

 Создано: 12.05.2025 в 16:21
Обновлено: 17.09.2025 в 09:47

RES DEVELOPMENT, RES DEVELOPMENT
79812978006

**Астраханская область, Астрахань, улица
Адмирала Нахимова, 141Б**

6 489 482 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала
Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.74 м
Жилая площадь	11.7 м ²
Площадь кухни	16.5 м ²
Общая площадь	39.2 м ²
Этаж	6/10



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

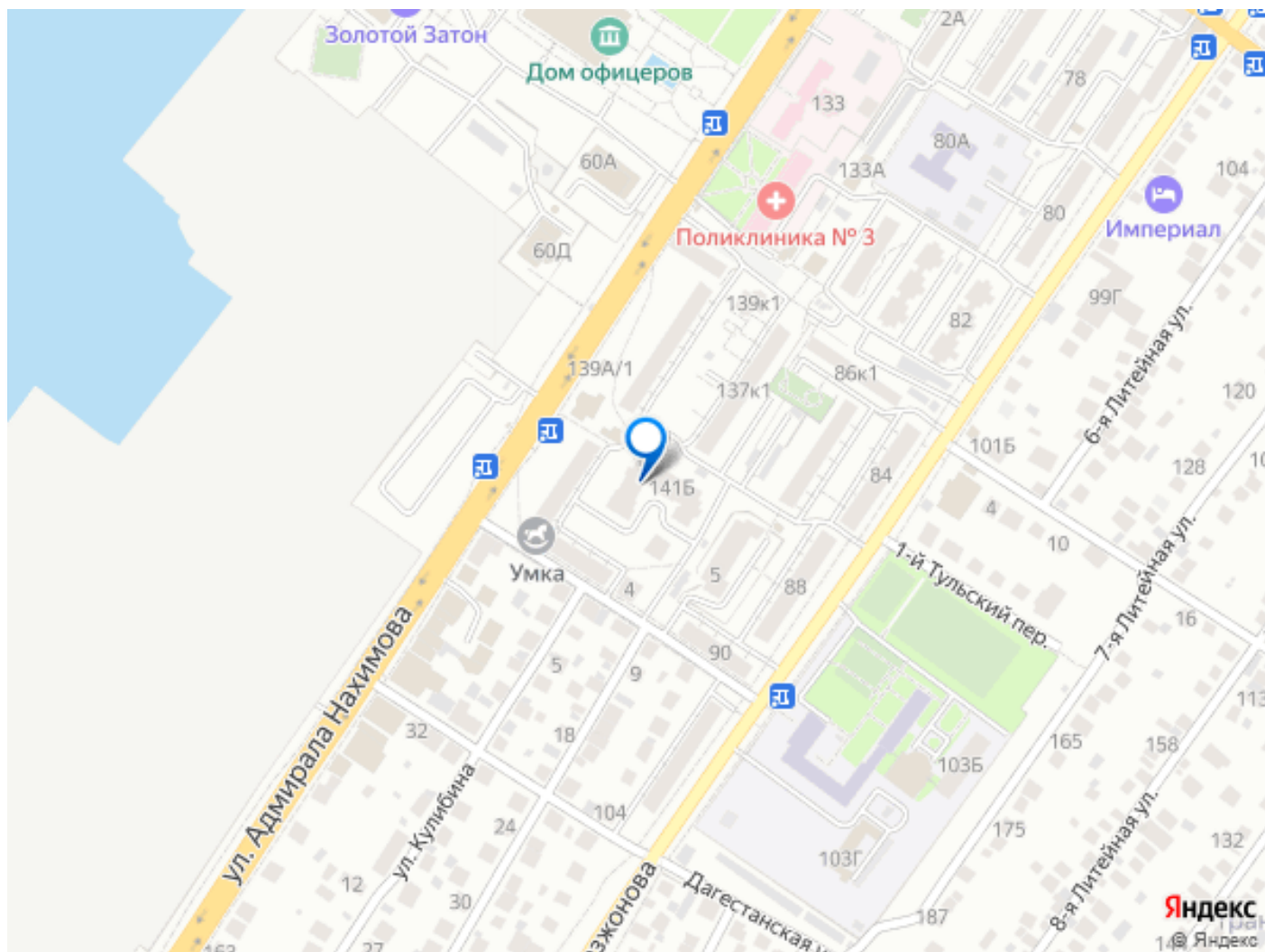
лифт

Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES

DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Просторная еврооднокомнатная квартира площадью 37,19 м² идеально подойдет как одному человеку, так и небольшой семье. Квартира имеет изолированную комнату площадью 11,74 м², где уместится вся необходимая для комфортного проживания мебель. Большая светлая кухня-гостиная площадью 16,48 м² станет любимым местом отдыха будущих жильцов. Ее можно зонировать по своим предпочтениям. Из кухни-гостиной есть выход на балкон. Балкон в квартире имеет неоспоримые преимущества. На площади 2,07 м² можно оборудовать еще одно место для работы или отдыха. В распоряжении будущих жильцов будет просторный санузел площадью 4,3 м². В нем можно оборудовать прачечную зону и разместить любую сантехнику. Встречать и провожать жильцов и гостей квартиры будет прихожая площадью 4,67 м². Здесь вы сможете встроить шкаф-купе, разместить необходимую мебель и атрибуты для входной зоны. Высота потолков в квартире 2,80 м. В квартире будет установлен двухконтурный газовый котел, а также будут возведены пазогребневые межкомнатные перегородки, что при необходимости дает возможность реализовать проект по своему дизайну. Двухкамерный стеклопакет, предусмотренный в квартире, защитит вас от пыли и шума, а качественную входную дверь не придется менять после заселения.





Move.ru - вся недвижимость России