

Создано: 06.06.2025 в 16:42

Обновлено: 06.07.2025 в 11:44

Астраханская область, Астрахань,

Зеленая улица, 1к6

3 550 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Зеленая улица, 1к6

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Зеленая](#)

<https://astrahan.move.ru/objects/928085154>

1

Собственник

**79880607164,7917090
5997**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

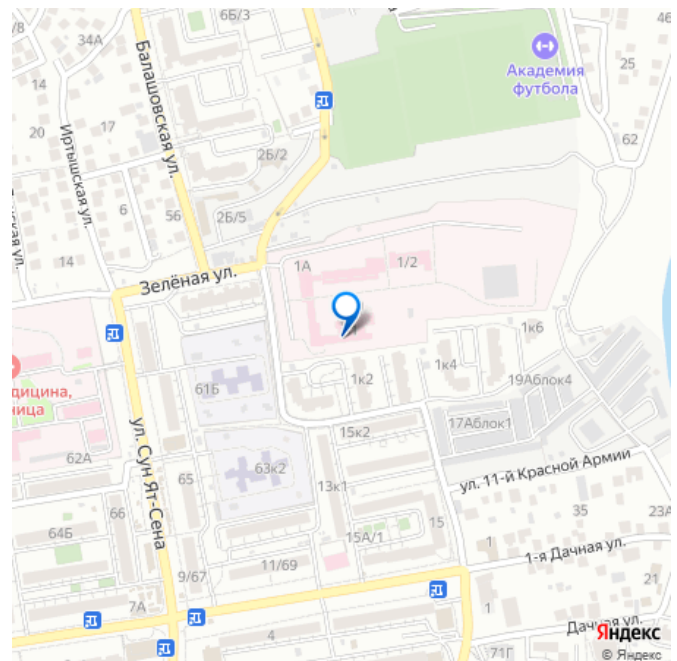
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Уютная, тёплая однушка в спальном районе с видом панорамы до горизонта. Вы видите восход, но в 9 утра лучи солнца уходят от ваших окон. Косметический ремонт в квартире. Отличный напор воды холодной и горячей. Она подаётся сверху, поэтому верхние этажи не только самые тихие, но всегда тёплые в зимнее время, а в летнее отлично продуваются. В зале дополнительное окно для создания сквозняка в жару.

Сантехника вся в рабочем состоянии. Есть глубокая гардеробная ниша около 5 кв.м для шкафов и полок. Лоджия 7 кв.м, целая летняя комната. Окна с широким панорамным открытием. Имеется подпол для инструментов, склада лишних вещей, , где зимой удобно хранить картошку, а летом соленья. Сам дом стоит на бугре, подвал сухой. Лифты работают без нареканий. В общем, заходи и живи. В комплексе детские площадки, наземные автостоянки, недалеко остановка маршруток 33ск, 37, автобус 33. Рядом детские сады поликлиника, ЖД больница. Собственник только я, без каких-либо обременений. Продаю по причине переезда к семье в другой город. Буду рада ответить на все вопросы.



