

Создано: 11.09.2025 в 09:32

Обновлено: 07.10.2025 в 13:18

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бульварная, 14А**

3 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бульварная, 14А

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928499832>

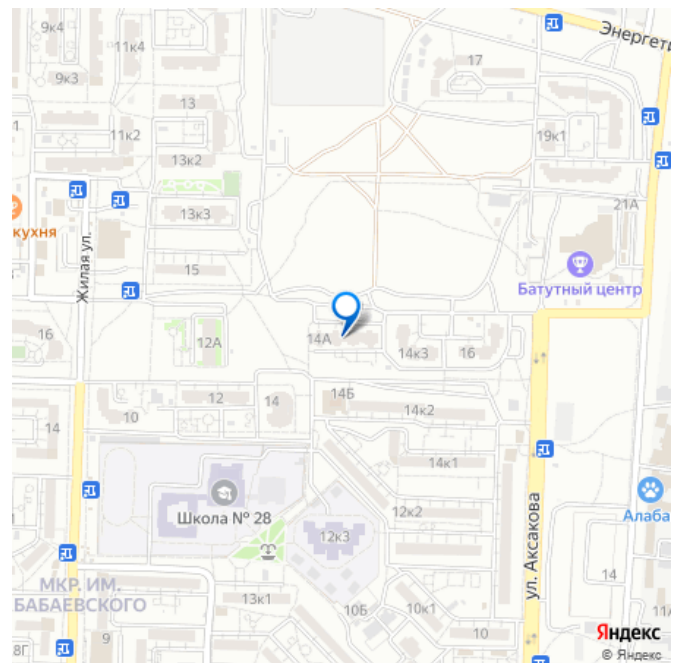
6

Игорь Купцов, Самолет Плюс

Астрахань

79885905174

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

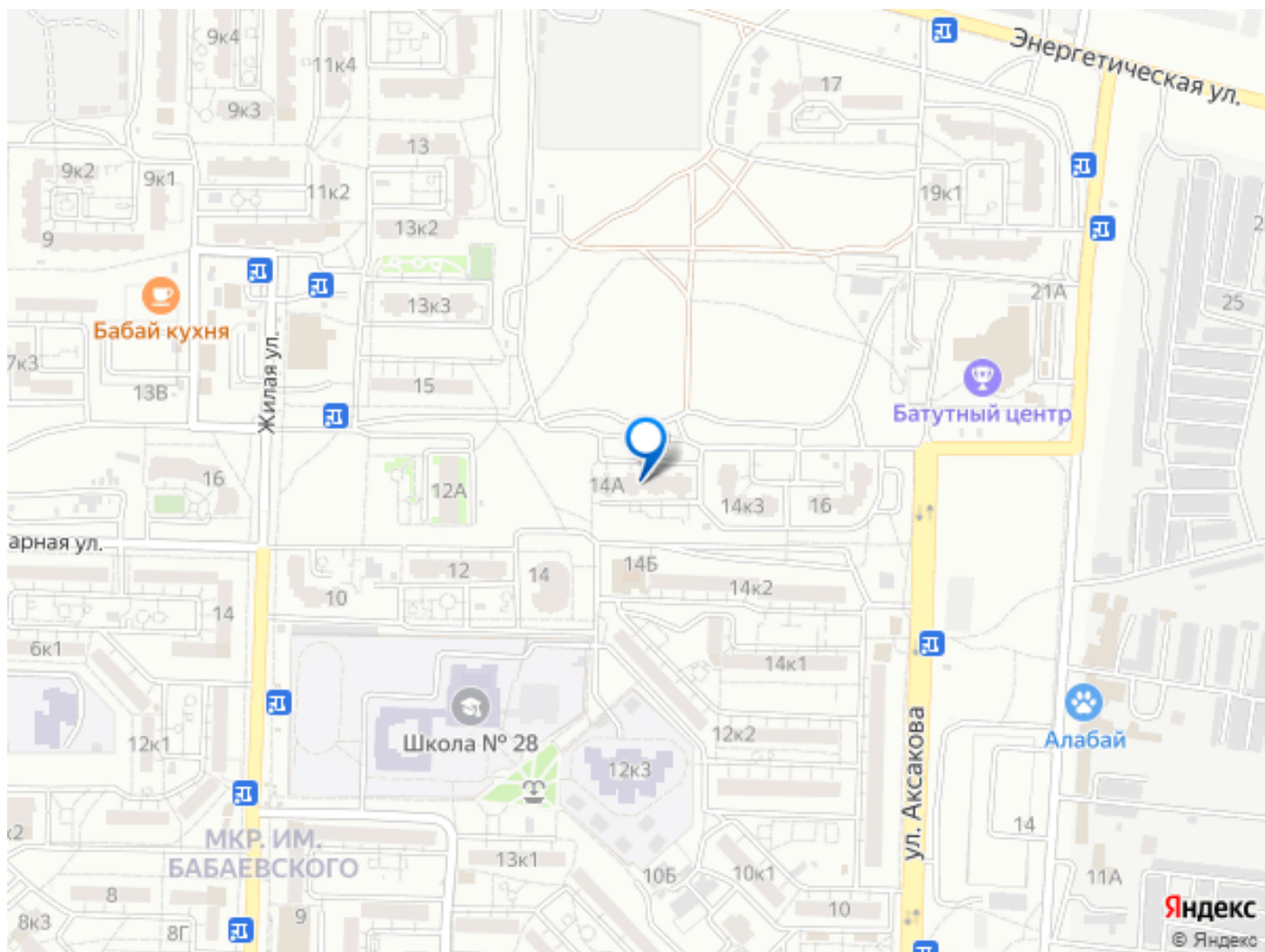
Описание

Отличное предложение!!! Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку от 14.75%. Пространство, комфорт и удобство в одном месте! В продаже отличная 1 комнатная квартира! Расположенная в экологически чистом, тихом районе города мкр. Бабаевского. Дом монолитный очень теплый, с удобной парковкой, . по адресу: Бульварная 14а . 7/12 этажного дома, общая площадь 38.8 м2. Очень уютно и тепло в доме! Чистый подъезд, хорошие соседи. Очень удобные подъездные пути. Своя парковка у подъезда. В доме два бесшумных лифта (грузовой и пассажирский), соседи дружелюбные и чистоплотные. Хорошая управляющая компания - содержит дом и прилегающую территорию в чистоте и заботе. Большая детская и спортивная площадка. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок, залиты полы, утеплены стены — проведена

новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, — пластиковые трубы, — санузел отдельный, — установлены, новые счетчики горячей, холодной воды, — на потолке тепло- и шумоизоляционные панели. — наклеены обои, на полу линолеум повышенной прочности — окна пластиковые стеклопакеты. имеется кладовка, гардеробная — двойная, новая входная дверь, надежные замки, — ДОМ свежий 2018 года — в квартире всегда комфортная температура, тепло, даже в сильный мороз, — кухня, в ней кухонный гарнитур, вытяжка, — просторная огромная светлая комната. лоджия. выход и из кухни — проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта — удобная транспортная развязка — детский сад — школа 28 — ТЦ «КРЫМ» — салон красоты — гипермаркет — продуктовый рынок — ресторан и кафе — банк — стоматология — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: Один собственник. Без долгов и обременений — наличные — ипотека — сертификат — материнский капитал — торг. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой. Никакой комиссии при покупке. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Арт. 88054195







Move.ru - вся недвижимость России