

Создано: 21.03.2025 в 09:50

Обновлено: 21.10.2025 в 18:30

<https://astrahan.move.ru/objects/927526405>

2

Весна, Весна

79339463918

Астраханская область, Астрахань,

Августовская улица, 5

5 023 574 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Августовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

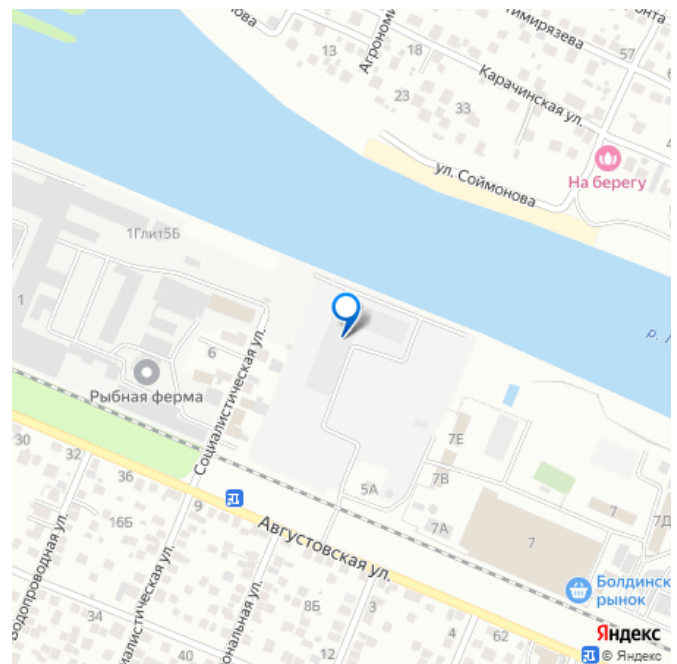
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

Давно хотели поселиться с видом на реку? Представляем вашему вниманию новый ЖК «Август» — гармония жизни в городе и на природе. Наш комплекс отличается классическим исполнением фасадов с современными доработками. Для вашего комфорта предусмотрены панорамные окна, просторные и светлые планировки квартир, а также удобная и безопасная инфраструктура. Первая очередь комплекса, которая сдаётся в 2 квартале 2026 года, включает в себя 3 секции с удобными входными группами. В каждом подъезде установлены 2 современных и комфортных лифта. Вашему выбору предлагаются различные планировочные решения: одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры. Квартиры в ЖК «Август» будут сдаваться исключительно с черновой отделкой, чтобы каждый житель смог оценить качество постройки, не переплачивать и произвести ремонт по своему желанию. Окружение комплекса порадует вас своей продуманностью. В шаговой доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, университеты, спортивные и медицинские учреждения, торгово-развлекательные центры, банки, рынки, продуктовые магазины, кафе и рестораны. 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 37,9 М² Секция 3 | Планировка 1-Г Прихожая — 8,7 м² Санузел —

4,0 м? Кухня — 15,7 м? Гостиная — 8,9 м?

Лоджия — 1,1 м? Окна выходят во двор
комплекса и в город на ул. Августовская.

Продаётся однокомнатная квартира,
площадью 37,9 м? в ЖК «Август». Этот
вариант прекрасно подходит как для жизни,
так и для инвестиций. Квартира будет
полностью готова к началу ремонтных работ.
Качественно выполненная черновая отделка
позволяет воплотить в реальность любые
дизайнерские идеи без проведения
дополнительных подготовительных работ.



