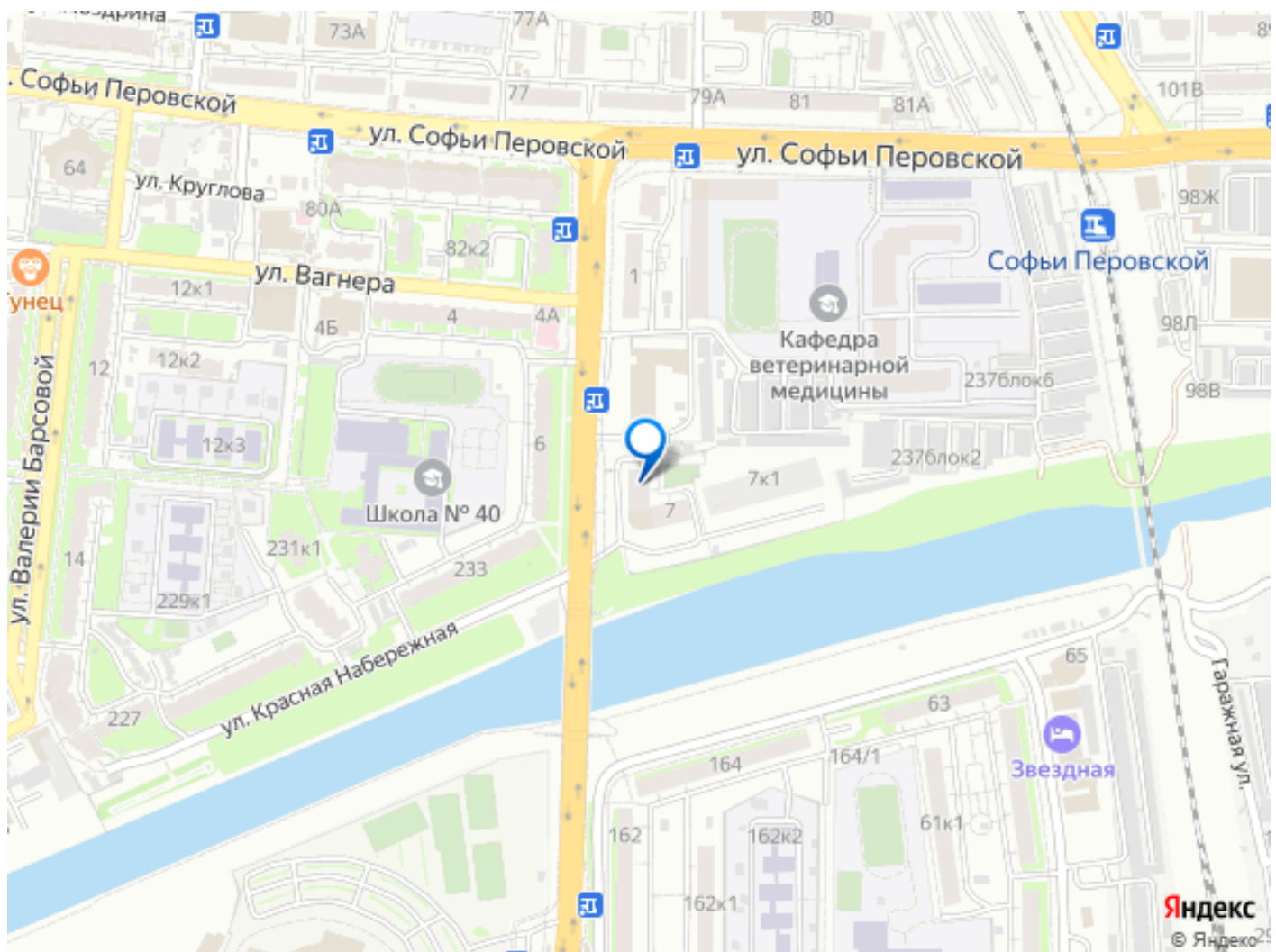
Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую 1-комнатную квартиру, расположенную в престижном районе с развитой инфраструктурой. Ваша новая жизнь начнется в этом прекрасном уголке, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Основные характеристики: •
Площадь: 39,4 м² • Этаж: 3 из 17 •
Состояние: Отличное, свежий ремонт •
Планировка: Удобная, с отдельной кухней и просторной комнатой Квартира наполнена светом благодаря большим окнам, которые открывают живописный вид на зелёный двор. Здесь вы сможете наслаждаться утренним кофе на балконе, слушая пение птиц и ощущая атмосферу спокойствия. Интерьер: Современный дизайн, выполненный в нейтральных тонах, создает ощущение простора и уюта. Кухня оборудована всей необходимой техникой, а в ванной комнате установлены качественные сантехнические приборы. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА, ФИКСПРАЙС, пункты выдачи Вайлдберриз и Озон, кафе, школы 40, 12 и 3 детских сада. На первом этаже дома находится ТСЖ, что делает удобным оплату ЖКУ. Во дворе дома находится детская

площадка. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любых точек города. Дополнительные преимущества: • Чистый подъезд и дружелюбные соседи • Возможность оставить мебель по желанию покупателя • Оперативный показ в удобное для вас время

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и ощутить атмосферу вашего будущего дома.

Код пользователя: 187823 Номер в базе: 10053051



Move.ru - вся недвижимость России